

ה. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
ו. קביעת הוראות בגין חריגות בנייה להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7610 עמ' 877, בתאריך 1.11.17.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

ניר ברקת

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 507-0376442 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 507-0376442 תא/מק/4457 - קאפא יחידה 14 בסמכות הועדה המקומית, תדפיס הוראות: 23 מונה תדפיס תשריט: 13

השטחים הכלולים בשינוי התכנית:

רחוב חבשוש חיים 27, 29, קפאח יחידה 14 תל-אביב

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 7001, חלקות בשלמותן 59-62

מטרת התכנית:

שיפור הבינוי ע"י איחוד חלקות 59, 62 בגוש 7001, שינוי קווי הבניין וקביעת הוראות בינוי וצפיפות במטרה להתאים את הבנייה למרקם הקיים והמאושר בתכנית הראשית.

עיקרי התכנית:

- איחוד חלקות בהסכמה.
- שינוי בקו בנין צדדי (מזרחי) ל 5 מ' ובקו צדדי (צפוני) ל 6.17 מ' כמסומן בתשריט, וקביעת הוראות בינוי.
- הגדלת הצפיפות המותרת ע"י תוספת יחידת דיור אחת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 7681 עמוד 4507 בתאריך 23/01/2018.

התכנית נמצאת לעיין במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00 - 13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת mavat.moin.gov.il אינטרנט: 27.5.2018

נתן אלנתן

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה תל-אביב-יפו

מרחב תכנון מקומי רמת השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 553-0615542

553-0615542

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל-אביב מופקדת תכנית מפורטת מס' 553-0615542, מונה גרסת הוראות: 5, מונה גרסת תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

פרסום ע"פ 77 ו 78 רש / 446
פרסום ע"פ 77 ו 78 רש / 1 / 446
פרסום ע"פ 77 ו 78 רש / מק / 998
אישור ע"פ תמ"א תמא / 34
אישור ע"פ תמ"א תמא / 35
אישור ע"פ תמ"מ תממ / 5

השטחים הכלולים בתכנית:

רשות מקומית: רמת השרון
ישוב: רמת השרון, שכונת נווה גן, צפונית לרח' הגנים

שטח התוכנית: 216.000

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6414 מחלקה: 95 עד: 95 חלקי
גוש: 6414 מחלקה: 139 עד: 139 חלקי

מטרות התכנית:

הארכת דרכים קיימות בשכונת נווה גן לצורך חיבור המשכי לדרכים מאושרות בשכונה חדשה מצפון, רש/1010 (רצועת הנופש מערב).

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקת שטחים על פי סעיף 62א(1) לחוק התכנון והבנייה הארכת דרכים קיימות בשכונת נווה גן וחיבורן אל דרכים המשכיות בתכנית מאושרת רש/1010 על פי סעיף 62א(2) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאושרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רמת השרון, שד' ביאליק 41, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב (כתובת: מנחם בגין 125 תל-אביב, טל: 03-7632580)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אבי גרובר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת השרון