

ומבנים ומוסדות ציבור, "מתקנים הנדסיים" ל- "מבנים ומוסדות ציבור", "מגורים מסחר ותעסוקה", "דרך מוצעת", "חניון", "מתקנים הנדסיים", "שטחים פתוחים ומתקנים הנדסיים".

2. קביעת זכויות בנייה במתחם המלאכה עבור מבני ציבור. קביעת זכויות בנייה במתחם הקוממיות עבור 500 יח"ד, מסחר ותעסוקה. עבור מבני ציבור, מתקנים הנדסיים ומסחר כשימוש נלווה לשימושי התחמ"ש לכיוון רח' הקוממיות.

3. קביעת גובה בנייה עד 43 קומות מקומת הקרקע לבנייני המגורים, עד 38 קומות מקומת הקרקע בבנייני התעסוקה, עד 9 קומות מקומת הקרקע במבני ציבור ועד 4 קומות מקומת הקרקע במתקנים הנדסיים.

4. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתרי בנייה.

5. קביעת הנחיות סביבתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בת ים, סטרומה 1 בת ים טלפון: 03-5556030.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: בת ים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 502-0222323

שם התכנית: בי/505/1 סוככים עונתיים בבתי עסק
בת-ים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 502-0222323, גרסת התכנית: הוראות - 35 תשריט - 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתניח: לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	בי / 2 א
כפיפות	תמא / 3
כפיפות	תמא / 34
כפיפות	תממ / 5 1
כפיפות	תמא / 38
כפיפות	תמא / 4 2
כפיפות	תמא / 23
כפיפות	תמא / 34 / ב / 3
כפיפות	תתל / 18
כפיפות	תמא / 34 / ב / 4

כפיפות	תמא / 34 / ב / 5
כפיפות	תמא / 23 / א / 4
כפיפות	תמא / 13 / 7
כפיפות	תתל / 36
כפיפות	תמא / 13 / 8 ים - תיכון
כפיפות	תמא / 13 / ים - תיכון

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: בת ים

בת-ים הנה עיר במחוז תל אביב הבנויה על שפת הים, גובלת במזרח באיילון במערב בים, התכנית כוללת את כל העיר בת ים למעט רצועת החוף שממערב לדרך בן גוריון ומערב, דרום-מערב לרחוב הקוממיות.

גושים וחלקות:

קואורדינטה X: 176625
 קואורדינטה Y: 658000

מטרת התכנית:

קביעת הוראות ותנאים למתן היתרי בנייה לשם הצבת סוככים עונתיים למתן מחסה לסועדים, היושבים מחוץ לבתי אוכל במשך עונת החורף.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הוראות להצבת סוככים עונתיים ופירוקם.
- קביעת הוראות למיקום הסוכך העונתי ושטחו.
- קביעת הוראות למתקנים בתחום הסוכך העונתי.
- קביעת הוראות בדבר עיצוב הסוכך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7668, התשע"ח, עמוד 4034, בתאריך 09/01/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בת ים, סטרומה 1 בת ים טלפון: 03-5556030, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: חולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית כוללנית מס':

505-0338459

שם התכנית: ח/2030

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון מופקדת תכנית כוללנית מס': 505-0338459. גרסת התכנית: הוראות - 4 תשריט - 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חולון.

קואורדינטה X: 179680

קואורדינטה Y: 657570

גושים וחלקות:

כלל תחום הרשות.