

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז תל אביב

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: הרצליה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

504-0156141

שם התכנית: תכנית התחדשות ברב קוק הר/ 2272

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 504-0156141. גרסת התכנית: הוראות - 61 תשריט - 26 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	הר/ 1171
שינוי	הר/ 1266
שינוי	הר/ 253 א
שינוי	הר/ 2000 א
החלפה	הר/ 1635
החלפה	הר/ מק/ 1635 ב
החלפה	הר/ 1635 א
כפיפות	תמא/ 23 א
כפיפות	תממ/ 5
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	הר/ מק/ 2000 מע
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 36 א
כפיפות	הר/ מק/ 2000 נכ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: הרצליה רחוב: הרב קוק 103, 101.
צידו הדרום מערבי של רחוב הרב קוק בסמוך לכניסה הדרום מערבית להרצליה.

גושים וחלקות:

גוש: 6525, מוסדר, חלקות במלואן: 62, 169.
קואורדינטה X: 184049
קואורדינטה Y: 674428

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להתחדשות עירונית הכוללת הקמת שני מבני מגורים ומבנה לצרכי ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי מערך ייעודי הקרקע ממגורים א', שטח לבניין ציבורי לשם הקמת מבני משרד התקשורת, שצ"פ ודרך מאושרת, לייעודי מגורים ד', מבנים ומוסדות ציבור, שצ"פ ודרך מוצעת/

- ב. קביעת הוראות לבינוי ופיתוח השטח.
- ג. קביעת הוראות וזכויות בנייה לייעודי הקרקע השונים וחלוקה למגרשים..
- ד. קביעת הוראות בגין זיקות הנאה למעבר הולכי רגל, לכלי רכב ולתשתיות.
- ה. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה ואכלוס.
- ו. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה.
- ז. קביעת הוראות להריסת מבנים ופינוי פסולת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7639, התשעה, עמוד 2206, בתאריך 13/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הרצליה, בן גוריון 22 הרצליה טלפון: 09-9591545, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

דניאלה פוסק

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

352-0514943

שם התכנית: שינוי בזכויות והוראות הבנייה במגרש 803

- כורדני, קרית מוצקין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריות מופקדת תכנית מפורטת מס': 352-0514943 גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	352-0141994
שינוי	ק/ 408 ד
שינוי	ק/ 408
כפיפות	352-0140566
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35 1
כפיפות	ק/ 408 ג/ 1
כפיפות	תממ/ 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית מוצקין - בחלקו המערבי של מתחם כורדני בצפון קריית מוצקין (שכונת משכנות אומנים).
קואורדינטה X: 208197
קואורדינטה Y: 750505