

**טבלת ההקצאה והאיון תכנית מס' בי/518 "התחדשות עירונית מתחם השבטים"**

תשלומי איון		מצב יוצא - מגרשי תמורה										מצב נכנס													
בעל הזכויות	בעל הזכויות יקבל	שווי יחסי ברכיב הקרקע (באחוזים)	סה"כ שווי במצב היוצא	הקצאה בגין החלק בקרקע	הקצאה בתומת המחויבים	חלק בהקצאה	יעד המגרש	שטח המוקצה (מ"ר)	מס' התמורה לפי התכנית	שווי יחסי ברכיב הקרקע (באחוזים)	שווי תרומת המבנים	שווי הזכויות במצב הנכנס	הצמדות	חלק ברכוש המשותף (בשבר)	שטח תת חלקה ראשון (מ"ר)	ת.ז. / ת.פ.	שם הבעלים/ חוכר	מס' תת חלקה	יעד החלקה	שטח החלקה הכלול באיחוד וחלוקה (מ"ר)	שטח החלקה הרשום (מ"ר)	חלקה	גוש	מ.ס.	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835	100%	מגורים מסחר ותעסוקה	4,915	101A	0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	01731380	שכון עבדים בע"מ	1							1
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	01731381	זסלבר הישר - 1/2 זסלבר סילביה - 1/2	2						2	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	015581549	זור דניאזו דניאל - 1/2 זור צומה - 1/2	3						3	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	16387037	דויטהשווילי נאטלה	4						4	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	030486559	רוזנטראן אהבה - 1/2 רזנברג אסף דוד - 1/2	5						5	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835	100%	מגורים מסחר ותעסוקה	4,273	102A	0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	11344611	שולמן סטלנה - 1/2 שולמן ארקדי - 1/3 מולדברג ברתה - 1/3	6						6	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	307521401	אסביאן יפית - 1/2 אסביאן נינה - 1/2	7						7	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	310235288	מקסמוב נינה	8						8	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835	78.2%	מגורים, מסחר ומסודות ציבור	973	101B	0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	32049016	דודון וליה	9							9
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	028950988	זינו חיים - 1/2 זינו חגית - 1/2	10						10	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	016424236	קורשור ליה - 1/2 בוריס שמרון - 1/2	11						11	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	016345258	ריישר סימה - 1/2 ליט מינה - 1/2	12						12	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835	78.2%	מגורים, מסחר ומסודות ציבור	973	102B	0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	010863744	ברדזיק יעקב - 1/2 ברדזיק מלכה - 1/2	13							13
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	072040439	נפתלי חות	14						14	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	310787320	חוסה אברום - 1/2 פיוטרילי סרית - 1/2	15						15	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	310787346	ויכס סבלינה	16						16	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835	100%	שפ"פ	692	102C	0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	304721236	אוריב שושנה	17							17
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	64908197	מוטסו בריא כרמלה - 1/2 מוטסו אלכסנדר - 1/2	18	מגורים ג'	2,186	2,186	93	7122	18	
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835	100%	שפ"פ	532	101C	0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	055314314	סלם שמואל - 1/2 סלם מימי - 1/2	19							19
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	066040336	מולינס נסים - 1/2 מולינס יהודית - 1/2	20							20
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	6397254	בוגוסלבסקי דניאל - 1/2 בוגוסלבסקי סמיון - 1/2	21							21
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	306187634	יאקון פנטוס טוביה - 1/2 יאקון צהאי שרית - 1/2	22							22
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	015911514	קלו יוסי - 1/2 קלו ענבל - 1/2	23							23
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	03351230	בבאי רועי - 1/2 גלנים אורי - 1/2	24							24
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	033503202	קולק טל - 1/4 קולק יגאל - 1/4 ולט מרגלית - 1/4 ולט פנחס - 1/4	25							25
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	027365121	זיב משה - 1/2 זיב חיים - 1/2	26							26
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	059655688	ליון אודה - 3/8 ליון ויטלי - 1/4 ליון אבלינה - 3/8	27							27
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	025312059	ליבוביץ דרור - 1/2 ליבוביץ עפרה - 1/2	28							28
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	314329582	דצקי ילנה	29							29
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	309803328	שוורצברג ארקדי - 1/2 שוורצברג ררה - 1/2	30							30
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	311928428	חיים סומך	31							31
2,749	2,749	0.66%	2,337,324	2,110,489	226,835					0.66%	226,835	432,915		1/32	62.3	5389747	עזרא חני - 1/2 עזרא אלי - 1/2	32							32



