

אהרון בוך שמאות וניהול מקרקעין - טבלת הקצאה לתוכנית 508-0255349 - שכונת צומת סביון, קרית אונו

טבלת הקצאה לתכנית מספר מבא"ת 508-0255349 (ק.א./2/300) - מצב יוצא

		פרטי מגרשים מוקצים (5)									מס' סדורי בעל זכות בטבלה זו
תאריך חתימת הבעלים	חתימת בעלים	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם למדינת ישראל לחוכרים (באחוזים) (8)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם לרשות הפיתוח לחוכרים מרשות הפיתוח (באחוזים) (8)	שם החוכר (11)	כמות יח"ד	יעוד תא השטח / המגרש המוקצה	חלקים בתא השטח / במגרש לבעלים (באחוזים)	שטח תא / השטח המוקצה (במ"ר)	תא שטח או מגרש התמורה	שם הבעלים למוקצה תא השטח	
				החוכרים מפוזרים בעמודה לא ברצף בשל מיקומם שורה מול שורה ביחס למצב נכנס (חלקה הימני של הטבלה)	227.0	מגורים ד'	100.0%	9,237	21	רשות הפיתוח	1
			1.2152%	שטרן יצחק	182.0	מגורים ד'	100.0%	8,050	23	רשות הפיתוח	
			1.2152%	שטרן מרים	160.0	מגורים ד'	100.0%	7,521	24	רשות הפיתוח	
					160.0	מגורים ד'	100.0%	6,834	25	רשות הפיתוח	
			1.5213%	פנצל דבורה	160.0	מגורים ד'	100.0%	6,482	26	רשות הפיתוח	
			0.4564%	פנצל אסתר	86.0	מגורים ד'	75.4%	4,812	28	רשות הפיתוח	
			0.4564%	בנצל (פנצל) חיה							
							100.0%	14,092	81	רשות הפיתוח	
							100.0%	12,878	82	רשות הפיתוח	
							100.0%	13,458	83	רשות הפיתוח	
							100.0%	11,896	84	רשות הפיתוח	
					הערות (9,12)	<b>מס'+תע'+תחב'</b>	71.7%	15,924	85 (9)	רשות הפיתוח	
			0.2950%	גלעד דניאל		מס'+תעסוקה	100.0%	17,374	86	רשות הפיתוח	
			0.2950%	אבירם נחמיה		מס'+תעסוקה	100.0%	13,680	87	רשות הפיתוח	
			0.2944%	חרובי יעל		מס'+תעסוקה	100.0%	13,210	88	רשות הפיתוח	
			0.2944%	חרובי יוסף		יש לרשום זיקת הנאה, זכות קדימה והערה לפי סעיף 27 (א) לתקנות המקרקעין ניהול ורישום, לטובת עיריית ק. אונו, להקמת מתקן הנדסי, כמפורט בהערות שוליים 13.					
			0.0006%	גלעד שרה		מס'+תעסוקה	100.0%	7,378	89	רשות הפיתוח	
			0.0006%	אבירם בת שבע		מס'+תעסוקה	100.0%	6,055	90	רשות הפיתוח	
			0.0006%	חרובי יוסף		מס'+תעסוקה	100.0%	6,354	91	רשות הפיתוח	
			0.0006%	חרובי יעקב		מס'+תעסוקה	100.0%	7,404	92	רשות הפיתוח	
			0.3703%	חרובי יעקב							
			0.2938%	אבירם בת-שבע							
			0.2938%	גלעד שרה							

אהרון בוז שמאות וניהול מקרקעין - טבלת הקצאה לתוכנית 508-0255349 - שכונת צומת סביון, קרית אונו

