

**טבלת איזון – איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים**

**"מתחם דפנה" תל אביב**

**תכנית מס' 507-0484493 – תכנית מס' 3885/1 - מתחם איחוד וחלוקה מס' 501**



מס"ד	נתוני המקרקעין			מצב נכנס			מצב יוצא			תשלומי איזון							
	מס"ד	גוש	חלקה מקורית	שטח חלקה רשום מ"ר	הבעלים הרשום	שטח נכלל בתכנית מ"ר	תת חלקה	חלק ברכוש המשותף	שם החוכר הרשום		מס' ת"ז	חלק בזכויות	שווי במצב נכנס %	מס' מגרש תמורה ויעוד	שטח המגרש/תא שטח מ"ר	שווי מצב יוצא %	חלקים במגרש
1	6110	219	2,074	קרן קיימת לישראל	2,074	2,074	1	46/994	נאמן דוד	55616833	1	0.831%			0.831%	83/10000	
2							2	46/994	קליין לביא	5198409/4	1	0.831%			0.831%	83/10000	
3							3	46/994	אשכול עדי	29298031	1/3	0.277%	מגרש 501	7,733	0.277%	28/10000	
4									וולשטטר גל	25146465	1/3	0.277%	מ"ר	0.277%	28/10000		
5									אשכול תמר	49810245	1/3	0.277%	יעוד:	0.277%	28/10000		
6							4	46/994	אשכול עדי	29298031	1/3	0.277%	מגורים ד'	0.277%	28/10000		
7									וולשטטר גל	25146465	1/3	0.277%		0.277%	28/10000		
8									אשכול תמר	49810245	1/3	0.277%	מס' יח"ד:	0.277%	28/10000		
9							5	45/994	בן אלישר אפרת	25126269	1	0.813%	391	0.813%	81/10000		
10							6	45/994	עדר מיכאל	53226460	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
11									עדר יהודה בנימין	50650373	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
12							7	45/994	כרמי חנה	81/10000	1	0.813%		0.813%	81/10000		
13							8	45/994	ביבס חוה	816328	1	0.813%		0.813%	81/10000		
14							9	45/994	זאמן ניצה	761950-5	1	0.813%		0.813%	81/10000		
15							10	45/994	אלבאום מיכאל	314573064	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
16									אלבאום גיל רבקה	28118834	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
17							11	45/994	ישראלי אביעזר	806184	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
18									וויסבורד שולמית	806185	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
19							12	45/994	חלואני גיל	40255515	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
20									רוטנברג מור	25758855	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
21							13	45/994	אהרוני ויצמן	659275	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
22									אהרוני אסתר	2053478	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
23							14	45/994	בנדק פאול	69470789	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
24									בנדק נורית	52754363	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
25							15	45/994	גריןפלד דותן גליה	34299594	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
26									דותן דיטרסדורף יובל	65659575	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
27							16	45/994	גולדפלום מיכאל	5797717	1	0.813%		0.813%	81/10000		
28							17	45/994	בראז אביבה	3727591	1	0.813%		0.813%	81/10000		
29							18	45/994	לוי פלג	13655386	1	0.813%		0.813%	81/10000		
30							19	45/994	שחם שולמית	8697567	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
31									שחם יגאל	50084524	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
32							20	45/994	וינסקי צבי-גרישה	4293472	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
33									וינסקי צביה	756799	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
34							21	45/994	בארי רוני	7476575	1	0.813%		0.813%	81/10000		
35							22	45/994	כץ אברהם	1552785	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
36									כץ אברהם	155278	1/2	0.406%		0.406%	41/10000		
																	סיכום לחלקה
																	100%



