

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי גב/ 380 / א

שינוי גב/ מק/ 494

שינוי גב/ 53

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גבעתיים רחוב: שפע טל .

קואורדינטה X: 181312

קואורדינטה Y: 665255

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 7105 חלקות במלואן: 138.

גוש: 7105 חלקי חלקות: 133, 136, 137, 145, 167, 168.

מגרשים:

2 – 2 בהתאם לתכנית גב/ 380 א

מטרת התכנית:

הוספת שימוש של מסעדות, בתי קפה, קיוסקים, חנות מכולת,
חנות נוחות מעדניה, גלידריה וכיו"ב לרווחת ציבור הדיירים.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שימוש של מסעדות בתי קפה, קיוסקים, חנות מכולת,
חנות נוחות, מעדניה, גלידריה וכיו"ב לשימושים המסחריים
שאושרו בתכנית גב/380 א.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון:
03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין
השעות 14:00-11:00. יש לציין פרטי יצירת קשר לרבות דוא"ל/
פקס אם קיימים. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה
מקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים, שינקין 2 גבעתיים 5329903
טלפון: 03-5722210

התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט – 1989.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: גבעתיים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

503-0200071

שם התכנית: גב-605 הרחבת מתחם החינוך שב"ץ,

אלון, ותלם.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 503-0200071,
גרת התכנית: הוראות – 54 תשריט – 40
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי גב/ מק/ 99 / ה

שינוי גב/ 406

שינוי גב/ 99

כפיפות תמא/ 23 / א / 4

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

כפיפות 503-0200956

כפיפות גב/ מק/ 2002

כפיפות גב/ 53

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גבעתיים רחוב: צביה 6, 3, 8.

גושים וחלקות:

גוש: 6161, מוסדר, חלקי חלקות: 532.

גוש: 6162, מוסדר, חלקות במלואן: 120, 121, 127, 128.

גוש: 6162, מוסדר, חלקי חלקות: 129, 136.

קואורדינטה X: 182492, קואורדינטה Y: 663509

מטרת התכנית:

1. הרחבת השטח לצרכי הציבור במטרה לתת מענה ציבורי
לאור גידול האוכלוסייה.
2. הבטחת מעבר נגיש ברוחב של כ-8 מ' בין רח' הרצוג
לשצ"פ (גן רבקה) במשך כל שעות היממה.
3. קביעת אפשרות להקמת חניון תת קרקעי בתחום התוכנית.
4. שינוי קוי בנין למגרש הציבור הגובל בשצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משצ"פ ודרך למבנים ומוסדות ציבור.
2. שינוי קוי בנין למבני ומתקני ספורט מ"2.5 מ' ל"ס מ' לכיוון
השצ"פ.
3. קביעת אפשרות להקמת חניון ציבורי תת קרקעי בתחום
התכנית בשטח בין ב"ס אלון ושב"צ.
4. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה והוראות בינוי
להרחבת מוסדות ציבור קיימים, הקמת מבנים חדשים,
פיתוח שטח, נגישות כלי רכב והולכי רגל והקמת חניון
ציבורי תת קרקעי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
27/5/2016 ובילקוט הפרסומים 7269, התשע"ו, עמ' 6589, בתאריך
22/5/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון:
03-7632586. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים,
שינקין 2 גבעתיים 5329903 טלפון: 03-5722210, וכל המעוניין רשאי
לעין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

504-0067975

שם התכנית: הר/2220 – מרכז הספורט

ומרכז השירותים לתושב בכפר שמריהו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה