

## מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר

308-1065184

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה כרכור, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 308-1065184 - שינוי בהוראות בנייה גוש 10103 חלקה 77 (חלק) ברחוב תרפ"ט בפ"ח.כ. גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 4

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ש/1

שינוי ש/1

שינוי ש/1123 א

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פרדס חנה כרכור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10103 חלקי חלקות: 77

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 3 יח"ד.
2. תוספת 175 מ"ר לשטחים העיקריים.
3. קביעת שטחי שירות מתחת לכניסה הקובעת - 20 מ"ר ליח"ד.
4. שינוי קווי בנין קדמיים וצדיים.
5. קביעת הוראות בנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם משרדי הועדה פתוחים לקהל, או באתר האינטרנט של הועדה [vaada.phk.org.il](http://vaada.phk.org.il) בתפריט תכנית בנין עיר. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור, בשעות קבלת קהל. כתובת: רחוב דרך הבנים 22, ת.ד. 1022 פרדס חנה כרכור, טל': 9779933-077 שלוחה 3. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד' הפל"ם 15 ב' חיפה טל': 8616252-04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

הגר פרי יגור

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס-חנה-כרכור

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מיוחד: חריש

### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר/מפורטת מס':

307-0980466

שם התוכנית: מרכז מסחרי - מגרש 421 -

תוספת זכויות - תחום תכנית חריש/א

נמסרת בזאת הודעה לפי סעיף 89 בחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רמת השרון, שד' ביאליק 41 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב (כתובת: מנחם בגין 125 תל אביב טל': 7632580-03)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי רמת השרון

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

553-0615542 באישור שר האוצר

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 553-0615542. מונה גרסת הוראות: 5 מונה גרסת תשריט: 4

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

פרסום ע"פ 77 ו 78 רש / 446

פרסום ע"פ 77 ו 78 רש / 1 / 446

פרסום ע"פ 77 ו 78 רש / מק / 998

אישור ע"פ תמ"א תמא / 34

אישור ע"פ תמ"א תמא / 35

אישור ע"פ תמ"מ תממ / 5

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רמת השרון

ישוב: רמת השרון, שכונת נווה גן, צפונית לרח' הגנים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6414 מחלקה: 95 עד: 95 חלקי

גוש: 6414 מחלקה: 139 עד: 139 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

הארכת רכבים קיימות בשכונת נווה גן לצורך חיבור המשכי לדרכים מאושרות בשכונה חדשה מצפון, רש/1010 (רצועת הנופש מערב).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות, בעיתונים הארץ צומת השרון וישראל היום בתאריך 8/05/2018 ובילקוט פרסומים מספר 7813, עמוד 8071, בתאריך 27/05/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז תל אביב, (כתובת: מנחם בגין 125 תל-אביב טל': 7632580-03) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אבי גרובר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת השרון