טבלת הקצאה לתכנית מספר מבא"ת 508-0255349 (ק.א./2/300) - מצב יוצא

פרטי מגרשים מוקצים (5)										
מס' סדורי בעל זכות בטבלה זו	שם הבעלים לו מוקצה תא השטח	תא שטח או מגרש התמורה	שטח תא / השטח המגרש המוקצה (במ"ר)	חלקים בתא השטח / במגרש לבעלים (באחוזים)	יעוד תא השטח / המגרש המוקצה	כמות יח"ד	שם החוכר (11)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם לרשות הפיתוח לחוכרים מרשות הפיתוח (באחוזים) (8)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם למדינת ישראל לחוכרים ממדינת ישראל (באחוזים) (8)	תאריך חתימת הבעלים
המשך מס"ד 1	המשך הקצאה לרשות הפיתוח						אופק חיים אופק יצחק	1.1712% 1.1712%		
							רוז (קרן) מיכל	0.8811%	חלקו של	
							קרן דבורה	0.8811%	כל אחד מהחוכרים	
							רוז (קרן) מיכל	0.8811%	מרשות הפיתוח	
							קרן דבורה	0.8811%	בכל אחד	
							ברניב יוסף	1.1363%	מ-18 המגרשים	
							ברניב עמנואל	1.1363%	המוקצים לר"פ.	
							סגל חדוה	2.4373%		
							שיינזין קלרה	2.4373%		
							דביר אהרון	2.3661%		
							הילמן אברהם	1.2585%		
							הילמן יוכבד	1.2585%		
							ליפסון זיניה	1.2839%		
							שחם דניאלה	1.2839%		
							טלמון אליהו צבי	3.2117%		
							ריגר עידו	0.6080%		
							ריגר איתי	0.6080%		
							ריגר עדו	0.3648%		

טבלת הקצאה לתכנית מספר מבא"ת 508-0255349 (ק.א./300/2) - מצב יוצא

פרטי מגרשים מוקצים (5)											
מס' סדורי בעל זכות בטבלה זו	שם הבעלים לו מוקצה תא השטח	תא שטח או מגרש התמורה	שטח תא השטח / המגרש המוקצה (במ"ר)	חלקים בתא השטח / במגרש לבעלים (באחוזים)	יעוד תא השטח / המגרש המוקצה	כמות יח"ד	שם החוכר (11)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם לרשות הפיתוח לחוכרים מרשות הפיתוח (באחוזים) (8)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם למדינת ישראל לחוכרים ממדינת ישראל (באחוזים) (8)	חתימת בעלים	תאריך חתימת הבעלים
המשך מס"ד 1	המשך הקצאה לרשות הפיתוח						ריגר איתי לביא (לבית שטיין) חנה שטיין ירמיהו אינטרטור רחל אינטרטור רחל סגל צבי שגיאה שמעון שגיאה שמעון גרינברג אסתר	0.3648% 0.9727% 0.9727% 0.8957% 1.4928% 2.3802% 0.5993% 0.5993% 1.1985%	חלקו של כל אחד מהחוכרים מרשות הפיתוח בכל אחד מ-18 המגרשים המוקצים לר"פ.		

אהרון בויץ שמאות וניהול מקרקעין - טבלת הקצאה לתוכנית 508-0255349 - שכונת צומת סביון, קרית אונו

טבלת הקצאה לתכנית מספר מבא"ת 508-0255349 (ק.א./2/300) - מצב יוצא

פרטי מגרשים מוקצים (5)											
מס' סדורי בעל זכות בטבלה זו	שם הבעלים לו מוקצה תא השטח	תא שטח או מגרש התמורה	שטח תא / השטח המגרש המוקצה (במ"ר)	חלקים בתא השטח / במגרש לבעלים (באחוזים)	יעוד תא השטח / המגרש המוקצה	כמות יח"ד	שם החוכר (11)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם לרשות הפיתוח לחוכרים מרשות הפיתוח (באחוזים) (8)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם למדינת ישראל לחוכרים ממדינת ישראל (באחוזים) (8)	חתימת בעלים	תאריך חתימת הבעלים
המשך מס"ד 1	המשך הקצאה לרשות הפיתוח						אשכנזי אריאלה	1.4903%	חלקו של כל אחד מהחוכרים מרשות הפיתוח בכל אחד מ-18 המגרשים המוקצים לר"פ.		
							נח צדוק	2.3418%			
							שיכאודה יצחק	2.3418%			
							הראל (הלר) אליהו	1.4556%			
							רוזנקו מרינה	1.2140%			
							ססלר רות	4.6837%			
							דרוקס פלאיוב אלינוער	1.6510%			
							אפשטיין יעקב	0.6397%			
							אפשטיין יעקב	0.6397%			
							זליבנסקי יעקב	4.6834%			
							גור אריה יוסף יונתן	2.0495%			
					זליבנסקי יעקב	2.3842%					
					יצחקי אהוד	2.3842%					