טבלת הקצאה ואיון - חבנית מס' ב/518 'התחדשות עירונית מתחם השבטים'													מצב נכנס									
מצב יוצא - מגרשי תמורה																						
השלומו איון	שוי יחסי רכיב הקרקע (באחוזים)	סה"כ שוי במצב היוצא	הקצאה בגין החלק בקרקע	הקצאה בגין תמורת המחזורים	חלק בהקצאה	יעוד המגרש	שטח המגרש (מ"ר)	מס' התמורה לפי המגזר	שוי יחסי רכיב הקרקע (באחוזים)	שוי תרומת המבנים	שוי חוכיות במצב הנכנס	חלק ברכוש המשותף (בשבר)	שטח שטח תת חלקה (מ"ר)	ת.נ	שם הבעלים/ חוכר	מס' תת חלקה	יעוד החלקה	שטח החלקה (מ"ר)	שטח החלקה (מ"ר)	חלקה	גוש	מ.ס.
השלומו איון	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835	100%	מגורים מסחר ותעסוקה	4,915	101A	0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	025230020 310677547	רוזיליו יצחק - 1/2 רוזיליו אירנה - 1/2	1	מגורים ג'	1,321	1,321	94	7122	33
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835	100%	מגורים מסחר ותעסוקה	4,915	101A	0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	069722692 028723559	אביטובל מרק - 1/2 אביטובל אלניצ'ה - 1/2	2						34
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835					0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	11120763	טריגרמן בוריס	3						35
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835					0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	016849739 016849721	יאנקוביץ אסתר - 1/2 יאנקוביץ סביו אליאן - 1/2	4						36
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835	100%	מגורים מסחר ותעסוקה	4,273	102A	0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	65404261	גולרן סול	5						37
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835					0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	015214919 015918477	לוי נפתלי - 1/2 לוי אסתר - 1/2	6						38
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	101B	0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	310906995 310907050	בלפר איגור - 1/2 בלפר אירנה - 1/2	7						39
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835					0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	306861709 306861832 306862079	ארוטיון איגור - 1/3 ארוטיון ילנה - 1/3 מדברד רבקה - 1/3	8						40
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	102B	0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	017246091 017246117	זיוב זיה - 1/2 זיוב רחל - 1/2	9						41
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835					0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	14584567	אלבולה מרים	10						42
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835	100%	שפ"פ	692	102C	0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	34237362	זר יחזקאל	11						43
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835					0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	205660798	בית און דין	12						44
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835	100%	שפ"פ	532	101C	0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	54653803	קריסי מרים	13						45
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835					0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	304389653 304389687	זיברמן שלום - 1/2 זיברמן רוזה - 1/2	14						46
	0.72%	2,530,304	2,303,469	226,835	100%	מגורים מסחר ותעסוקה	4,915	101A	0.72%	226,835	472,500	1/16	62.5	17309030	גרוסמן מיה	15						47
	0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	064892441 064892458	גרוסמן הרש - 1/2 גרוסמן ליהה - 1/2	16						48
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	100%	מגורים מסחר ותעסוקה	4,273	102A	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	312757719 312811581 312811409	גוסטוב טטיאנה - 5/12 ינגר אולגה - 1/2 נובר איגור - 1/2	1	49						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	306259649	איוולק ולדימיר	2	50						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	101B	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	009324328 010279883	שבוט עובדיש בע"מ בר נתן יואל - 1/2 בר נתן אסטריד - 1/2	3	51						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	011434495 011434503	ברור אלברט - 1/2 ברור סלנה - 1/2	4	52						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	102B	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	308957349	ריטה מחטין	5	53						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	312839442 312839467	וינוקור סרגו - 1/2 וינוקור תמר - 1/2	6	54						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	102B	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	012099867 057077893	סופר סטריק - 1/2 סופר שמחה - 1/2	7	55						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	453626	שורקי בעיה	8	56						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	100%	שפ"פ	692	102C	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	310651096 310708177	קלדן הנריץ - 1/2 קלדן מרינה - 1/2	9	57						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	307114496 307114504	דנוב מרק - 1/2 מאיוב אינסה - 1/2	10	58						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	100%	שפ"פ	532	101C	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	308759812 308759887 308729722	שפר ליאנדי - 1/3 שפרן אירנה - 1/3 בנקו אליצ'ה - 1/3	11	59						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	016629156 016629164	מיכאלי איליהו - 1/2 מיכאלי אוהו - 1/2	12	60						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	100%	שפ"פ	692	102C	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	058232091 058066093	קוילי שאול - 1/2 קוילי (ינוגמון) רחל - 1/2	13	61						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	310298823 310298849	טונקל מיכאל - 1/2 טונקל ילנה - 1/2	14	62						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	101B	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	022734487 024312324	כהן חיים - 1/2 כהן אביבה גיטה - 1/2	15	63						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	451363	מור שלום	16	64						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	102B	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	6847406	בן לודו אליהו	17	65						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	313295545	נאור עומר	18	66						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	101B	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	5740171 5849935	אלקום שמואל - 1/2 אלקום אסתר - 1/2	19	67						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	500100797	מזרחי שאול - משרד הבינוי	20	68						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	102B	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	64612013	שוורץ בוריס	21	69						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	4296727	נאמן חיים - 1/2	22	70						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	101B	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	4296728	נאמן ויקטוריה - 1/2	23	71						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	5588099	שרפיצה הנה	24	72						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	102B	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	58095233	ברכה אורלי	25	73						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	22131924	אסיאג יצחק	26	74						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	101B	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	5742567 5660144	דן אברהם - 1/2 דן רותית - 1/2	27	75						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	17133604	בראום אריאל מרסלו	28	76						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	78.2%	מגורים ומבנים ומסדות ציבור	973	102B	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	317178556 317178572	גרייבר גריגור - 1/2 גרייבר אירנה - 1/2	29	77						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835					0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	311631246	פינצק סימה	30	78						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	100%	שפ"פ	532	101C	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	5217825	דודרוב רבקה	31	79						
0.66%	2,336,454	2,109,619	226,835	100%	שפ"פ	532	101C	0.66%	226,835	432,737	1/32	62.13	5217825	דודרוב רבקה	32	80						



