

טבלת הקצאת שטחים ליחידות הדיור

השופטים 32 - מגדל השופטים					
שטח מבוקש	מיקום	דירה	קומה		
			בהיתר	במעלית	
19.9	תוספת שטח עיקרי לשימוש כמתפסת	3	6	3	
19.9		7	8	5	
19.9		11	10	7	
8.8		13	12	8	
19.9		16	13	9	
8.8		17	14	10	
8.8		18	14	10	
19.9		23	18	13	
19.9		24	18	13	
19.9		28	20	15	
19.9		32	23	17	
30		36	28	21	
215.6				סה"כ	



טבלת הקצאת שטחים ליחידות הדיור

מאיר יערי 18						
שטח מבוקש כולל	הגדלה ע"ח חלל כפול	הגדלת שטח מרפסת גג	הגדלה ע"ח שטח שרות	הגדלה ע"ח מסתור כביסה	דירה	קומה
6.45				6.45	1	קרקע
72.75	68.15			4.6	2	
3.95				3.95	4	1
4.6				4.6	6	
6.2				6.2	17	4
7				7	18	
6.8				6.8	20	5
6.8				6.8	21	
7.55				7.55	22	6
7.5				7.5	23	
5.5				5.5	24	
6.5				6.5	25	
7.1				7.1	26	7
1.95				1.95	27	
3.25				3.25	29	
5.6				5.6	30	
7.65				7.65	31	8
28.95	25.4			3.55	28	
8.35				8.35	33	8
7.3				7.3	34	
4.55				4.55	37	9
4.95				4.95	38	
18.36		4.55	3.93	9.88	39	ק' 10 + גג
4.1				4.1	40	
243.71	93.55	4.55	3.93	141.68		סה"כ



טבלת הקצאת שטחים ליחידות הדיור

מאיר יערי 20			
שטח מבוקש	מיקום	דירה	קומה
27	חלל פנימי	39	תשיעית
27	חלל פנימי	40	
54	סה"כ		
25	מרפסת	39	
25	מרפסת	40	
50	סה"כ		
104	סה"כ		



טבלת הקצאת שטחים ליחידות הדיור

מאיר יערי 22			
שטח מבוקש	מיקום	דירה	קומה
54	חלל פנימי	39	תשיעית
54	סה"כ		
30	מרפסת	39	
84	סה"כ		



טבלת הקצאת שטחים ליחידות הדיור

יצחק חילו 10							
שטח מבוקש				שטח	מיקום	דירה	קומה
17.44			6.28	5	חניה מקורה	א	קרקע
16					חניה מקורה	ב'	
33.44					סה"כ		
40.2	תוספת יציאה בקרקע	26.14			חלל עובר	א'	קומה א'
15	מרפסת המתקבלת מעל התוספת בקרקע	26.14	66.97		חלל עובר	ב'	
55.2					סה"כ		
3			6.45	8	פרגולה	א'	קרקע
91.64		52.28	79.7	13			סה"כ



טבלת הקצאת שטחים ליחידות הדיור

ריכוז שטחים וחישוב יחסי המרה				
כתובת	סוג שטחים מבוקשים	היקף שטחים מבוקשים במ"ר	יחס המרה - הגלבוע 14	מ"ר נדרש לניוד מהגלבוע 14 עפ"י יחסי ההמרה
השופטים 32	מרפסת מקורה	215.6	1.72	125.05
	סה"כ	215.6		125.05
מאיר יערי 18	מסתור כביסה	141.68	1.28	110.30
	חלל כפול בנוי	93.55	2.08	45.08
	שטחי שירות	3.93	3.05	1.29
	מרפסת גג	4.55	3.05	1.49
	סה"כ	243.71		158.16
מאיר יערי 20	מגורים	54	1.09	49.68
	מרפסת	50	3.57	14.00
	סה"כ	104		63.68
מאיר יערי 22	מגורים	54	1.43	37.80
	מרפסת גג	30	2.86	10.50
	סה"כ	84		48.30
חילו יצחק 10	חניה מקורה	33.44	1.54	21.67
	חלל עובר	55.2	1.54	35.77
	פרגולה	3	1.54	1.94
	סה"כ	91.64		59.38
יצחק שדה 8	מרפסת	450	18.75	24.00
				478.57
		1188.95		
	סה"כ המגרשים המקבלים			