אהרון בוץ שמאות וניהול מקרקעין - טבלת הקצאה לתוכנית 508-0255349 - שכונת צומת סביון, קרית אונו

טבלת הקצאה לתכנית מספר מבא"ת 508-0255349 (ק.א./2/300) - מצב יוצא

מס' סדורי בעל זכות בטבלה זו	שם הבעלים לו מוקצה תא השטח	תא שטח או מגרש התמורה	שטח תא / השטח / המגרש המוקצה (במ"ר)	חלקים בתא השטח / במגרש לבעלים (באחוזים)	יעוד תא השטח / המגרש המוקצה	כמות יח"ד	(5) פרטי מגרשים מוקצים	
							שם החוכר (11)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם לרשות הפיתוח לחוכרים (באחוזים) (8)
תאריך חתימת הבעלים	חתימת בעלים	חתימת בעלים	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם למדינת ישראל לחוכרים ממדינת ישראל (באחוזים) (8)					
			חלקו של כל אחד מהחוכרים מרשות הפיתוח בכל אחד מ-18 המגרשים ח"פ.	1.0080%	לנצר לאה			
				0.3148%	גור אריה יוסף יונתן			
				71.24%				סך חלקי החוכרים בכל אחד מהמגרשים המוקצים לרשות הפיתוח
2	מדינת ישראל	22	4,458	8.29%	חלקו של בן פורת גיורא	114.0	מגורים ד'	100.0%
				8.29%	כל אחד מהחוכרים בן פורת ורדה	92.0	מגורים ד'	100.0%
				9.42%	ממדינת ישראל	41.0	מגורים ד'	100.0%
				9.42%	בכל אחד קנטור שמואל			
				9.42%	מ-3 המגרשים קנטור דבורה			
				35.43%	המוקצים למדינה			

אהרון בוך שמאות וניהול מקרקעין - טבלת הקצאה לתוכנית 508-0255349 - שכונת צומת סביון, קרית אונו

טבלת הקצאה לתכנית מספר מבא"ת 508-0255349 (ק.א./2/300) - מצב יוצא

פרטי מגרשים מוקצים (5)											
מס' סדורי בעל זכות בטבלה זו	שם הבעלים לו מוקצה תא השטח	תא שטח או מגרש התמורה	שטח תא / השטח המגרש המוקצה (במ"ר)	חלקים בתא השטח / במגרש לבעלים (באחוזים)	יעוד תא השטח / המגרש המוקצה	כמות יח"ד	שם החוכר (11)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם לרשות הפיתוח לחוכרים מרשות הפיתוח (באחוזים) (8)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם למדינת ישראל לחוכרים ממדינת ישראל (באחוזים) (8)	חתימת בעלים	תאריך חתימת הבעלים
	הקצאות לר"פ (מס"ד 1) ראה עמודים קודמים										
	הקצאות למדינת ישראל (מס"ד 2) ראה עמוד קודם										
4	הימנותא	28	4,812	24.6%	מגורים ד'	28.0					
					(10)						
1	רשות הפיתוח	30	2,542	100.0%	מגורים ד' מגרש השלמה לת. פינוי בקרית אונו. לחילופין יוסב לשב"צ / שצ"פ וירשם ע"ש העירייה	65.0	ללא רישום חוכרים	בכפוף להוראות סעיף 4.1.2 ג ופרק 5 הערת שולים (ו) לתקנון תוכנית 508-0255349. תרשם הערת אזהרה.			
3	עיריית ק. אונו	40	4,009	100.0%	מ.ציבור לחרום והצלה						
	עיריית ק. אונו	41	3,794	100.0%	מבני ציבור (10)						
	עיריית ק. אונו	42	8,915	100.0%	מבני ציבור (10)						

אהרון בויץ שמאות וניהול מקרקעין - טבלת הקצאה לתוכנית 508-0255349 - שכונת צומת סביון, קרית אונו