מס'ד	נתוני המקרקעין			מצב נכנס		מצב יוצא			תשלומי איזון						
	גוש	חלקה מקורית	שטח חלקה רשום מ"ר	הבעלים הרשום	שטח נכלל בתכנית מ"ר	תת חלקה	חלק ברכוש המשותף	שם החוכר הרשום		מס' ת"ז	חלק בזכויות	שווי במצב נכנס %	מס' מגרש תמורה	שטח המגרש/תא שטח מ"ר	שווי מצב יוצא %
37	6110	220	2,073	קרן קיימת לישראל	2,073	1	46/994	פני-גיל מיה	39492152	1	0.825%		0.825%	82/10000	
38						2	46/994	נחשון שמואל	1110003	1	0.825%		0.825%	82/10000	
39						3	46/994	שלומית לביא	53470654	1	0.825%	מגרש 501	7,733	0.825%	82/10000
40						4	46/994	פני-גיל אליעזר	52931011	1	0.825%	מ"ר	0.825%	82/10000	
41						5	45/994	דורון יורם	8165599	1	0.807%	יעוד:	0.807%	81/10000	
42						6	45/994	בקרמוס לוי סיגל	27786102	1/2	0.404%	מגורים ד'	0.404%	40/10000	
43						6	45/994	בקרמוס אורן	23832850	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
44						7	45/994	ערב אורלי	23904402	1	0.807%	מס' יח"ד:	0.807%	81/10000	
45						8	45/994	דור עדנה	7265994	1	0.807%	391	0.807%	81/10000	
46						9	45/994	פרנקוביץ מרצל	67831636	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
47						9	45/994	פרנקוביץ רות	1001431	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
48						10	45/994	אנגלברג אברהם	5157121	1	0.807%		0.807%	81/10000	
49						11	45/994	ריינס רוחמה	B-2193709	3/16	0.151%		0.151%	15/10000	
50								אלמן בת-ישוע	D-1008884	3/16	0.151%		0.151%	15/10000	
51								ריינס רוחמה	G-591742	5/16	0.252%		0.252%	25/10000	
52								אלמן בת-ישוע	110703513	5/16	0.252%		0.252%	25/10000	
53						12	45/994	שרגא דגנית	2432904	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
54								שרגא צחי	24569493	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
55						13	45/994	עמרם איריס	4801551	1	0.807%		0.807%	81/10000	
56						14	45/994	יוסף אמיר אלכסנדר	22429328	1	0.807%		0.807%	81/10000	
57						15	45/994	פרידמן ורד אסתר	301883435	9/10	0.727%		0.727%	72/10000	
58								סטמפלר פרידמן חנה	7723323	1/10	0.081%		0.081%	8/10000	
59						16	45/994	שאנן פרידמן עמי	95729	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
60								שאנן פרידמן טובה	5735436	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
61						17	45/994	גרבלי יעקב	53877981	1	0.807%		0.807%	81/10000	
62						18	45/994	פז משי אדמית	28434868	1	0.807%		0.807%	81/10000	
63						19	45/994	גורל - רוהרברג ענת	55393276	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
64								רוהרברג מיכאל	3573052	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
65						20	45/994	גלשטיין אריה	7676448	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
66								גלשטיין עדנה	790410	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
67						21	45/994	קרן רבקה	8137242	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
68								קרן איזי	7280209	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
69						22	45/994	הלל איתן	53588208	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
70								הלל שפירא חמוטל	22038608	1/2	0.404%		0.404%	40/10000	
							100%								
<b>סיכום לחלקה</b>															



