

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

הר/מק/1985/2 – הרחבת דרך ממזרח לגליל ים מס' 504-0561399
הר/504-0561399

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית, הר/מק/1985/2 – הרחבת דרך ממזרח לגליל ים מס' 504-0561399. גרסת תדפיס הוראות מס' 6. מונה תדפיס התשריט 5-.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 504-0251637

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הרצליה.

ישוּב: הרצליה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6422 מחלקה: 17 עד: 17 חלקי

גוש: 6422 מחלקה: 44 עד: 44 חלקי

גוש: 6596 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 6596 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

מטרת התוכנית:

הרחבת והארכת דרך תוך שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לייעוד דרך עפ"י סעיף 62(א)2

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת והארכת דרך תוך שינוי ייעוד קרקע מאזור חקלאי לייעוד דרך עפ"י סעיף 62(א)2

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/10/2017 ובילקוט פרסומים 7600, עמ' 451, בתאריך 18/10/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הרצליה רח' בן גוריון 22, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז תל-אביב, כתובת: בגין 125, תל-אביב טלפון 7632585-03. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה פדלון

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה הרצליה

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס'

505-0460634

"ח/מק/172, מתחם חנקין, איחוד חלקות 189, 188"

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 505-0460634. גרסת: הוראות- 33, תשריט- 18.

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים והרשאות

המתנייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס: מס' התכנית:

שינוי	1/ח
כפיפות	תמא/10/ד/10
כפיפות	1/1/ח
כפיפות	תמא/4/ב/34
כפיפות	ח/14/1/א
כפיפות	תמא/36/א
שינוי	15/1/ח
כפיפות	תמא/1/38/א
שינוי	2/1/ח
כפיפות	תמא/2/38
כפיפות	23/1/ח
כפיפות	תמא/3/38
שינוי	4/1/ח
כפיפות	תמא/38
כפיפות	8/1/ח
כפיפות	תמא/2/4
שינוי	ח/1/528
כפיפות	תממ 5
שינוי	91/ח

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

צפון- רח' הפלמ"ח, מזרח- רח' בן יהודה, מערב- חלקה 191, דרום -חלקות 186,187,190

גושים וחלקות:

גוש – 7168 חלקות - 189,188

מטרת התכנית:

איחוד 2 חלקות לטובת הקמת 2 מבני מגורים מעל מרתף חניה משותף כחלק מהתחדשות המתחם, וקביעת זיקת הנאה לשפור המרחב הציבורי.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד חלקות 188-189 ללא הסכמת בעלים עפ"י סעיף 62(א)1.
- שינוי קווי בנין עפ"י סעיף 62(א)4.
- שינוי בגובה הבנינים עפ"י סעיף 62(א)4 א.
- קביעת זיקת הנאה להולכי רגל כמסומן בתשריט עפ"י סעיף 62(א)19.
- שינוי הוראות בינוי עפ"י סעיף 62(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20.10.17 ובי.פ. מס' 7616, כ' בחשון התשע"ח, מיום 09.11.17 בעמ' 1167.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, בבניין העירייה, רח' ויצמן 58, חולון קומה 9, טלפון: 5027222 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, ת"א יפו 67012, טלפון 03-7632588, כמו כן ניתן לצפות בה באתר העירייה בכתובת <http://www.holon.muni.il/handasa/Pages/form1.aspx> כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות, שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

זהר נוימרק

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה חולון