

21/10/2015

20 בינואר 2016

כל הבטחת, אחשוקתכנית

דר' רקפת הדר גבאי, אגרונומית ובוטנאית, נייד: 054-9107292, טלפון: 02-5703325.

מייל: dryy@zahav.net.il

לכבוד

שרית אברבך

אגף אדריכלות, עיריית חולון,

טלפון 03-5027454

מייל: Abarbach@Holon.muni.il

תאריך 01/12/2016
י"ר הוועדה המחוזית



הנדון: סקר וחוות דעת לעצים בתב"ע מס' 505-0259259, ח/152/א' מגרש תעסוקה, שד' ירושלים, רח' המלאכה, חולון.

סקר העצים נערך לפי בקשת הפונה, ערכתי באתר סיור מקצועי והוצגו בפני תכניות מדידה ותכניות אדריכליות של האתר. נערך סקר מפורט המוצג להלן לצורך מתן חוות דעת אגרונומית לתב"ע. להלן סקר עצים, חוות דעת ונספח עצים שנערכו על פי התיקון לחוק התו"ב מס' 89 ובהתאם להנחיות פקיד היערות על ידי כאגרונם מומחה המוכר על ידי משרד החקלאות. הסקר כולל חוות דעת, הנחיות ופיצוי נופי באשר לעצים הכלולים בשטחי התכנית.

תכולה:

- **טבלת עצים** הכוללת מספר העץ (קוד), שם בוטני של העץ, קוטר גזע בגובה 1.3 מ' (DBH), גובה העץ, ניקוד: נדירות העץ+ חשיבות נופית/ אקולוגית+ בריאות העץ, ערכיות העצים, ייעוד (שימור/העתקה/כריתה), פיצוי נופי, נימוקים לכריתה / העתקה.
- הנחיות לשימור עצים.
- תכנית מדידה עם סימון כל העצים.
- צילומי העצים



תוכן עניינים

3.....	סקר תב"ע מס' 505-0259259, ח/152/א' מגרש תעסוקה, שד' ירושלים, רח' המלאכה, חולון
3.....	טבלת עצים:
8.....	טבלת עצים מסכמת
9.....	סיכום וחוות דעת אגרונומית כללית:
9.....	מפרטים והוראות
9.....	מפרט והוראות בנוגע לעצים לשימור
10.....	תמונות העצים



סקר תב"ע מס' 505-0259259, ח/152/5' מגרש תעסוקה, שד' ירושלים, רח' המלאכה, חולון

תיאור האתר וסביבתו:

מגרש ריק, בצידו המערבי מספר עצי איקליפטוס ותיקים וגדולים.

טבלת עצים:

הערות והתניות:

- כריתת עצים והעתקתם תבוצע רק לאחר קבלת רישיונות עקירה/ העתקה מפקיד היערות האזורי.
- כריתת עץ ללא רישיון עקירה, חיגורו, פגיעה בשורשיו או נופו והעתקת עץ ללא רישיון העתקה הן עבירות פליליות והאחריות תחול על הקבלן או מי מטעמו.
- בעת חפירות, חישוף קרקע או כל עבודת בנייה אחרת אין לחפור ליד שורשי עצים, אין לגרום לקריעה שלהם בשום אמצעי. קריעת שורשים או כל פגיעה בהם תיחשב השחתת עץ/ כריתה והינה מעשה פלילי על פי חוק.
- גיזומים, עיצוב עצים, חיתוך שורשים, סניטציה וכל עבודה כלשהיא בעץ לשימור תבוצע על ידי אגף גנים או בפיקוח מפקח מאושר על ידי אגף גנים מטעם הנהלת הפרויקט.
- יש להתקין הגנה זמנית סביב העצים המוגדרים לשימור במשך כל זמן העבודה בהתאם למפרט שימור להלן, לפני תחילת העבודות בפועל.
- כריתת עץ ללא רישיון עקירה, חיגורו, פגיעה בשורשיו או נופו והעתקת עץ ללא רישיון העתקה הן עבירות פליליות והאחריות תחול על הקבלן או מי מטעמו.



