

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

משרד האוצר - מחוז תל-אביב

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

07/05/2018

לאשר את התוכנית

17/12/2018

אדיר יעוץ ופיקוח נופי בע"מ

מושב חנוך ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

תאריך י"ר הוועדה המחוזית

תכנית 503-0328641 07/06/2015 10:49:02 נספח שמירה על עצים בוגרים



סקר עצים

שינקין 46

גבעתיים

סקר עצים - שינקין 46 - גבעתיים 04.06.15

עמוד 1 מתוך 7





04.06.15

אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

לכבוד: חיה אדל מירל
טל: 035001500 , פקס: 03-5750780
Haya@leof.co.il

הנדון: סקר עצים – שינקין 46 גבעתיים

שלום רב,

לבקשתך בתאריך 19.05.15 בוצע סקר עצים במתחם שינקין 46 - גבעתיים
הסקר נערך לאחר שהוצגה בפני תכנית מדידה עדכנית ותכנית אדריכלית רעיונית לבניה באתר.
להלן המלצות בנוגע לעצים הממוקמים בשטח.





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ח.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת פרוט סקר עצים

סה"כ עצים	הערות	המלצות	קוטר גזע ב-סמ' *	**גובה ב- מ'	מין העץ	מס' במפה
1	מצב טוב במדשאה, ברמפת רכב מתוכננת. רגיש לחדקונית הדקל האדומה ולפיכך לא מומלץ להעתקה.	לכריתה	40	6	תמר קנרי canariensis Phoenix	1
1	מצב טוב במדשאה, ברמפת רכב מתוכננת. רגיש לחדקונית הדקל האדומה ולפיכך לא מומלץ להעתקה.	לכריתה	50	6	תמר קנרי canariensis Phoenix	2
1	ספיח דו גזעי צמוד לקיר הבניין, צמוד לקו בינוי	לכריתה	15	6	פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius	3
1	מצב בינוני בחצר מגודרת, בקו בינוי	לכריתה	20	7	פפאיה papaya Carica	4
1	מצב בינוני בחצר שכנה, מחוץ לגבול	לשימור	30	11	ליגוסטרם יפני Ligustrum japonicum	5



* הערכת מידת קוטר הגזע בוצעה בגובה כ - 1.30 מטר, ובעץ בעל מספר גזעים – מידת הגזע המרכזי בתוספת מחצית מידת קטרי הגזעים הנוספים.
** גובה העץ הינו הערכה בלבד.





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ח.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת ריכוז עפ"י מיני העצים

מין העץ	מספרי העצים לשימור	סה"כ לשימור	מספרי העצים להעתקה	סה"כ להעתקה	מספרי העצים לכריתה	סה"כ לכריתה
Ligustrum japonicum יפני	5	1				
פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius					3	1
פפאיה Carica papaya					4	1
תמר קנרי Phoenix canariensis					1,2	2
סה"כ		1		0		4

טבלה מסכמת

מס' פרטים	ההמלצה
1	סה"כ עצים לשימור
0	סה"כ עצים להעתקה
4	סה"כ עצים לכריתה
5	סה"כ עצים בשטח
0	סה"כ עץ שאינו עומד בגודל מינימום עפ"י תיקון 89 או שאינו קיים בשטח

טבלת ריכוז עצים לכריתה

הערות	סה"כ לכריתה	מין העץ
	2	תמר קנרי Phoenix canariensis
	1	פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius
	1	פפאיה Carica papaya
	4	סה"כ





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ח.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

טבלת שווי ערך חליפי – עצים לכריתה*

מס' במפה	מין העץ	גובה ב - מ'	קוטר גזע ב - סמ'	שטח חתך	ערך מין העץ	מצב העץ	מיקום העץ	ערך העץ ב - \$*	סה"כ יחידות עצים	סה"כ ערך עצים מאותו המין ב - ש"ח
1	תמר קנרי canariensis Phoenix	6	40	1256.6	0.79	0.4	0.7	1,390	1	5,370
2	תמר קנרי canariensis Phoenix	6	50	1963.5	0.79	0.4	0.6	1,861	1	7,192
3	פלפלון דמוי אלה Schinus terebinthifolius	6	15	176.7	0.55	0.5	0.3	73	1	282
4	פפאיה papaya Carica	7	20	314.2	0.5	0.6	0.6	283	1	1,093
										סה"כ
										ש"ח 13,937
										4

*לפי שער דולר: 3.864

הערות:

1. סקר זה הינו סקר נופי אגרונומי ואינו סקר הערכת סיכונים/סקר בטיחות.
2. אין לבצע את כריתה/העתקת העצים המומלצים אלא לאחר קבלת רישיון כריתה כחוק - מפקיד היערות העירוני.
3. כל פעולה העלולה לגרום מוות לעץ (כולל פגיעה/חיתוך שורשיו) – נחשבת עפ"י החוק ככריתה ללא היתר.
4. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות גיזום/נוף/גיזום שורשים - ללא תאום עם הח"מ.
5. עץ המוגדר לשימור – אין לבצע עבודות חפירה ו/או מילוי במרחק הקטן מ - 3 מ' מקצה גזע העץ – ללא תאום עם הח"מ.
6. תוקף הסקר 6 חודשים מביצוע הסקר בשטח.
7. עצים המאושרים לכריתה, ישולם תמורתם פיצוי נופי.
8. להלן תמונות העצים.
9. מצ"ב מפת הסקר כולל סימון העצים ומספורם.

מכבוד רב,
אדיר אלווס
aadir@013.net





אדיר יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ח.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

3

2

1





אדיר

יעוץ ופקוח נופי בע"מ



מושב חגור ת.ד. 309 פקס: 03-9032190 נייד: 052-2333555

5

4

