תכנית 503-0370676 26/05/2021 16:46:36 נספח טבלאות איזון והקצאה

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוזתל-אביב
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
21/02/2022
לאשר את התוכנית
27/06/2022
יו"ר הוועדה המחוזית
תאריך

טבלת הקצאות ואיחוד חלקות בהסכמת בעלים תכנית מס 503-0370676 מימוש תמ"א 38

ברחוב רמב"ם 25 27 גבעתיים

גוש	חלקה	חלקה משנה	שם הבעלים הרשום	מספר זיהוי	[illegible]	הערות	הצמדה-חניה במ"ר	שטח החלקה רשום	שטח החלקה הכלול החדשה	החלקים בבעלות או בזכויות	שטח תת-חלקה רשום(מ"ר)	חלק יחסי	חלק יחסי באחוז	מספר סידורי	מספר גוש	מספר מגרש לפי התכנית	שטח המגרש במ"ר	יעוד	חלק יחסי	חלק יחסי באחוז	תאריך חתימת בעלים	חתימת בעלים
6154	762	1	שמש יעקב	02286111-6	-	הערת אזהרה סי' 126 לטובת יומנטרה השקעות בע"מ, תמ"א 38	14.4	449	449	74/406	60.10	43/522	8.24%	1	6154	101	818	מגורים ד +מסחר	43/522	8.24%		
		2	נחמני אירית אמונה	02928391-8	משכנתא בדרגה ראשונה בנק הפועלים בשלמות	הערת אזהרה סי' 126 לטובת יומנטרה השקעות בע"מ, תמ"א 38				60/406	60.10	43/522	8.24%	2					43/522	8.24%		
		3	אבלס אנה פלורנסיה	30242533-5	משכנתא בדרגה ראשונה בנק לאומי בשלמות	הערת אזהרה סי' 126 לטובת יומנטרה השקעות בע"מ, תמ"א 38				60/406	60.10	43/522	8.24%	3					43/522	8.24%		
		4	שוייצר לירן	02507996-3	משכנתא בדרגה ראשונה בנק הפועלים בשלמות	הערת אזהרה סי' 126 לטובת יומנטרה השקעות בע"מ, תמ"א 38	18			78/406	60.10	43/522	8.24%	4					43/522	8.24%		
		5	וולטר טופר דני	00565531-3	-	הערת אזהרה סי' 126 לטובת יומנטרה השקעות בע"מ, תמ"א 38				30/406	60.10	25/607	8.24%	5					25/607	8.24%		
			מורד אורית	00579714-8						30/406		25/607							25/607			
		6	מלישקביץ יוסף בנימין	01089894-6	-	הערת אזהרה סי' 126 לטובת יומנטרה השקעות בע"מ, תמ"א 38	7.2			37/406	60.10	25/607	8.24%	6					25/607	8.24%		
			מלישקביץ יהודית	00081245-5			7.2			37/406		25/607							25/607			
	784	1	דיין אלירן	03829965-7	משכנתא בדרגה ראשונה בנק מזרחי טפחות בשלמות	הערת אזהרה סי' 126 לטובת יומנטרה השקעות בע"מ, תמ"א 38	4		449	34.5/398	61.50	11/261	8.43%	7					11/261	8.43%		
			דיין מירי	03588611-8			4			34.5/398		11/261							11/261			
		2	שקל ניבה	00071193-2	משכנתא בדרגה ראשונה בנק לאומי למשכנתאות בשלמות	הערת אזהרה סי' 126 לטובת יומנטרה השקעות בע"מ, תמ"א 38	4			34.5/398	61.50	11/261	8.43%	8					11/261	8.43%		
			שקל ניבה	00071193-2			4			34.5/398		11/261							11/261			
		3	רנרט רוזי שושנה	00417632-2	-	הערת אזהרה סי' 126 לטובת יומנטרה השקעות בע"מ, תמ"א 38	8.0			43/398	61.50	1/19	8.43%	9					1/19	8.43%		
			רנרט מיכל	00242892-0						13/398		11/696							11/696			
			רנרט רות	00279025-5	-					13/398		11/696							11/696			
		4	פרישמן אברהם	04059648-8	משכנתא בדרגה ראשונה בנק מזרחי טפחות בשלמות	הערת אזהרה סי' 126 לטובת יומנטרה השקעות בע"מ, תמ"א 38	4			34.5/398	61.50	11/261	8.43%	10					11/261	8.43%		
			פרישמן אילנה	03060791-9			4			34.5/398		11/261							11/261			
		5	לוגסי גדי	00249159-1	על הערת האזהרה של לוי אלי ולוי מיכל משכנתא בדרגה ראשונה בנק מזרחי טפחות	הערת אזהרה סעיף 126 לוי אלי ולוי מיכל.				30.5/398	61.50	11/261	8.43%	11					11/261	8.43%		
			פלס נטלי	02727287-1						30.5/398		11/261							11/261			
		6	רות סימון	05922965-8	משכנתא בדרגה ראשונה בנק מזרחי טפחות בשלמות	הערת אזהרה סעיף 126 לטובת יומנטרה השקעות בע"מ, תמ"א 38				61/398	61.50	22/261	8.43%	12					22/261	8.43%		
														עיריית גבעתיים	6154	101		מבנים ומוסדות ציבור				
														עיריית גבעתיים	6154	102	80	דרך מוצעת				
								898	898		729.60		100.00%				898			100%		

הערה: הבעלות בקומה המבונה במגרש 101 תיוחד ע"ש הרשות המקומית בעת רישום הבית המשותף הכל בהתאם לסעיף 5 להחלטת הוו

630

מס' רשיון | חתימת השמאי

20/05/2021

תאריך