

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 152-0517862

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הראל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים, מופקדת תכנית מפורטת מס' 152-0517862 - גן השלום - מבשרת ציון. גרסת הוראות 22 תשריט 17

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי מי/326

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מבשרת ציון

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 30468 חלקי חלקות: 26, 27, 28

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמה לצורך הסגרת ייעודי הקרקע לפי המצב בפועל על פי סעיף 62א(א1) לחוק התכנון והבנייה.
2. קביעת הוראות להקמת אמפיטאטרון ופיתוח נופי על פי סעיף 62א(א5) לחוק התכנון והבנייה.
3. הוספת 500 מ"ר שטח עיקרי לזכויות הבנייה לצורך מבנים טכניים לתמיכה על פי סעיף 62א(א16)(א1) לחוק התכנון והבנייה.
4. קביעת הוראות ותנאים למתן היתר בנייה.
5. קביעת מס' קומות לפי סעיף 62א(א4)א.
6. קביעת הוראות לעניין מס' מבנים לפי סעיף 62א(א5).
7. קביעת אזור לשירותי ציבור בהתאם למתאפשר בסעיף 130 לתכנית מי/250 לפי סעיף 62א(א5).
8. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א4)

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הראל, כתובת: רח' החוצבים 2 ת.ד. 3424, מבשרת ציון מיקוד 90805 טלפון: 5337127-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טלפון: 6290263-02.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

רותי שורץ חנוך

יושבת ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה הראל

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 507-0403618, בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 507-0403618 - תא/מק/4552 - שוק הכרמל - איחוד וחלוקה בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 8 מונה תדפיס תשריט: 6

מיקום/כתובת:

רחוב דניאל 25,27,29, הכרמל 14,27,19,21,25, 23,30,29,26,15,12,24,17,13,13, יום טוב 1,3,5,7, כנפי נשרים 2, נחילאל 3,2,8,8,5, א1, 4, קפאח יחיה 5,1,6, ג1, 7, וד, 3,א1, א2, ד2, דה,2,4, ו1, תרמ"ב 14,12,2,32, 22,30,28,26,24,20,18,16,34,14,12,2,32

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 7002, חלקות בחלקן 7-6, 3

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965.

עיקרי התכנית:

1. אישור לוח הקצאות וטבלת איוון בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז', ורישום עפ"י סעיף 125 לחוק בלשכת רישום המקרקעין לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 1.
2. כל הוראות הבנייה וזכויות הבנייה יהיו על פי תכנית תא/3888 - "תכנית לשיקום שוק הכרמל והשוק המערבי".

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 7451 עמוד 3656 בתאריך 16/02/2017.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית ללא תשלום, התכנית נמצאת במשרדי מינהל ההנדסה, ארכיון אגף תכנון העיר ברח' שדרות בן-גוריון 68 תל-אביב, בימים א/ב, ג' וה' בין השעות 08:00 - 13:00, קומה ג', חדר 309, טלפון 7247254-03.

דירון ספיר

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה תל אביב-יפו

מרחב תכנון מקומי אור-יהודה-אזור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 552-0469247

שם התכנית: מאא /מק/1128 טרמינל סנטר - שינוי לתכנית מאא 531

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אור-יהודה-אזור, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 552-0469247.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי מאא / 531

כפיפות תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית אור יהודה

ישוב: אור יהודה

שכונה: אזור תעשייה דרומי חדש מול שדה התעופה