טבלת הקצאה ואיון - תכנית מס' ב/518 "התחדשות עירונית מתחם השבטים"																										
השלומי איוון		מצב יוצא - מגרשי תמורה											מצב נכנס													
בעל החכיוות	יקבל החכיוות	שווי יחסי ברכיב הקרקע (באחוזים)	סה"כ שווי במצב היוצא	הקצאה בגין החלק בקרקע	הקצאה בגין תרומת המבנים	חלק בהקצאה	יעוד המגרש	שטח המוקצה (מ"ר)	מס' התכנית	שווי יחסי ברכיב הקרקע (באחוזים)	שווי תרומת המבנים	שווי החכיוות במצב הנכנס	הצמדות	חלק ברכוש המשותף (בשבר)	שטח תת חלקה ושם (מ"ר)	ת.ו. ח.פ.	שם הבעלים/ חוכר	מס' תת חלקה	יעוד החלקה	שטח החלקה הכלול באיוון וחלוקה (מ"ר)	שטח הרשום (מ"ר)	חלקה	גוש	מ.ס.		
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪	100%	מגורים מסחר ותעסוקה	4,915	101A	0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	1447474	גוטליב יוליה	1							81	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	304721236	יוסף סבטלנה	2							82	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	308960517	ז'ן ברויס - 1/2	3							83	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	308960624	ז'ן ויבנה - 1/2	3							84	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪	100%	מגורים מסחר ותעסוקה	4,273	102A	0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	304204787	פרדיליב גירובגי	4								85
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	5180663	יוזברגר הישע יוסף	5							86	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	059101139	כהן ראובן - 1/2	6							87	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	023980691	כהן רונית - 1/2	6							88	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪	78.2%	מגורים מסחר ומבנים ומסדות ציבור	973	101B	0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	0483087	עוזון ניסים - 1/2	7							89	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	0483177	עוזון יפה - 1/2	7							90	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	310898044	איברגומב נאיל - 1/2	8							91	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	310898150	איברגומב נינה - 1/2	8							92	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	30177646	להט מתחירו	9							93	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪	78.2%	מגורים מסחר ומבנים ומסדות ציבור	973	102B	0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	056812555	כהן יוסף - 1/2	10								94
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	022857759	כהן רוזבה - 1/2	10							95	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	54345988	נחמה לאה	11							96	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	025099920	אדרי אילן - 1/2	12							97	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	033158767	דלג ליאת - 1/2	12							98	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪	100%	שפ"פ	692	102C	0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	6815279	כהן בנימין - 1/2	13								99
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	310960422	ספקטור אלכסנדר - 1/2	14							100	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	310960455	יארשקין ליומילה - 1/2	14							101	
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪	100%	שפ"פ	532	101C	0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	447210	חירי אברהם	15								102
2,748 ₪		0.66%	2,336,454 ₪	2,109,619 ₪	226,835 ₪					0.66%	226,835 ₪	432,737 ₪		1/16	62.13	307670620	בוגדנוב אלבינה	16								103
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪	100%	מגורים מסחר ותעסוקה	4,915	101A	0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	1127219	דודוביץ אלכסנדר	1								104
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	16588394	קקו אברהם	2								105
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪	100%	מגורים מסחר ותעסוקה	4,273	102A	0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	22044762	גית יוסף	3								106
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	1670804	ריאדון רייטיק יוסף	4								107
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪	78.2%	מגורים מסחר ומבנים ומסדות ציבור	973	101B	0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	304559917	מדובסקי זאליק - 1/3	5								108
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	304560121	פורמן מאיה - 1/3	5								109
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	313082778	סקליאני אילונורה - 1/2	6								110
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	313082760	סקליאני אלכסנדר - 1/2	6								111
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪	78.2%	מגורים מסחר ומבנים ומסדות ציבור	973	102B	0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	1666530	אונק ראיסה - 1/2	7								112
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	1677627	גריבלט ליוניד - 1/2	7								113
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	1689096	אברהם (גנבורג) נטה	8								114
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	58620105	עטיה אברהם	9								115
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	1688345	למפוט סימה	10								116
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪	100%	שפ"פ	692	102C	0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	312759236	טושב אלכסנדר - 1/2	11								117
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	312759269	טושב אולגה - 1/2	11								118
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪	100%	שפ"פ	532	101C	0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	46667366	אברהם יוסף	12								119
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	887774	צורדינוב נילי	13								120
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	17215831	אלמלה פרדריק ניסים	14								121
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	312646284	סולומטין לינה - 1/2	15								122
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	312646227	סולומטין אלכסנדר - 1/2	15								123
3,001 ₪		0.72%	2,530,304 ₪	2,303,469 ₪	226,835 ₪					0.72%	226,835 ₪	472,500 ₪		1/16	62.5	1759472	כהן לאה	16								124