מס"ד	נתוני המקרקעין					מצב נכנס					מצב יוצא			תשלומי איזון
	גוש	חלקה מקורית	שטח חלקה רשום מ"ר	הבעלים הרשום	שטח נכלל בתכנית מ"ר	תת חלקה	חלק ברכוש המשותף	שם החוכר הרשום	מס' ת"ז	חלק בזכויות	שווי במצב נכנס %	מס' מגרש תמורה	שטח המגרש/תא שטח מ"ר	
71	6110	221	2,073	קרן קיימת לישראל	2,073	1	41/884	חאג' מונדר	55206189	1/2	0.417%		0.417%	42/10000
72								לוסקי גלית	23561590	1/2	0.417%		0.417%	42/10000
73						2	41/884	וילמובסקי יורם	54762752	3/4	0.625%	מגרש 501	0.625%	62/10000
74								וילמובסקי גיא	21611801	1/12	0.069%	מ"ר	0.069%	7/10000
75								וילמובסקי נעם	301808879	1/12	0.069%	יעוד:	0.069%	7/10000
76								וילמובסקי יעל	313580896	1/12	0.069%	מגורים ד'	0.069%	7/10000
77						3	41/884	שמיר שלום	61653973	1/2	0.417%		0.417%	42/10000
78								שמיר אילנה	70251947	1/2	0.417%	מס' יח"ד:	0.417%	42/10000
79						4	41/884	קיכל יובל	25745084	1/2	0.417%	391	0.417%	42/10000
80								רבינוביץ ליאת	31886351	1/2	0.417%		0.417%	42/10000
81						5	40/884	שוורץ זהר	54079983	1	0.813%		0.813%	81/10000
82						6	40/884	הרשברג דב	8273518	1/2	0.406%		0.406%	40/10000
83								לויט רנה	8273526	1/2	0.406%		0.406%	40/10000
84						7	40/884	שכנאי אלישע	5155807	1	0.813%		0.813%	81/10000
85						8	40/884	ניב זלינגר מיכל	28067312	1	0.813%		0.813%	81/10000
86						9	40/884	פינטר אביגדור	835044	3/16	0.152%		0.152%	15/10000
87								פינטר נפתלי	5118755	3/16	0.152%		0.152%	15/10000
88								עידן אביגדור	835044	5/16	0.254%		0.254%	25/10000
89								עידו נפתלי	5118755	5/16	0.254%		0.254%	25/10000
90						10	40/884	תמרי דב	704133	1/2	0.406%		0.406%	40/10000
91								תמרי אהודה	931672/3	1/2	0.406%		0.406%	40/10000
92						11	40/884	צורולניק אריה		1/2	0.406%		0.406%	40/10000
93								צורולניק חיה		1/2	0.406%		0.406%	40/10000
94						12	40/884	רון שולמית	28064731	1	0.813%		0.813%	81/10000
95						13	40/884	רינון ירדנה	829671	3/8	0.305%		0.305%	30/10000
96								רינון ירדנה	8296717	5/8	0.508%		0.508%	51/10000
97						14	40/884	בירן צליל		5/24	0.169%		0.169%	17/10000
98								בירן שירי		5/24	0.169%		0.169%	17/10000
99								בירן ענבל	25614074	7/12	0.474%		0.474%	48/10000
100						15	40/884	פלמן אברהם	30036529	1	0.813%		0.813%	81/10000
101						16	40/884	בן עקיבא משה	8082224	1/2	0.406%		0.406%	40/10000
102								בן עקיבא משה	808222	1/2	0.406%		0.406%	40/10000
103						17	40/884	אברבך הדס	5794409	1/2	0.406%		0.406%	40/10000
104								מנור הדס	5794409	1/2	0.406%		0.406%	40/10000
105						18	40/884	פרידמן עמית	28403202	1/2	0.406%		0.406%	40/10000
106								פרידמן נעמי	27916964	1/2	0.406%		0.406%	40/10000
107						19	40/884	וילמובסקי יורם	54762752	1/4	0.203%		0.203%	20/10000
108								וילמובסקי גיא	21611801	1/4	0.203%		0.203%	20/10000
109								וילמובסקי נעם	301808879	1/4	0.203%		0.203%	20/10000
110								וילמובסקי יעל		1/4	0.203%		0.203%	20/10000
111						20	40/884	בימולד רות	9037714	1	0.813%		0.813%	81/10000
112						21	40/884	טופול יהודית	7647340	3/4	0.610%		0.610%	61/10000
113								טופול נחמן	7647365	1/8	0.102%		0.102%	10/10000
114								טופול יוסף	764735	1/8	0.102%		0.102%	10/10000
115						22	40/884	מה- נעים צפירה	557799	1	0.813%		0.813%	81/10000
								100%						
														סיכום לחלקה



