

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 507-0536292 בסמכות הוועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 507-0536292 תא/מק/4621 - הרחבת תחנת קרליבך בסמכות הוועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 18, מונה תדפיס תשריט: 12

גוש/חלקה:

גוש 7077 מוסדר, חלק מחלקה 8, גוש 7103 חלקה 140 בשלמותה, חלק מחלקה 141, גוש 7104 חלק מחלקות 22,39.

מיקום/כתובת:

דרך מנחם בגין 37, 39, 41, לינקולן 20

מטרת התכנית:

הרחבת דרך לטובת העתקת היציאה והכניסה לתחנת הרק"ל "קרליבך", אל השטח הפרטי שבחזית בניין "רובינשטיין". לשם יצירת מרחב ראוי להולכי רגל ורוכבי אופניים ברח' לינקולן ודרך בגין.

עיקרי התכנית:

1. הרחבת דרך לטובת הרחבת שטח תחנת הרק"ל "קרליבך" והגדלת המרחב הציבורי במפלס הרחוב לינקולן ודרך בגין. השטח יופקע וירשם ע"ש עיריית ת"א ? יפו.
2. קביעת עקרונות פיתוח מנחים לתכנון הכניסה והיציאה מתחום תחנת הרק"ל "קרליבך" ושילוב מתקנים הנדסיים בשטח ההפקעה, וכן לתכנון רחבת הכניסה לבניין "רובינשטיין".
3. הוספת שטחי בנייה מעל הקרקע בהיקף שלא יעלה על 30 מ"ר שטח כולל, ובתת הקרקע של הדרך המוצעת בהיקף שלא יעלה על 217 מ"ר שטח כולל, עבור מתקנים לתפעול הרכבת הקלה.
4. הסדרת זיקת הנאה קיימת מעל הקרקע בלבד בתחום המגרש המסחרי על רחוב "לינקולן".

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 7681 עמוד 4509 בתאריך 23/01/2018.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il

דורון ספיר

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה תל-אביב-יפו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 303-0613828

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 303-0613828 - הרחבת כביש-כיכר כניסה מושב בית חנניה. גרסת הוראות מס' 8, גרסת תשריט מס' 5.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי משח/5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חוף כרמל, בית חנניה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10197, חלקי חלקות: 15, 23, 24, 25, 26

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת כביש לצורך הקמת כיכר בכניסה למושב בית חנניה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף הכרמל דאר-נע חוף הכרמל, טלפון: 04-8136211. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: רח' פל ים 15 א' חיפה, טלפון 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

כרמל סלע

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה חוף הכרמל

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי יהוד מונסון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 411-0158667

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יהוד מונסון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 411-0158667 - הרצל 19 יהוד גרסת הוראות 19 תשריט 14