משה פרידמן  
\* רשיון מס' 341 \*  
מנהל ושמאי מקרקעין

טבלת הקצאה ואיון - תכנית מס' ב/518 "התחדשות עירונית מתחם השבטים"														
מצב נכנס														
מ.ס.	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (מ"ר)	שטח החלקה הכלול באיחוד וחלוקה (מ"ר)	יעד החלקה	מס' חלקה תת	שם הבעלים/ חוכר	ת.ז. ח.פ.	שטח תת חלקה רשום (מ"ר)	חלק המשוער (בשבר)	הצמדות	שווי הוכנס	שווי תרומת המבנים	שווי יחסי ברכיב הקרקע (באחוזים)
מצב יוצא - מגרשי תמורה														
תשלומי איון														
מ.ס.	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (מ"ר)	שטח החלקה הכלול באיחוד וחלוקה (מ"ר)	יעד החלקה	מס' חלקה תת	שם הבעלים/ חוכר	ת.ז. ח.פ.	שטח תת חלקה רשום (מ"ר)	חלק המשוער (בשבר)	הצמדות	שווי הוכנס	שווי תרומת המבנים	שווי יחסי ברכיב הקרקע (באחוזים)
113					מגורים ג'	1	סלג בסבטיאן	1686109	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
114						2	נמל מדלין	16529521	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
115						3	שטרית מסעודה	6751960	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
116						4	בוקסדורף יעקב	25652199	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
117						5	מיטין איוור	321929739	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
118						6	מיטין נטליה	321929747	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
119						7	אולמן רעיה	1662556	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
120						8	דואגשווילי אומר	313935470	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
121						9	דואגשווילי נותית	014585475	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
122						10	יוני רעיסה	1637420	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
123						11	מרדכי ששון	022046064	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
124						12	מרדכי סיגלית	024919631	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
125						13	בן יוסף ניסן	037272044	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
126						14	בן יוסף קרן	032048621	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
127						15	מוחתי יהודית	58716341	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
128						16	בן דוד דוד	054595541	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
129						17	בן דוד (פריאן) רונית (מינו)	012390969	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
130						18	שכונ עובדים בע"מ	17489089	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
131						19	צ'לדיוקובינה	17489089	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
132						20	גובר ליליה	1725363	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
133						21	נורי שלמה	22869564	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
134						22	צוריר ארנסט	15598816	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
135						23	רודצ'וביץ דוד	54966114	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
136						24	רודצ'וביץ ששנה	056380130	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
137						25	צ'רדינקוב ילנה	317067981	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
138						26	צ'רדינקוב סרגיי	317067973	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
139						27	פטר לידומילה	304062680	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
140						28	אלבארי מריאנה	74065830	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
141						29	אלבארי שמאל	2287705	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
142						30	בן דוד נורית	5671768	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
143						31	זופנת חיים	1688924	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
144						32	זופנת מטלה	1688925	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						33	מדינת ישראל	500100797	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						34	משרד הבינוי	305909046	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						35	מינדליו פוליה	321009839	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						36	קריוצקו גרגור	321009847	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						37	קריוצקו אירינה	069608099	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						38	ארונובין אריה	023695620	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						39	ארונובין ענת	327238979	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						40	הוואלה טרואיינט	016878837	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						41	קריוטר סתיה	016878811	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						42	קליקה אריה	016705329	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						43	דסקל ביגניה	56038847	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						44	מרחביה ציה סרביניק	05697198	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						45	אביטן