מספר העץ	שם העץ	גובה	קוטר	ניקוד	ערך המין	שימור	העתקה	כריתה	נימוקים להעתקה או כריתה	ערך חלופי	תכונות ומאפיינים	המלצות מקצועיות
1	איקליפטוס המקור	11	125	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 2 בריאות: 3 סה"כ: 8	0.60	1					ענפים יבשים, שבר ענפים, ריקבונות בגזע, מתחת כבל	עיצוב העץ- ביצוע מקצועי דחוף, גיזומים ודילולים, כבילות
2	איקליפטוס המקור	11	85	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 2 בריאות: 2 סה"כ: 7	0.60	1					גזע נטוי במידה רבה, קיום חללים בגזע או בענפים עיקריים	גיזום הסחה, עיצוב העץ- ביצוע מקצועי דחוף, כבילות, גיזומים ודילולים, גיזום לאיזון העץ, כבילות
3	איקליפטוס המקור	11	72	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 2 בריאות: 2 סה"כ: 7	0.60	1					מתחת כבל, ריבוי ענפים והצטלבויות, ענפים יבשים, ריקבונות בגזע	עיצוב העץ- ביצוע מקצועי דחוף, כבילות, אורטופדיה

מספר העץ	שם העץ	גובה	קוטר	ניקוד	ערך המין	שימור	העתקה	כריתה	נימוקים להעתקה או כריתה	ערך חלופי	תכונות ומאפיינים	המלצות מקצועיות
5	איקליפטוס המקור	9	46	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 2 בריאות: 2 סה"כ: 7	0.60	1					גזע נטוי במקצת, שבר ענפים, ענפים יבשים, ריבוי ענפים והצטלבויות, לא מאוזן	גיזום הסחה, הרמת נוף במידה, גיזומים ודילולים
6	איקליפטוס המקור	11	50	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 2 בריאות: 3 סה"כ: 8	0.60			1	תחום קווי בניין		ענפים יבשים, שבר ענפים	כריתה ופיצוי נופי
7	איקליפטוס המקור	10	34	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 2 בריאות: 3 סה"כ: 8	0.60			1	תחום קווי בניין		גזע נטוי במקצת, שבר ענפים, ענפי מים, גזע נטוי במקצת, שבר ענפים, ענפים יבשים	כריתה ופיצוי נופי
8	איקליפטוס המקור	9	39	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 2 בריאות: 2 סה"כ: 7	0.60			1	תחום קווי בניין		גזע נטוי במקצת, ענפים יבשים, שבר ענפים	כריתה ופיצוי נופי

מספר העץ	שם העץ	גובה	קוטר	ניקוד	ערך המין	שימור	העתקה	כריתה	נימוקים להעתקה או כריתה	ערך חלופי	תכונות ומאפיינים	המלצות מקצועיות
9	איקליפטוס המקור	10	111	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 2 בריאות: 3 סה"כ: 8	0.60			1	תחום קווי בניין		גזע נטוי במקצת, שבר ענפים, ריבוי ענפים והצטלבויות	כריתה ופיצוי נופי
10	איקליפטוס המקור	11	75	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 2 בריאות: 2 סה"כ: 7	0.60	1					גזע נטוי במקצת, שורשים מרימים ריצוף/מדרכה, ריבוי ענפים והצטלבויות, לא מאוזן, שבר ענפים	עיצוב מקצועי וכבילות לעץ, גיזומים מקצועיים
11	איקליפטוס המקור	7.5	50	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 2 בריאות: 3 סה"כ: 8	0.60			1	תחום קווי בניין		ריבוי ענפים והצטלבויות, לא מטופל, שבר ענפים, ענפים יבשים	כריתה ופיצוי נופי

