



Uri Bar Economism (MBA), Real Estate Appraisal  
 Shuli Karagula Real Estate Appraisal  
 Olga Szpiro Real Estate Appraisal  
 Yulia Pashnin Specialized Real Estate Appraisal  
 Hila Ben Baruch Bookkeeper  
 Zohar Strassmann Economist  
 Mati Rabi Tax Advisor

כלכלן (MBA) ושמאי מקרקעין  
 שמאית מקרקעין  
 שמאית מקרקעין  
 מתמחה בשמאות מקרקעין  
 מנהלת חשבונות  
 כלכלן  
 יועץ מס

אורי בר  
 שולי קרגולה  
 אולגה שפירא  
 יוליה פשנין  
 הילה בן ברוך  
 זוהר שטרסמן  
 מתי רבי



2017  
 5061

תאריך: 24 באוקטובר,  
 מספרנו: 17/10

לכבוד  
 שותפות נוב אפשטיין ושלי

**טבלת הקצאה**  
**הכוללת איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים**  
**לפי פרק ג' סימן ז',**  
**לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**  
**לחלק מתכנית מס' 507-0387076**  
**תא/מק/4490**  
**חלקות 263, 264, 325 בגוש 7109**  
**רח' ישראל ב"ק 11-23, מונטפיורי, תל אביב יפו**



**אוקטובר 2017**





## טבלת הקצאה מתחם ישראל ב"ק

לתכנית מס' 507-038706 - מתחם ישראל ב"ק איחוד

### וחלוקה בהסכמת הבעלים

מצב יוצא				מצב נכנס						נתוני מקרקעין						
תאריך החתימת הבעלים	חתימת הבעלים	יעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש	שטח מגרש המוקצה במ"ר	מס' התמורה	מס' החלקה/המגרש	החלקים בבעלות או בזכויות	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדישה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	מס' חלקה	מס' גוש	מס' סדורי
		מגורים ג' (*)	13283/100000	2,208	3	אזור מעורב מיוחד	1/2	בנק אגוד לישראל בע"מ	51-2334632	נוב אחזקות מונטיפיורי (1996) בע"מ	611.0	611.0	263	7109	1	
			6641/1000000				1/4	שלי חיה	804854	2						
			1660/100000				1/16	לביא אורנה	24606188	3						
			1660/100000				1/16	לביא דנה	29489655	4						
			1660/100000				1/16	לביא אניא מיה	27227230	5						
			1660/100000				1/16	לביא שולמית	8048530	6						
			17359/100000				1/4	אפשטין חיה	804854	7						
			24302/1000000				7/20	רבינא טלילה נעמי	51258168	8						
			10415/100000				3/20	רבינא שמואל דוד	814988	9						
			4340/100000				1/16	לביא אורנה	24606188	10						
			4340/100000				1/16	לביא דנה	29489655	11						
			4340/100000				1/16	לביא אניא מיה	27227230	12						
			4340/100000				1/16	אפשטין שולמית	804853	13						
			4000/100000 (*)				1	עריית תל אביב- יפו		14						
		דרך מאושרת	100000/100000	34	4	דרך מאושרת	1	עריית תל אביב- יפו			34.0	34.0	264	15		
				2,242							2,242			סה"כ		

(\*) שטח של 200 מ"ר המהווים 4% מסך שטחי הבנייה הכוללים (5,000 מ"ר) מיועדים לבנייני ציבור בלבד ויוקצו לעיריית

ת"א בתא שטח מס' 3