יעקב	012377313	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						46	אביטן שרה	5186335	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						47	מאיר אסתר	051583094	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						48	מאיר יעקב	1731710	62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						49	סרברניץ מריה		62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						50			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						51			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						52			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						53			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						54			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						55			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						56			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						57			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						58			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						59			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						60			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						61			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						62			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						63			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						64			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						65			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						66			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						67			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						68			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						69			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						70			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						71			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						72			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						73			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						74			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						75			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						76			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						77			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						78			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						79			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						80			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						81			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						82			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						83			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						84			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						85			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						86			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						87			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						88			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						89			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						90			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
						91			62.3	1/32		226,835	432,915	0.66%
	</													

-5-

תשלומי איזון		מצב יוצא - מגרשי תמורה						מצב נכנס															
שוי חסי	סה"כ שוי במצב היוצא	הקצאה בגין החלק בקרקע	הקצאה תרומת המחברים	חלק בהקצאה	יעוד המגרש	שטח המגרש (מ"ר)	מס' מגרש התמורה לפי התכנית	שוי יחסי ברכיב הקרקע (באחוזים)	שוי תרומת המבנים	שוי הזכויות במצב הנכנס	הצמדות	חלק ברכוש המשותף (בשבר)	שטח רשום (מ"ר)	ת.ז. ח.פ.	שם הבעלים / חוכר	מס' תת חלקה	יעוד החלקה	שטח החלקה הכלול באיחוד (מ"ר)	שטח החלקה הרשום (מ"ר)	חלקה	גוש	מס.	
					מבנים ומוסדות ציבור	744	402								עיריית בת ים		שטח ציבורי פתוח	477	477	101		149	
					מבנים ומוסדות ציבור	845	401								עיריית בת ים		מבנים ומוסדות ציבור	873	873	102		150	
					מבנים ומוסדות ציבור ומתקנים הנדסיים	901	901								עיריית בת ים		מבנים ומוסדות ציבור	865	865	103		151	
				100%		6,583	601								עיריית בת ים		מבנים ומוסדות ציבור	903	903	104	7122	152	
					שטח ציבורי פתוח	1,713	704								עיריית בת ים		דרך מאושרת	2,722	2,722	107		153	
					דרך מאושרת	3,633	705,706,707,709								עיריית בת ים		שביל	159	159	108		154	
					דרך מוצעת										עיריית בת ים		שביל	74	74	109		155	
				21.2%		973	101B								עיריית בת ים		שטח ציבורי פתוח	4,388	4,388	112		156	
				21.2%	מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור	973	102B								עיריית בת ים		מבנים ומוסדות ציבור	1,882	18,909	216	7124	157	
															עיריית בת ים		שטח ציבורי פתוח	1,360	7,046	221		158	
						<b>27,539</b>												<b>27,539</b>					שטח הכלול באיחוד וחלקה

הערה:

החלק הרשום בהקצאה לטובת עיריית בת ים במגרשים 101B ו-102B הינם בגין 520 מ"ר עיקרי בכ"א מהמגרשים המיועד **לצרכי ציבור בלבד**.