מספר העץ	שם העץ	גובה	קוטר	ניקוד	ערך המין	שימור	העתקה	כריתה	נימוקים להעתקה או כריתה	ערך חלופי	תכונות ומאפיינים	המלצות מקצועיות
12	איקליפטוס המקור	9	45	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 2 בריאות: 2 סה"כ: 7	0.60			1	תחום קווי בניין		גזע נטוי במקצת, לא מטופל, ריבוי ענפים והצטלבויות, לא מאוזן, ענפים יבשים	כריתה ופיצוי נופי
13	איקליפטוס המקור	5	16	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 1 בריאות: 2 סה"כ: 6	0.60			1	תחום קווי בניין		גזע נטוי במקצת, שבר ענפים, אין צמרת, לא מאוזן	כריתה ופיצוי נופי
14	איקליפטוס המקור	8	46	נדירות: 1 ערכיות: 2 ערך סביבתי: 1 בריאות: 2 סה"כ: 6	0.60			1	תחום קווי בניין		גזע נטוי במקצת, שבר ענפים	כריתה ופיצוי נופי
סה"כ עצים: 13						5	0	8		סה"כ:		

טבלת עצים מסכמת

מין העץ	שימור	העתקה	כריתה
איקליפטוס המקור	5		8
סה"כ	5		8



סיכום וחוות דעת אגרונומית כללית:

באתר עצים ותיקים ובעלי ערכיות בינונית-גבוהה, יש לתכנן את שטח התעסוקה תוך שמירת העצים, 5,3,2,10 (מס' 1,2 בשצפ) בהתאם למפרט שימור אגרונומי ואף טיפול בהם לאחזקה נאותה. העצים בתחום קווי בניין סומנו לכריתה ופיצוי נופי. ערכיותם בינונית עד גבוהה, חלקם במצב לא טוב- שבר ענפים ויובש וחלקם מצבם טוב.

