

28/11/2016

להפקיד את התכנית

24/08/2017

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים

לתכנית מס' 501-0306019 : "הכשרת היישוב בני ברק"

תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	מצב יוצא			מס' המגרש		ייעוד המגרש	שטח מגרש (במ"ר)	מגרש / חלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (אחוזים)	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות / מס' תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	נתוני המקרקעין				
			חלקים במגרש (במ"ר)	חלקים במגרש (באחוזים)**	שטח המוקצה (במ"ר)	סופי	ארעי									שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה *	גוש	מס"ד
		מבנים ומוסדות ציבוריים + שפ"פ	6,010	100.00%	6,010		2101A + 2101C	מגורים ד' + חזית מסחרית + שפ"פ	7,579	2101A + 2101B	55%	כמפורט בנספח הערות שונות בנושאים: הפקדת תכנית סעיף 123 אתר עתיקות הערה לפי פקודת הדרכים הערות על הפקעה - סעיף 19 הערות אזהרה לפי סעיף 126 הסכם שיתוף	520020116	חברת הכשרת היישוב בישראל בע"מ	17,282	17,282	115	6196	1	
		מסחר ותעסוקה + שפ"פ	4,450	100.00%	4,450		+ 2201A 2201B	מסחר ותעסוקה + שפ"פ	4,450	2201A + 2201B									2	
		מסחר ותעסוקה	1,663	81.30%	2046		2101B	מבנים ומוסדות ציבור	1,655	2301									3	
		מסחר ותעסוקה	383	18.70%	2,046		2101B	דרך מאושרת	3,598	2401									4	
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	1,178	100.00%	1,178		2101D	דרך מאושרת	3,598	2402									5	
		מבנים ומוסדות ציבור	1,655	100%	1,655		2301	מגורים	1,924	341	100%			עיריית בני ברק	1924	1924	341	6196	6	
		ייעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	269	100%	269		2302												7	
		דרך מאושרת	3,598	100%	3,598		2401												8	
		דרך מאושרת	3,598	100%	3,598		2402												9	
			19,206						19,206										10	
									19,206							19,206	19,206			11
																				סה"כ

חברת הכשרת היישוב בישראל בע"מ
THE ISRAEL LAND DEVELOPMENT CO. LTD.
שטח הימ"מ 30 אג"ל ברק 5120261

הה. משקעים ומקרקעין נצ"מ

* חלקה 115 טרם הוסדר רישומה ולפיכך נכנסה בשלמות לטבלה.

** רישום הזכויות במגרשים החדשים יבוצע בהתאם לחלק היחסי של כל אחת מהחברות "במצב נכנס". כלומר 5% לחברת הכשרת היישוב בישראל בע"מ ו-45% לחברת ה.ה. משקיעים במקרקעין בע"מ.

27/03/2017
תאריך

364
מספר רשיון

יצחק שפיגל

חתימת השמאי

יצחק שפיגל
שם השמאי

