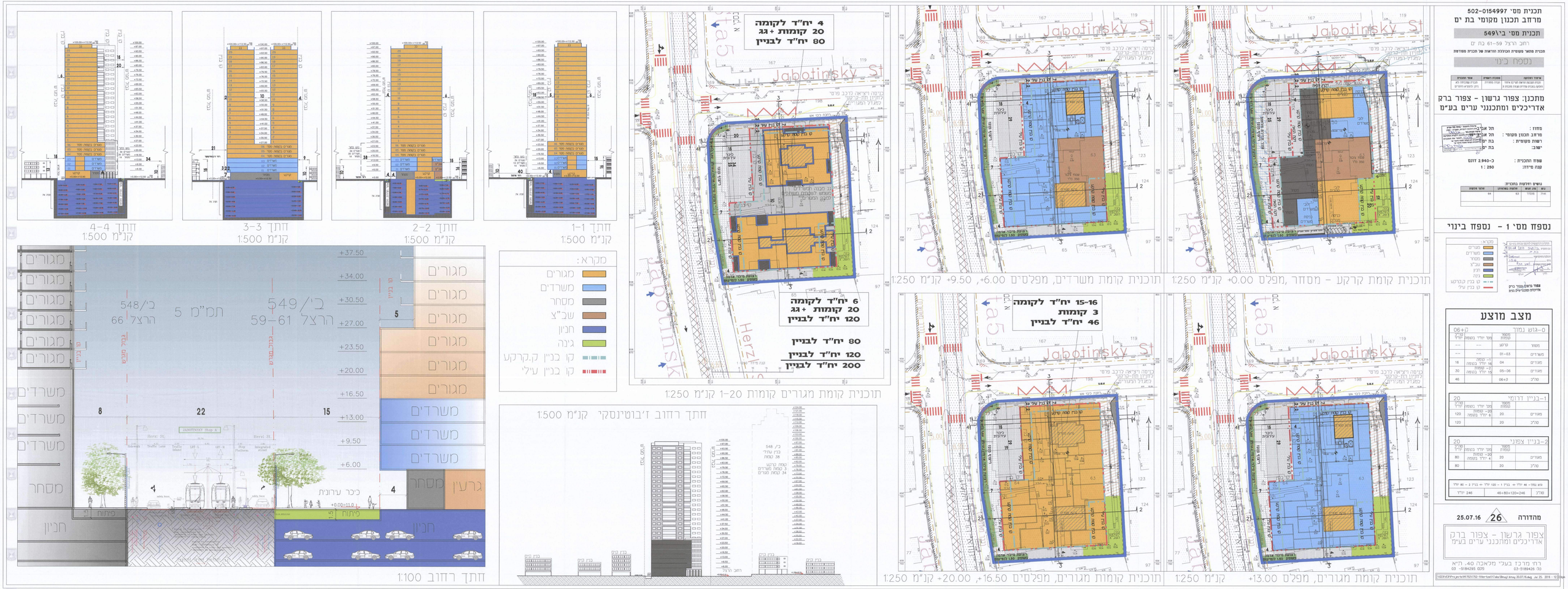
תוכנית מסי 502-0154997
מרחב תכנון מקומי בת ים
תכנית מסי ב'/549
רחוב הרצל 59-61 בת ים
תכנית מתאר מקומית המכוללת הוראות של תכנית מפורטת
נספח בינוי
מתכנן: צפור גרשון - צפור ברק אדריכלים ומתכננני ערים בע"מ
נספח מסי 1 - נספח בינוי
מצב מוצע
מהדורה 26 25.07.16
צפור גרשון - צפור ברק אדריכלים ומתכננני ערים בע"מ
רחי מרכז בעלי מלאכה 40, תל אביב
03-5184295 פקס 03-5189426
4 יח"ד לקומה
20 קומות + גג
80 יח"ד לבניין
6 יח"ד לקומה
20 קומות + גג
120 יח"ד לבניין
80 יח"ד לבניין
120 יח"ד לבניין
200 יח"ד לבניין
15-16 יח"ד לקומה
3 קומות
46 יח"ד לבניין
Jabotinsky St
Herzl St
מקרא:
מגורים
משרדים
מסחר
שב"צ
חניון
גינה
קו בנין ק.קרקע
קו בנין עליי
תוכנית קומת קרקע - מסחר, מפלס 0.00+ קנ"מ 1:250
תוכנית קומת משרדים, מפלסים 6.00+, 9.50+ קנ"מ 1:250
תוכנית קומות מגורים, מפלסים 13.00+, 16.50+, 20.00+ קנ"מ 1:250
תוכנית קומת מגורים קומות 1-20 קנ"מ 1:250
חתך 1-1 קנ"מ 1:500
חתך 2-2 קנ"מ 1:500
חתך 3-3 קנ"מ 1:500
חתך 4-4 קנ"מ 1:500
חתך רחוב ז'בוטינסקי קנ"מ 1:500
חתך רחוב 1:100
ב/549 הרצל 59-61
ב/548 הרצל 66
תמ"מ 5
JABOTINSKY Stop A
Herzl St.
Sidewalk
Traffic Lane
Bus Lane
Stop Platform
Integrated Shelter
כיכר עירונית
פיתוח
מגורים
משרדים
מסחר
גרעין
חניון