מפרטים והוראות

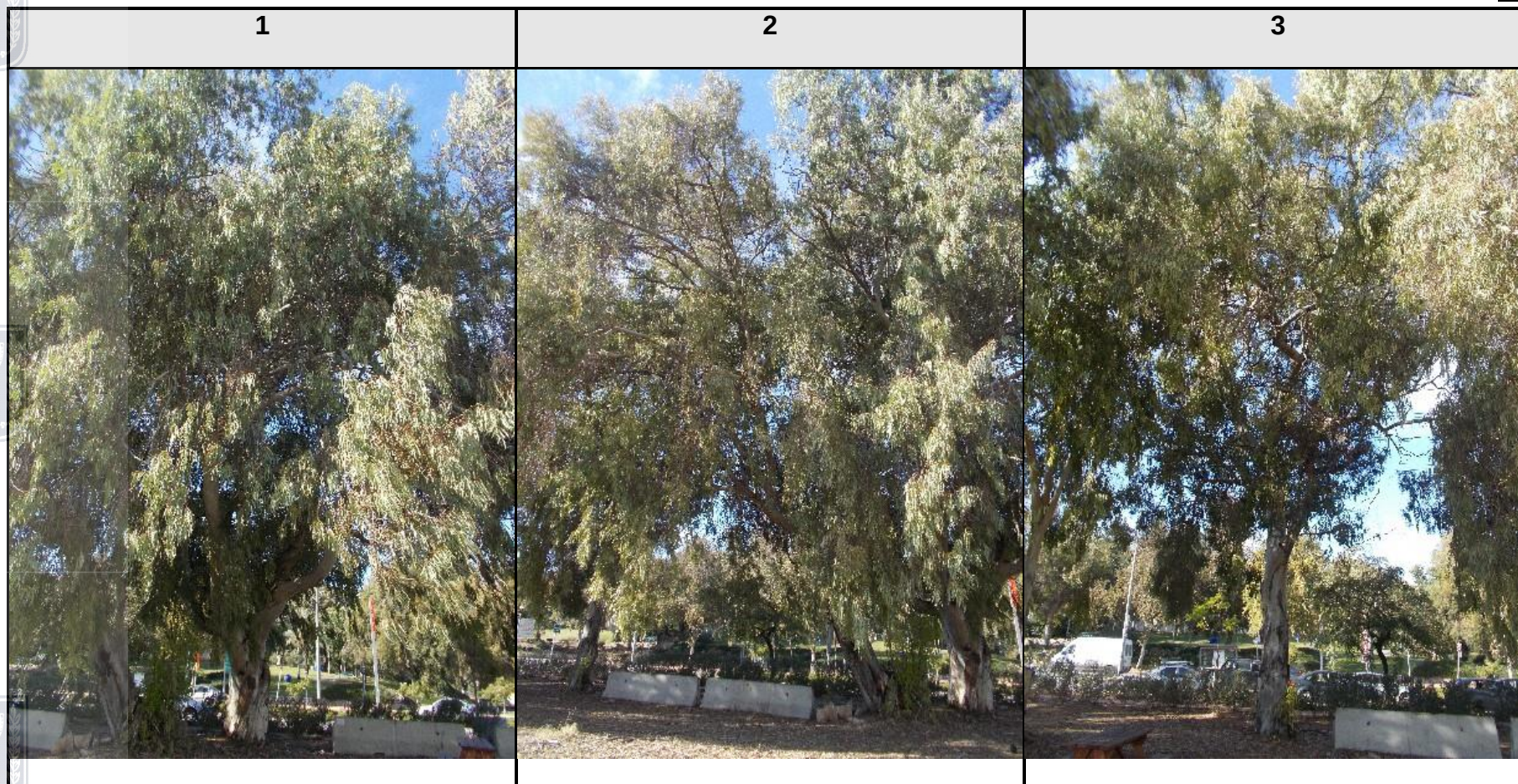
מפרט והוראות בנוגע לעצים לשימור

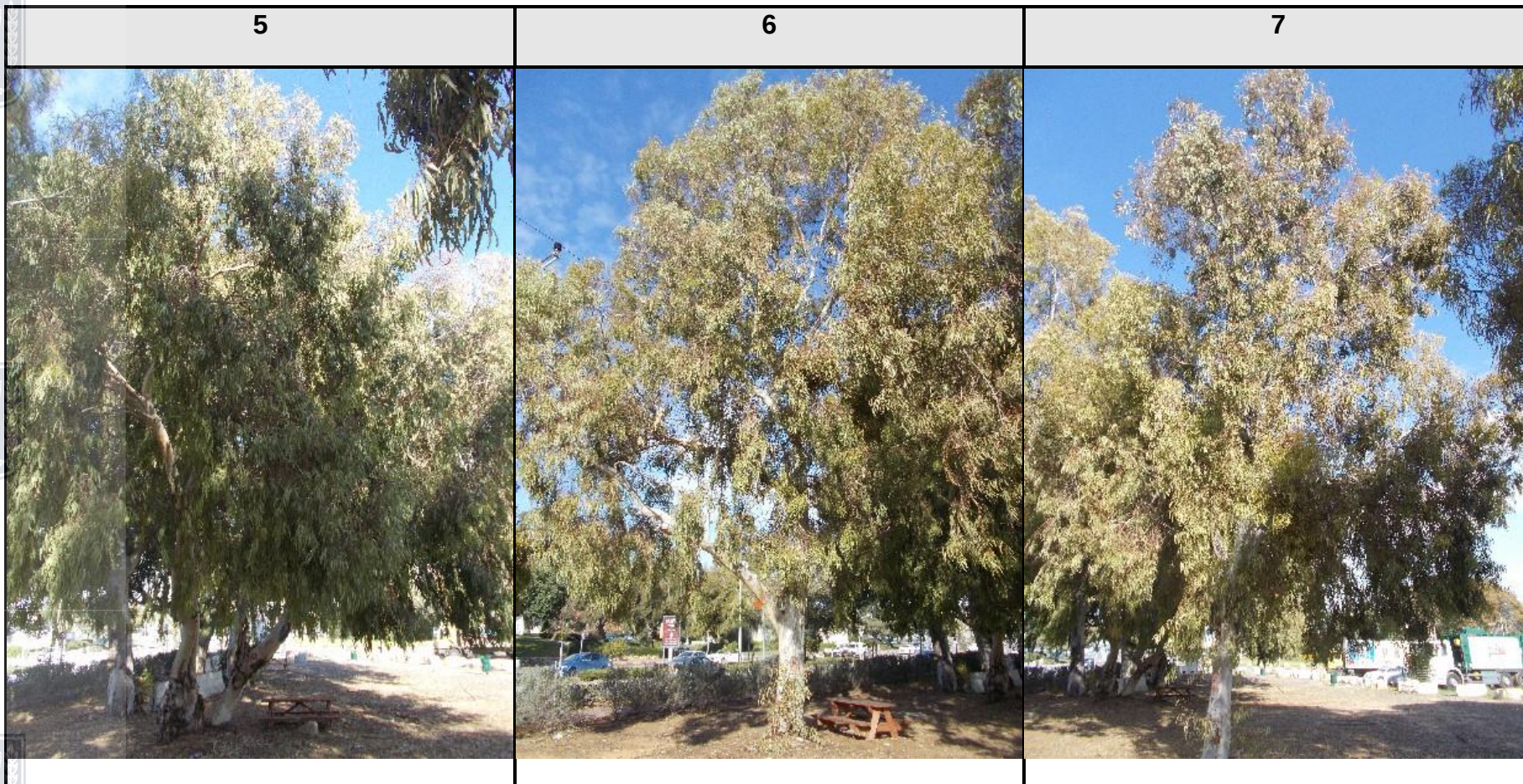
אין לפגוע בעצים לשימור ואין לחפור ליד שורשיהם עד מרחק 3 מ' מהיקף הגזע ועד 2 מ' מהיקף הצמרת. (במידה ונעשות חפירות מאושרות נא לעבוד לפי הסעיפים 6-12 להלן).