טבלת הקצאה לתכנית מספר מבא"ת 508-0255349 (ק.א./300/2) - מצב יוצא

פרטי מגרשים מוקצים (5)											
מס' סדורי בעל זכות בטבלה זו	שם הבעלים לו מוקצה תא השטח	תא שטח או מגרש התמורה	שטח תא / השטח המגרש המוקצה (במ"ר)	חלקים בתא השטח / במגרש לבעלים (באחוזים)	יעוד תא השטח / המגרש המוקצה	כמות יח"ד	שם החוכר (11)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם לרשות הפיתוח לחוכרים מרשות הפיתוח (באחוזים) (8)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם למדינת ישראל לחוכרים ממדינת ישראל (באחוזים) (8)	חתימת בעלים	תאריך חתימת הבעלים
3	עיריית ק. אונו	43	30,246	100.0%	מבני ציבור ומסחר						
	עיריית ק. אונו	44	5,214	100.0%	מבני ציבור (10)						
	עיריית ק. אונו	45	11,718	100.0%	מבני ציבור (10)						
	עיריית ק. אונו	46	8,957	100.0%	מבני ציבור (10)						
	עיריית ק. אונו	62	28,193	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	63	20,260	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	64	3,473	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	65	2,536	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	66	2,398	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	67	1,372	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	68	1,974	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	69	3,955	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	70	958	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	71	653	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	72	1,654	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	73	8,315	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	74	4,400	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	75	14,052	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	76	826	100.0%	שצ"פ						
	עיריית ק. אונו	77	918	100.0%	שצ"פ						
עיריית ק. אונו	78	1,759	100.0%	שצ"פ							
עיריית ק. אונו	79	380	100.0%	שצ"פ							
עיריית ק. אונו (12)	85	15,924	28.3%	מס' + תע' + תחב'	הערות (9,12)						
עיריית ק. אונו	500	402	100.0%	דרך מוצעת							
עיריית ק. אונו	502	454	100.0%	דרך מוצעת							

אהרון בוך שמאות וניהול מקרקעין - טבלת הקצאה לתוכנית 508-0255349 - שכונת צומת סביון, קרית אונו

טבלת הקצאה לתכנית מספר מבא"ת 508-0255349 (ק.א./2/300) - מצב יוצא

פרטי מגרשים מוקצים (5)											
מס' סדורי בעל זכות בטבלה זו	שם הבעלים לו מוקצה תא השטח	תא שטח או מגרש התמורה	שטח תא / השטח המגרש המוקצה (במ"ר)	חלקים בתא השטח / במגרש לבעלים (באחוזים)	יעוד תא השטח / המגרש המוקצה	כמות יח"ד	שם החוכר (11)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם לרשות הפיתוח לחוכרים מרשות הפיתוח (באחוזים) (8)	חלקים בתאי שטח / מגרשים המוקצים במלואם או חלקם למדינת ישראל לחוכרים ממדינת ישראל (באחוזים) (8)	חתימת בעלים	תאריך חתימת הבעלים
3	עיריית ק. אונו	503	227	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	504	335	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	505	12,176	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	506	275	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	507	101	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	509	157	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	520	107	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	521	111	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	522	30	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	525	11	100.0%	דרך מוצעת			חתימת וחותרמת שמאי המקרקעין עורך הטבלה			
	עיריית ק. אונו	526	69	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	601	1,001	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	602	39,374	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	603	351	100.0%	דרך מוצעת						
	עיריית ק. אונו	605	1,489	100.0%	דרך מוצעת						
עיריית ק. אונו	620	1,513	100.0%	דרך מוצעת							
עיריית ק. אונו	621	2,063	100.0%	דרך מוצעת							
עיריית ק. אונו	650	13,221	100.0%	דרך מוצעת							
עיריית ק. אונו	651	1,818	100.0%	דרך מוצעת							
סה"כ התכנית		442,194				1,315					

על החתום  
אהרון בוך שמאי מקרקעין



תאריך  
07/11/2017

מספר רישיון  
373

חתימת שמאי המקרקעין עורך הטבלה  
ראה מעל ע"ג הטבלה

שם שמאי המקרקעין עורך הטבלה  
אהרון בוך