מס"ד	נתוני המקרקעין		מצב נכנס			מצב יוצא			תשלומי איזון						
	גוש	חלקה מקורית	שטח חלקה רשום מ"ר	הבעלים הרשום	שטח נכלל בתכנית מ"ר	תת חלקה	חלק ברכוש המשותף	שם החוכר הרשום		מס' ת"ז	חלק בזכויות	שווי במצב נכנס %	מס' מגרש תמורה ויעוד	שטח המגרש/תא שטח מ"ר	שווי מצב יוצא %
150	6110	223	2,221	קרן קיימת לישראל	2,221	1	36/810	שלו חוה	50598754	1/2	0.364%		0.364%	36/10000	
151								שלו אברהם	777008	1/2	0.364%		0.364%	36/10000	
152								ניברגר צבי	192970	1/2	0.364%	מגרש 501	0.364%	36/10000	
153								ניברגר רות	303093	1/2	0.364%	מ"ר	0.364%	36/10000	
154								חבר מרגלית	298730	1	0.728%	יעוד:	0.728%	73/10000	
155								גורן אמיר	5028267	1/2	0.364%	מגורים ד'	0.364%	36/10000	
156								גורן ימימה	5616643	1/2	0.364%		0.364%	36/10000	
157								אברמיצקי ורדה		3/8	0.281%	מס' יח"ד:	0.281%	28/10000	
158								אברמיצקי ורדה		5/8	0.468%		0.468%	46/10000	
159								זולקביץ זרבה	51002517	1/3	0.250%	391	0.250%	25/10000	
160								גינגולד בתיה	52025566	1/3	0.250%		0.250%	25/10000	
161								זיו אלי	54188206	1/3	0.250%		0.250%	25/10000	
162								ארנון נורית	5277084	1/8	0.094%		0.094%	9/10000	
163								כהן (ארנון) יעל	305565	7/8	0.655%		0.655%	65/10000	
164								וגשל גד	50693779	1	0.749%		0.749%	75/10000	
165								שפרינגמן (אנה) ענת	6468383	1	0.749%		0.749%	75/10000	
166								לנמן גרעון	7501190	1/2	0.374%		0.374%	37/10000	
167								לנמן זיוה	1107234	1/2	0.374%		0.374%	37/10000	
168								אחתר זד אפרים	69007847	1/2	0.374%		0.374%	37/10000	
169								אחתר זד לינדה	14765283	1/2	0.374%		0.374%	37/10000	
170								לזין אמיר	32433764	1/2	0.374%		0.374%	37/10000	
171								דותן לזין מיכל	33652199	1/2	0.374%		0.374%	37/10000	
172								פולגה ולנטין	16851883	1	0.749%		0.749%	75/10000	
173								כהן שרה	8422	1	0.749%		0.749%	75/10000	
174								שניר משה	767898	1	0.749%		0.749%	75/10000	
175								גולן עומר	32289829	1	0.749%		0.749%	75/10000	
176								מנצור לידור	314098021	1	0.749%		0.749%	75/10000	
177								טוקר קרין	33314683	1	0.749%		0.749%	75/10000	
178								עופרי בנימין	38403689	1/2	0.374%		0.374%	37/10000	
179								עופרי עינת	33585563	1/2	0.374%		0.374%	37/10000	
180								ונצ'לר ליאונרד	1644557	1/2	0.374%		0.374%	37/10000	
181								ונצ'לר פרנסיס	1388259	1/2	0.374%		0.374%	37/10000	
182								קרני (קורצ'נסקי) חיים בן אלחנן	266436	1/3	0.250%		0.250%	25/10000	
183								קרני (קורצ'נסקי) ברוך בת קלמ	523651	1/3	0.250%		0.250%	25/10000	
184								קרני חיים	266436	1/6	0.125%		0.125%	12/10000	
185								קרני ברוך	523651	1/6	0.125%		0.125%	12/10000	
186								להט עדי	24604944	1	0.749%		0.749%	75/10000	
										100%					
										סיכום לחלקה					