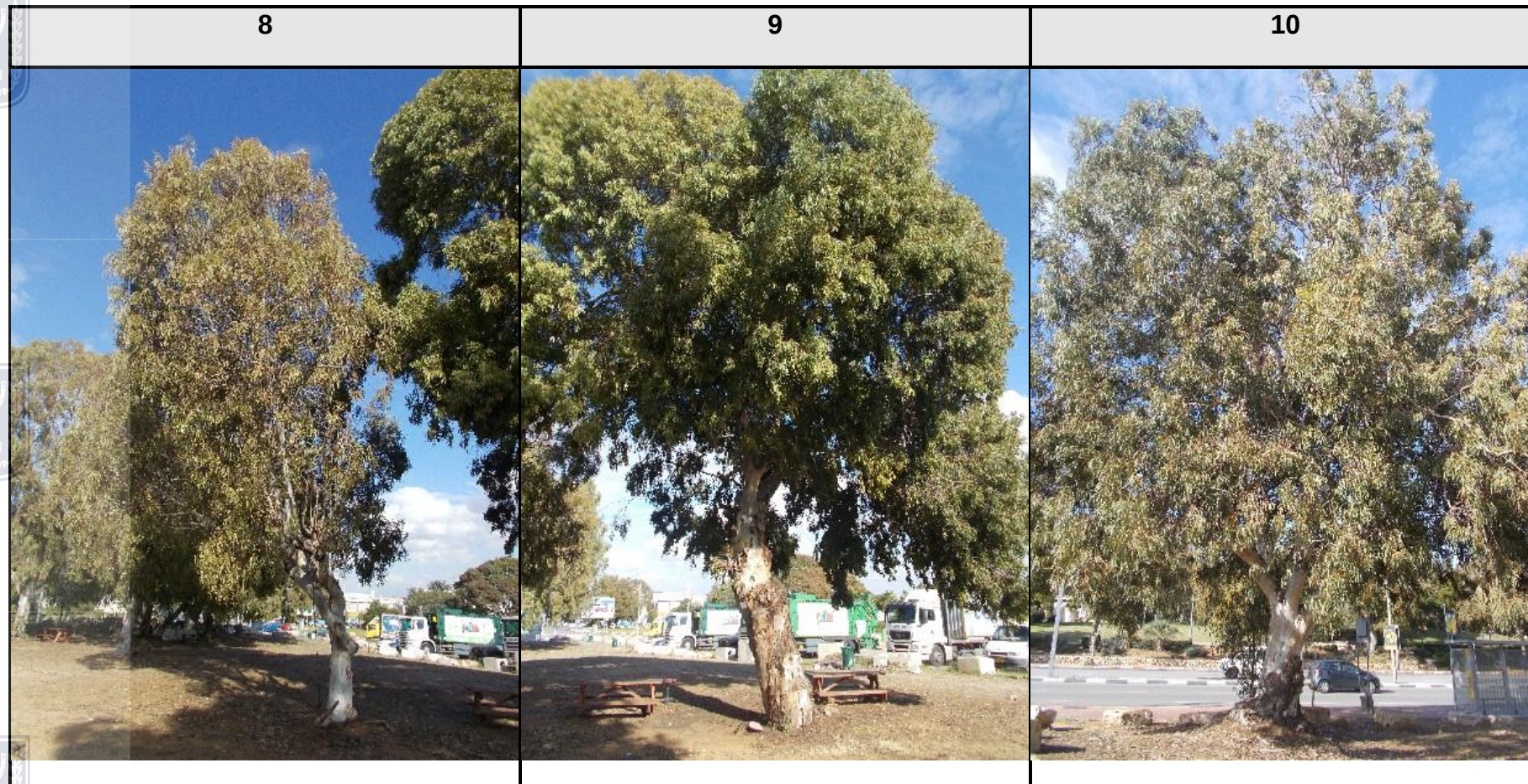
1. במהלך הבנייה תוקם סביב כל עץ לשימור הקרוב לבנייה- גדר הגנה זמנית הבנויה קרשים אופקיים או אסכורית ובתוכם חומר מילוי רך כשקים, צמיגים וכד. הגדר תקיף את העץ במרחק 1.5 מ' מכל כיוון ותתנשא לגובה 2.5 מטרים.
2. אין לבצע עבודות כלשהן בקרבת עץ לשימור, ואין לחפור סביבו או לגזום נופו. גיזום ועיצוב ייעשה על ידי גוזם מומחה מלווה הפרויקט בלבד, בפברואר מרץ ואילך.
3. יש להשקות עץ לשימור במשך כל זמן הבנייה כדי למנוע התנוונותו. השקייה באמצעות טפטוף בקרבת הגזע, לפחות פעמיים בחודש במשך הקיץ.
4. במידה ויתגלו בחפירה לצורך הבנייה שורשי עץ, על הגוזם המומחה לחתוך על ידי מזמרה חדה ולמרחם במשחת גיזום המכילה פונגציד. או לרסס בחומר אנטי פטרייתי (פונגציד) ולאחר התייבשותם למרוח משחת גיזום. לאחר מכן להוסיף בסביבת השורש 2-3 ליטרים קומפוסט ולערבב בקרקע המוחזרת.
5. אין לפגוע בעץ לשימור. האחריות על כל נזק שהוא שייגרם לעץ לשימור תחול על הקבלן.
6. אם יתעורר הצורך בעבודה בקרבת העץ במרחק קטן מהאמור לעיל יש לעשות זאת רק בנוכחות הגוזם המומחה מלווה העבודה או מפקח מטעם אגף גנים ועיצוב סביבה ורק לאחר קבלת אישורם.
7. בעבודה בקירבה פחותה מהמרחק האמור לעיל לעץ לשימור יש לעבוד במשנה זהירות. אין לבצע חפירות כלל. כל חפירה ושינוי קרקע ייעשה בנוכחות המפקח. אם נתקלים בשורשים יש לעצור העבודה ולאבחן מצבם בעזרת המפקח מטעם אגף גנים או הגוזם המומחה המלווה.
8. במידה ונדרשת העמקת חפירה וחיתוך שורשים יש לבצע חיתוך נקי במסור חד לרוחב השורש.
9. מקום החתך יימרח בפונגציד דוגמת קוציד או משחת גיזום כדוגמת ביילטון, בלזם לק או שו"ע.
10. כל חתך בשורשים יש למרוח למניעת אילוח.
11. במידה והמפקח מאבחן קיום שורש כלשהוא יש לקיים התייעצות בשטח ולחפש דרך להמשיך העבודות ללא פגיעה או חיתוך שורשים.
12. יצוין שוב כי חיתוך שורשים מהווה עבירה פלילית ומוגדר כהשחתת עץ.

