



תאריך: 17.05.2017

טבלת הקצאה ואיזון לתכנית ממורטת מס' 503-0312330 – 'אוטונומיה 71 – גלובל 10 גבעתיים' – מצב יוצא:

תשלומי איזון		פרטי המורשים המוקצים										תשלומי איזון	
בעל הזכויות מקבל	בעל זכויות משלם	שווי יחסי (אחוז)	שווי מצב יוצא	המורש המוקצה	שטח מגורש (מ"ר)	המוקצה (מ"ר)	הלקים (בשבר פשוט)	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	שטח המגורש המוקצה (במ"ר)	מס' מגורש עפ"י תכנית	מס' גוש
אין	אין	3.90%	₪ 937,248		43.10		14/359	02908485-2	פלג מילכ	קק"ל			
אין	אין	3.90%	₪ 937,248		43.10		14/359	03344757-4	פלג אוחד	קק"ל			
אין	אין	0.32%	₪ 76,902		3.54		2/625		לא רשום חוכר	קק"ל			
אין	אין	9.23%	₪ 2,218,154		101.99		6/65	00047071-7	דומינסקי שושנה	קק"ל			
אין	אין	5.57%	₪ 1,338,582		61.55		43/772	05365161-8	לביא אברהם	קק"ל			
אין	אין	5.57%	₪ 1,338,582		61.55		43/772	00542751-8	לביא שרה	קק"ל			
אין	אין	9.23%	₪ 2,218,154		101.99		6/65	30522796-9	לביא בר	קק"ל			
אין	אין	11.14%	₪ 2,677,165		123.10		43/386	30153476-4	לביא כפיר	קק"ל			
אין	אין	6.85%	₪ 1,646,192		75.69		5/73	05129892-5	זוהר מרשל	קק"ל			
אין	אין	0.29%	₪ 69,693	מגורים	3.20		1/345	00133157-8	שפיר אסתר	קק"ל	1,105	101	6160
אין	אין	8.01%	₪ 1,924,963		88.51		64/799	00013315-7	פרנקל (שפיר) אסתר	קק"ל			
אין	אין	3.57%	₪ 857,942		39.45		1/28	00246781-8	ברנע אסף	קק"ל			
אין	אין	3.57%	₪ 857,942		39.45		1/28	02362195-6	ברנע עינת	קק"ל			
אין	אין	3.42%	₪ 821,894		37.79		25/731	30068669-7	מנגד שלומי	קק"ל			
אין	אין	3.42%	₪ 821,894		37.79		25/731	20033525-5	פראינט שירה	קק"ל			
אין	אין	8.01%	₪ 1,924,963		88.51		64/799	05564457-9	בוסקוביץ שרית	קק"ל			
אין	אין	3.57%	₪ 857,942		39.45		1/28	00078633-8	טורס עדנה	קק"ל			
אין	אין	3.57%	₪ 857,942		39.45		1/28	00088838-2	טורס אליזה	קק"ל			
אין	אין	6.85%	₪ 1,646,192		75.69		5/73	00135774-5	באטריס רגינה	קק"ל			
אין תשלומי איזון	אין תשלומי איזון	100%	₪ 24,029,597		1,105		100%				1,105		



תאריך: 17.05.2017

מס' רשיון - 377

שם שמאי המקרקעין - ערו לם



תאריך: 17.05.2017

טבלת הקצאה ואיזון לתכנית מפורטת מס' 503-0312330 - ז' ביטויסקי 71 - הגלביע 10 גבעתיים - מצב נכנס:

פרטי החלקות הקיימות (נתוני מקרקעין)

שווי יחסי (אחוז)	שווי מצב נכנס	ייעוד במצב נכנס	החלק בחלקה (מ"ר)	חלק יחסי בחלקה (שבר המותם)	החלק בחלקה (שבר המותם)	החלק בנת החלקה	תת חלקה	מס' זכות או מס' תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלקה החדשה (מ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס' סידורי
3.90%	₪ 467,064.00		43.09	3.90%	49/614	50%	1	02908485-2	פלג מיכל	קק"ל				1	
3.90%	₪ 467,064.00		43.09	3.90%	49/614	50%		03344757-4	פלג אורח	קק"ל				2	
0.32%	₪ 38,323.20		3.52	0.32%	2/307	100%	2		לא רשום חוכר	קק"ל				3	
9.23%	₪ 1,105,384.80	מגורים	102.02	9.23%	58/307	100%	3	00047071-7	דומינסקי שושנה	קק"ל	540	540	241	4	
5.57%	₪ 667,063.20		61.56	5.57%	35/307	50%	4	05365161-8	לביא אברהם	קק"ל				5	
5.57%	₪ 667,063.20		61.56	5.57%	35/307	50%		00542751-8	לביא שרה	קק"ל				6	
9.23%	₪ 1,105,384.80		102.02	9.23%	58/307	100%	5	30522796-9	לביא בר	קק"ל				7	
11.14%	₪ 1,334,126.40		123.13	11.14%	70/307	100%	6	30153476-4	לביא כפיר	קק"ל				8	
6.85%	₪ 820,356.00		75.66	6.85%	47/351	100%	1	05129892-5	זוהר מרשל	קק"ל				9	
0.29%	₪ 34,730.40		3.22	0.29%	2/351	100%	2	00133157-8	שפיר אסתר	קק"ל				10	
8.01%	₪ 959,277.60		88.53	8.01%	55/351	100%	3	00013315-7	פרנקל (שפיר) אסתר	קק"ל				11	
3.57%	₪ 427,543.20		39.44	3.57%	49/702	50%		00246781-8	ברנע אסף	קק"ל				12	
3.57%	₪ 427,543.20		39.44	3.57%	49/702	50%	4	02362195-6	ברנע עינת	קק"ל				13	
3.42%	₪ 409,579.20	מגורים	37.83	3.42%	47/702	50%		30068669-7	מנגד שלומי	קק"ל				14	
3.42%	₪ 409,579.20		37.83	3.42%	47/702	50%	5	20033525-5	פראינט שירה	קק"ל				15	
8.01%	₪ 959,277.60		88.53	8.01%	55/351	100%	6	05564457-9	בוסקוביץ שרית	קק"ל				16	
3.57%	₪ 427,543.20		39.44	3.57%	49/702	50%		00078633-8	טורס עדנה	קק"ל				17	
3.57%	₪ 427,543.20		39.44	3.57%	49/702	50%	7	00088838-2	טורס אליזה	קק"ל				18	
6.85%	₪ 820,356.00		75.66	6.85%	47/351	100%	8	00135774-5	באטריס רגינה	קק"ל				19	
100%	₪ 11,974,802		1,105.00	100%							1,105	1,105		סה"כ	



תאריך: 17.05.2017

מס' רשיון: 377

שם שמאי המקרקעין - ערו לם