21.11.2016  
תאריך חתימה

341  
מס' רישיון



חתימת השמאי

משה פרידמן  
שם שמאי המקרקעין







**טבלת שיעובדים/ הערות**

מ.ס	גוש	חלקה	תת חלקה	משכנתאות	הערות	
1	7122	93	2		אזורים בנין (1965) בע"מ	
2			3	דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ	
3			4	דרגה ראשונה, לטובת בנק הפועלים בע"מ, על הבעלות בשלמות.	הימנעות מעשיית עסקה עד ליום 29.3.2014 לטובת עמידר החברה הלאומית לשיכון עולים בע"מ.	
4			7			פינוי בינוי - אזורים בנין (1965) בע"מ
5			9			אזורים בנין (1965) בע"מ
6			10			דרגה ראשונה, לטובת בנק מזרחי טפחות בע"מ, על הבעלות בשלמות.
7			13			אזורים בנין (1965) בע"מ
8			14			אזורים בנין (1965) בע"מ
9			15			דרגה ראשונה, לטובת בנק הבינלאומי הראשון, על הבעלות בשלמות.
10			16			דרגה ראשונה, לטובת בנק מזרחי טפחות בע"מ, על הבעלות בשלמות.
11			19			התחייבות על המנעות מלעשות עסקה לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ
12			20			אזורים בנין (1965) בע"מ
13			21			דרגה ראשונה, לטובת בנק דיסקונט לישראל בע"מ (נח רונן וג'ינה)
14			22			דרגה ראשונה, לטובת טפחות בנק משכנתאות, על הבעלות בשלמות.
15			23			משכנתא מדרגה ראשונה, לטובת בנק הפועלים בע"מ, בשלמות.
16			24			משכנתא מדרגה ראשונה, לטובת בנק הפועלים בע"מ, בשלמות.
17			25			התחייבות על המנעות מלעשות עסקה לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ
18			26			דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.
19			27			דרגה ראשונה, לטובת במשכן בנק הפועלים, על הבעלות בשלמות.
20			28			התחייבות על המנעות מלעשות עסקה לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ
21			29			דרגה ראשונה, לטובת בנק ירושלים בע"מ, על הבעלות בשלמות.
22			30			רשומה משכנתא מדרגה ראשונה לטובת משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ, בשלמות.
					התחייבות על המנעות מלעשות עסקה לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ	



-7-

מ.ס	גוש	חלקה	תת חלקה	משכנתאות	הערות
23			31	דרגה ראשונה, לטובת בנק הפועלים בע"מ, על הבעלות בשלמות.	התחייבות על המנעות מלעשות עסקה לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ
24			32	דרגה ראשונה, לטובת בנק דיסקונט למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	התחייבות על המנעות מלעשות עסקה לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ
25	7122	94	1	רשומות 2 משכנתאות מדרגה ראשונה, לטובת בנק ירושלים בע"מ, על הבעלות בשלמות.	התחייבות על המנעות מלעשות עסקה לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ
26			2	דרגה ראשונה, לטובת טפחות בנק למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	- תיק בימ"ש 60126/98 א, (בשא 140629/98) מיום 21.10.98 - בית משפט השלום ת"א- יפו. - הוצל"פ חדרה ע"י ע"ד רונאל הלר מס' תיק 12-07658-00-5 מיום 22.8.00 - מיירוב מיכאל, זדנוביץ אלנה - משכן בנק הפועלים (מיירוב מיכאל, זדנוביץ אלנה) בסכום של 340,000 ₪. - הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת מיירוב מיכאל וזדנוביץ אלנה
27			4		הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת בריח עזיאל.
28			5		-הערת אזהרה לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ - הערת אזהרה לטובת יעקבסוןטויג משה מושק, ויעקבסוןטויגטליבטה - הערת אזהרה לטובת בנק מזרחי טפחות בע"מ (יעקובסוןטויג משה מושקואליבטה)
29			6	דרגה ראשונה, לטובת טפחות בנק למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	- אזורים בנין (1965) בע"מ - ביהמ"ש לענייני משפחה ת"א אפ: 12-2306-06 מיום 15.12.2013 לטובת אסתר לוי
30			7	דרגה ראשונה, לטובת טפחות בנק למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
31			8	דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
32			10		אזורים בנין (1965) בע"מ
33			12	דרגה ראשונה, לטובת בנק דיסקונט למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
34			13	דרגה ראשונה, לטובת בנק הבינלאומי הראשון, על הבעלות בשלמות.	
35			14	דרגה ראשונה, לטובת בנק מזרחי טפחות בע"מ, על הבעלות בשלמות.	- הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת רחל ברזילי.
36			15	דרגה ראשונה, לטובת טפחות בנק למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	התחייבות על המנעות מלעשות עסקה לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ
37			16	דרגה ראשונה, לטובת בנק הפועלים בע"מ, על הבעלות בשלמות.	הימנעות מעשיית עסקה עד ליום 01.3.2013 לטובת עמידה החברה הלאומית
38	7122	95	2	דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	- צו עיקול לשכת הוצל"פ ת"א תיק 01-48757-00-2 - צו עיקול לשכת הוצאה לפועל תל אביבתיק 01-48757-00-2 - אזורים בנין (1965) בע"מ



