



רעננה 14.05.17
דו"ח 2006

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים לתכנית מפורטת מס' תא/4043 (מס' 507-0073395) - מגדל אלדן

מצב יוצא								מצב נכנס					נתוני המקרקעין				
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	שימוש	ייעוד המגרש היצוא	החלקים במגרש (בחלקי חלקים)	שם הבעלים	שטח המגרש	מס' מגרש תמורה	יעוד החלקה	החלקים בבעלות	שעבודים וזכויות בחלקה	מס' תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה בתחום התוכנית	שטח רשום במ"ר	חלקה	גוש	מס"ד
		מגורים מסחר ותעסוקה	מגורים מסחר ותעסוקה	12300/12820	פרק מישור בע"מ	1,548.00	100	(2) (3)	1/1		513317503	פרק מישור בע"מ	534	534	73	6977	1
								(3)	1/1	(1)	513317503	פרק מישור בע"מ	433	501	74	6977	2
								(2) (4)	1/1		513317503	פרק מישור בע"מ	470	470	75	6977	3
								(2) (4)	1/1		513317503	פרק מישור בע"מ	489	489	76	6977	4
		מבנים ומוסדות ציבור	מגורים מסחר ותעסוקה	(5) 520/12820	עירית תל-אביב יפו	1,548.00	100	(4)	1/1	(1)	לא מצויין	עירית תל-אביב יפו	68	501	74	6977	5
			דרך מאושרת	1/1	עירית תל-אביב יפו	88	200										
			דרך מוצעת	1/1	עירית תל-אביב יפו	199	300										
			שצ"פ	1/1	עירית תל-אביב יפו	159	400										
						1,994.00							1,994.00	סה"כ			

- (1) הערה על הפקעת חלק מחלקה - סעיף 19 לטובת עירית תל אביב יפו. ההפקעה מתייחסת ל- 68 מ"ר. הואיל ורשומה הערה לפי סעיף 19 יש לראות שטח זה בבעלות עת"א, לפיכך החלקה חולקה לשני בעלים.
 (2) מסחרי.
 (3) אזור לתכנון בעתיד.
 (4) דרך.
 (5) הקצאת הזכויות לעירית תל אביב יפו במגרש תמורה מס' 100 הינה הקצאה לשטחי ציבור בנויים בהיקף של 650 מ"ר (520 מ"ר עיקרי + 130 מ"ר שירות).



14.05.17
תאריך

753
מספר רשיון

חתימת השמאי

בועז הלפרין
שם השמאי

עמוד 1 מתוך 1

