

## גושים וחלקות:

גוש: 11008, מוסדר, חלקות במלואן: 7.

קואורדינטה X: 210097

קואורדינטה Y: 746525

## מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת במבנה המיועד למגורים ומסחר ליחידות דיור בקומת העמודים.

## עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת זכויות בנייה ל 2 יח"ד בקומת העמודים.

ב. שינוי ייעוד הקרקע ממגורים ד' למגורים ומסחר.

ג. קביעת השימושים והוראות הבנייה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית אתא, קרית אתא 28100 טלפון: 04-8478420, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

## איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ובנייה חיפה

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

**507-0307306 בסמכות הועדה המקומית**

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 507-0307306 תא/מק/4511 – שכונת הרכבת – איחוד וחלוקה בסמכות הועדה המקומית. מונה תדפיס הוראות: 11, מונה תדפיס תשריט: 8

### השטחים הכלולים בשינוי התכנית:

חלק מגוש מוסדר 6950, חלקה בשלמות 25, חלקי חלקה 24 חלק מגוש מוסדר 7067, חלקי חלקה 6

### מיקום/כתובת:

המסגר 19-11, חכמי דוד 21, קור פאול 35-1, קור פאול 35א, ריב"ל 41-11, רחוב 1244 33-1, רחוב 1244 2, רחוב 1244 18-12, רחוב 1244 28-22, רחוב 1244 40, רחוב 1245 33.

### מטרת התכנית:

אחוד וחלוקה מחדש שלא בהסכמת בעלים על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965.

### עיקרי התכנית:

1. אישור לוח הקצאות וטבלת איוון שלא בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז', ורישום עפ"י סעיף 125 לחוק בלשבת רישום המקרקעין. לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
2. כל הוראות הבנייה וזכויות הבנייה יהיו על פי תכנית תא/3706/א – "שכונת הרכבת".

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7212 עמוד 3768 בתאריך 24/02/2016.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: [mavat.moin.gov.il](http://mavat.moin.gov.il)

## דורון ספיר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה תל אביב-יפו

## מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי עירון

### הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר מס'

**354-0728063**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון, מופקדת תוכנית מס' 354-0728063 מונה תדפיס: הוראות 3, תשריט 3

### המהווה שינוי לתוכנית:

מתאר מס' ג/400, ען/340, ען/652

### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

אום אלפחם

### גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20310, חלקות בשלמותן 19-20

### עיקרי הוראות התוכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לפי סעיף 62א.א(א).

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 עארה מיקוד 30025, טל. 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עירון

### הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'

**354-0562249**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס' 354-0562249 שינוי לתוכנית מתאר ג/569א, ען/731/א/מ/347, מ/312/ענ/844, גרסת הוראות: 10 תשריט: 7

### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

כפר קרע

### גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12119, חלקות בחלקן 77, 89, 92, 96, 98, 101, 112, 114, 115, 119, 120

ילקוט הפרסומים 8248, ט"ו באייר התשע"ט, 20.5.2019

10984