מ.ס	גוש	חלקה	תת חלקה	משכנתאות	הערות
39			3	דרגה ראשונה, לטובת במשכן בנק הפועלים, על הבעלות בשלמות.	פינוי בינוי - הימנעות מעשיית עסקה - אזורים בנין (1965) בע"מ
40			5		אזורים בנין (1965) בע"מ
41			7		אזורים בנין (1965) בע"מ
42			8	דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
43			9		אזורים בנין (1965) בע"מ
44			10		אזורים בנין (1965) בע"מ
45			11	דרגה ראשונה, לטובת משכן בנק הפועלים, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
46			12	דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
47			13	דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
48			14	דרגה ראשונה, לטובת בנק הפועלים בע"מ, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
49			15	דרגה ראשונה, לטובת טפחות בנק משכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
50			16		אזורים בנין (1965) בע"מ
51			17		התחייבות על המנעות מעשות עסקה לטובת אזורים בניין בע"מ. נרשום עפ"י שטר מקורי 24074/2009/1
52			18		אזורים בנין (1965) בע"מ
53			20		- אזורים בנין (1965) בע"מ - הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת נאור יוסף ונאור לילך.
54			21		אזורים בנין (1965) בע"מ
55			23		- טדלה גלית וטדלה ממאי - בנק לאומי למשכנתאות עבור טדלה גלית וממאי. - ממונה אזורי תל אביב (מס שבח) תיק 309784981 מיום 17.2.2008 על סכום של 9,705 ₪ - ממונה אזורי תל אביב (מס שבח) תיק 015812126 מיום 19.3.2009 על סכום של 11,000 ₪
56			24		אזורים בנין (1965) בע"מ
57			25	דרגה ראשונה, לטובת בנק מזרחי טפחות בע"מ, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
58			27		הימנעות מלעשות עסקה - לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ
59			28		אזורים בנין (1965) בע"מ
60			29	דרגה ראשונה, לטובת טפחות בנק משכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
61			30	דרגה ראשונה, לטובת בנק הפועלים בע"מ, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
62			32		אזורים בנין (1965) בע"מ
63	7122	96	1	דרגה ראשונה, לטובת בנק אדנים למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	