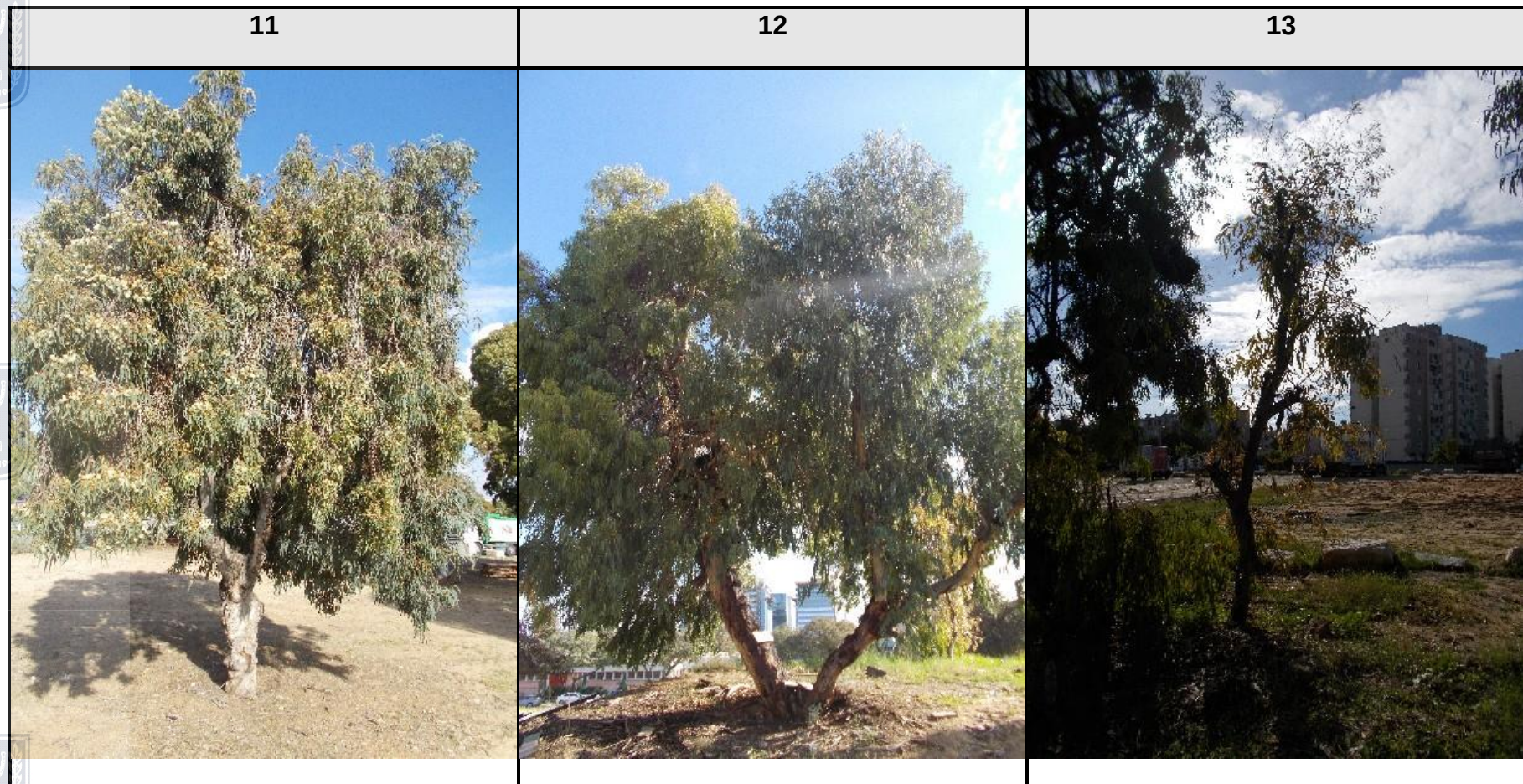


תמונות העצים











14		