-9-

מ.ס.	גוש	חלקה	תת חלקה	משכנתאות	הערות
64			2	דרגה ראשונה, לטובת בנק הפועלים בע"מ, בשלמות.	
65			4	דרגה ראשונה, לטובת משכן בנק הפועלים, על הבעלות בשלמות.	
66			6	דרגה ראשונה, לטובת טפחות בנק משכנתאות, על הבעלות בשלמות.	
67			7		הימנעות מלעשות עסקה - לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ
68			8		הימנעות מלעשות עסקה - לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ
69			9	דרגה ראשונה, לטובת משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ, בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
70			10	דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
71			12	- דרגה ראשונה, לטובת משכן בנק הפועלים, על הבעלות בשלמות. - דרגה ראשונה, לטובת בנק הפועלים בע"מ, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
72			13		אזורים בנין (1965) בע"מ
73			14	דרגה ראשונה, לטובת טפחות בנק משכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
74			15		- הימנעות מלעשות עסקה - לטובת יונה חייר לוי - אזורים בנין (1965) בע"מ
75			16	דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
76			2		אזורים בנין (1965) בע"מ
77			3		אזורים בנין (1965) בע"מ
78			5		אזורים בנין (1965) בע"מ
79			6	דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
80			8		אזורים בנין (1965) בע"מ
81			9		אזורים בנין (1965) בע"מ
82	7122	97	10		אזורים בנין (1965) בע"מ
83			12		אזורים בנין (1965) בע"מ
84			13	דרגה ראשונה, לטובת טפחות בנק משכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
85			15	דרגה ראשונה, לטובת משכן בנק הפועלים, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
86			16	דרגה ראשונה, לטובת בנק לפיתוח ולמשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
87	7122	98	2		אזורים בנין (1965) בע"מ



מ.ס	גוש	חלקה	תת חלקה	משכנתאות	הערות
88			3		אזורים בנין (1965) בע"מ
89			4		אזורים בנין (1965) בע"מ
90			5	דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
91			6	דרגה ראשונה, לטובת משכן בנק הפועלים, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
92			7	דרגה ראשונה, לטובת טפחות בנק משכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
93			8		אזורים בנין (1965) בע"מ
94			9	דרגה ראשונה, לטובת בנק הפועלים בע"מ, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
95			10	רשומות 3 משכנתאות לטובת בנק הפועלים בע"מ, מדרגה ראשונה, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
96			11	דרגה ראשונה, לטובת בנק לאומי למשכנתאות, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
97			12		אזורים בנין (1965) בע"מ
98			14		אזורים בנין (1965) בע"מ
99			15		- אזורים בנין (1965 בע"מ) - הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת מרדכי ששון וסיגלית. - הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת בנק לאומי לישראל בע"מ (מרדכי סיגלית וששון).
100			16	דרגה ראשונה, לטובת משכן בנק הפועלים, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
101			18		אזורים בנין (1965) בע"מ
102			19	דרגה ראשונה, לטובת משכן בנק הפועלים, על הבעלות בשלמות.	
103			20	דרגה ראשונה, לטובת משכן בנק הפועלים, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
104			21	דרגה ראשונה, לטובת משכן בנק הפועלים, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
105			24		אזורים בנין (1965) בע"מ



-11-

מ.ס	גוש	חלקה	תת חלקה	משכנתאות	הערות
106			25	דרגה ראשונה, לטובת בנק מזרחי טפחות בע"מ, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
107			26		אזורים בנין (1965) בע"מ
108			27	דרגה ראשונה, לטובת בנק מזרחי טפחות בע"מ, על הבעלות בשלמות.	אזורים בנין (1965) בע"מ
109			29		אזורים בנין (1965) בע"מ
110			30		אזורים בנין (1965) בע"מ
111			31		- צו בימ"ש המחוזי בת"א - יפו תיק אפטרופוס 3121/88 מיום 23.10.1988 לטובת יהודה מאיר, אסתר מאיר - הימנעות מלעשות עסקה - לטובת אזורים בנין (1965) בע"מ - הערת אזהרה לפי סעיף 126 לטובת אסתר מאיר.
112			32		אזורים בנין (1965) בע"מ
113			1	דרגה ראשונה, לטובת בנק הפועלים בע"מ, על הבעלות בשלמות - ללא הגבלת סכום	
114	7122	100	2		- היחידה אינה תואמת להיתר בניה מס' 1679 מיום 29.5.77 שניתן ע"י הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בת-ים - אברהם רחמני ובניו בע"מ - משכן בנק הפועלים. - לשכת הוצאה לפועל רחובות, תיק הליך 4000288066 תיק מס' 0-96-21-02350-21 מיום 8.4.1997 - פקיד שומה ת"א 1, מס' תיק 511844623 מיום 21.10.1998 סכום 508,570 ש"ח. - עיריית בת ים מס' משלם 1497255 מיום 24.12.2009 - סכום: 324,381 ש"ח - המרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות, תיק מס' 511844623 מיום 22.7.2013 - סכום: 184,838 ש"ח