



**תכנית מס' 507-0594929**  
**תא/4695 - מגרשים פינתיים ברחוב איינשטיין**  
**מתחם איחוד וחלוקה א'**  
**איחוד וחלוקה בהסכמה**

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין					
מועד חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		פרטי המגרש			"יעוד החלקה"	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		מס' זהות או מס' תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס'
		מונה	מכנה	יעוד המגרש המוקצה	שטח המוקצה במ"ר	מס' מגרש התמורה			מונה	מכנה							
		66	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	כמפורט בנוסח הרישום	8	1155714	0759906	נוה משה	7,312	7,312	16	6884	1
		7,267	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		880	1155714	465721	מאוטר בטי					
		283,633	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		34346	1155714	291111	מניר יעל					
		4,550	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		551	1155714	757384	איזראלית עליזה					
		1,313	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		159	1155714	0866528	רפפורט רחל					
		35,832	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		4339	1155714	736232	אורטמן חיה					
		40,556	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		4911	1155714	0004333	בסן שלמה					
		16,277	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		1971	1155714	311004360	טארב יעקב זיאק					
		20,274	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		2455	1155714	707339	זהר יהודית					
		40,556	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		4911	1155714	0362206	שפירא גיזה					
		18,399	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		2228	1155714	510285661	נוה מ.ב.צ בע"מ					
		16,813	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		2036	1155714	252533	בלכשטיין משה					
		16,813	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		2036	1155714	737513	בלכשטיין שרה					
		14,592	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		1767	1155714	446874	גולדברג יוסף					
		314	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		38	1155714	000857415	ברנר צפורה					
		5,632	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		682	1155714	268885	דוזי חיים					
		5,632	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		682	1155714	734182	דוזי תמרה					
		25,121	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		3042	1155714	2515496	שחמון מנשה					
		13,271	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		1607	1155714	707255	קפלן יונה					
		5,632	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים		682	1155714	0325435	רחמן אביבה					
		5,632	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	682	1155714	0325436	ניצן אברהם						
		3,567	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	432	1155714	7256068	חרסונסקי אורי						
		3,567	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	432	1155714	7266076	חרסונסקי יוסי						



מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין				
מועד חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		פרטי המגרש			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		מס' זהות או מס' תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס'
		מונה	מכנה	ייעוד המגרש המוקצה	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' התמורה		מונה	מכנה							
		3,576	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		433	1155714	53300505	חרטונסקי אהוד					
		9,976	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1208	1155714	5824912	אררט טלי					
		9,943	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1204	1155714	268868	פורת גוסטה					
		47,492	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		5751	1155714	815332	זהבי יונינה [נינה]					
		47,492	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		5751	1155714	815333	רובינסקי שמעון [מוני]					
		12,082	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1463	1155714	0755817	מלצר רות					
		64,116	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		7764	1155714	510264690	בית דוד שלמה בע"מ					
		14,253	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1726	1155714	5008782	מגורי ציון					
		34,841	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4219	1155714	860829	מוורבי נתן					
		24,560	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2974	1155714	764253	רבי תמר					
		39,655	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4802	1155714	615368	זמני עמירם					
		31,860	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		3858	1155714	815263	לייטרסדורף תומס					
		24,560	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2974	1155714	829241	שניידמן שרה					
		83,902	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		10160	1155714	4218286	מנס רפאל					
		12,280	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1487	1155714	757173	הירשמן גד					
		372,515	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		45109	1155714	02975266	מירון אליהו					
		4,410	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		534	1155714	5059052	מירון יצחק					
		2,131	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		258	1155714	009185141	בנדל רחל					
		13,271	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1607	1155714	8362931	גוזני [גוזינסקי] רבקה					
		14,732	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1784	1155714	0817294	גרבר צביה					
		2,775	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		336	1155714	0771700	גרפונקל אורנה					
		9,348	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1132	1155714	5057612	מאוטר מנחם					
		29,465	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		3568	1155714	198329	מיטרני משון תם					
		14,732	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1784	1155714	08172959	מרקוזה נורית					
		44,181	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		5350	1155714	0734932	משולם אילן					
		44,181	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		5350	1155714	0734933	משולם אריאל					
		52,488	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		6356	1155714		נחמיאס לוסיאל					
		1,057	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		128	1155714	0712210	סקוריניק יהודה					

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין				
מועד חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		פרטי המגרש			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		מס' זהות או מס' תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס'
		מונה	מכנה	ייעוד המגרש המוקצה	שטח המוקצה במ"ר	מס' התמורה		מונה	מכנה							
		2,775	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	336	1155714	0771702	קורנרייך אברהם					
		2,775	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	336	1155714	0771698	קורנרייך מינה					
		2,775	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	336	1155714	0771701	פרייריך חנה					
		9,976	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1208	1155714	54161278	רודד גנית					
		10,075	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1220	1155714	0803070	בורשטיין מאיר					
		23,692	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	2869	1155714	760939	ויגיבה אילה					
		30,439	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	3686	1155714	520002957	חברה לפיתוח תל אביב בע"מ					
		19,663	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	2381	1155714		נאמנות המנהלים מטעם בהמ"ש לניהול שטח הגוש הגדול [6896]					
		149	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	18	1155714	03549268	בן עזר יעקב דוד					
		29,465	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	3568	1155714	68086	טזרטס אטל					
		11,322	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1371	1155714	7299655	ששון גילה					
		11,322	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1371	1155714	54966528	טרם גיל					
		11,322	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1371	1155714	57278855	טרם אמיר					
		1,305	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	158	1155714	0824993	רפפורט שבתאי					
		140	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	17	1155714	5059644	מלצר חנן					
		70,912	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	8587	1155714	245498	מילשטיין אשר					
		283,633	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	34346	1155714	819859	סויצקי יורם					
		283,633	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	34346	1155714	30571699	ארנון בנימין					
		8,192	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	992	1155714	707012	זיסאפל [פרלמוטר] נאווה					
		47,641	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	5769	1155714	007689094	בן שאול יעקב					
		21,711	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	2629	1155714	דרכון אירני - 162076/1100363	לוי דרויש יפה					
		34,544	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	4183	1155714	דרכון ארה"ב - 033514565	שאויליאן חוסרו רפי					
		6,396	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1549	2311428	007450901	אורן תנחום					
		6,396	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1549	2311429	007450893	אורן דן					

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין				
מועד חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		פרטי המגרש			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		מס' זהות או מס' תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס'
		מונה	מכנה	ייעוד המגרש המוקצה	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' התמורה		מונה	מכנה							
		7,333	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	148	192619	0817294-2	גרב צביה					
		7,333	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	148	192619	0817295-9	מרקוזה [צורף] נורית					
		46,700	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1885	385238	023923477	גולדשטיין שי					
		68,154	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	393	55034	1301053	פריבס פרל					
		14,064	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1703	1155714	050717800	רגינאן שאול					
		5,558	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	673	1155714	59222919	ריונברג יוסי					
		14,765	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1788	1155714	073968995	שחמון אלישע					
		8,258	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1000	1155714	008441495	בן ציון מוניקה					
		5,574	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	225	385238	052225034	בר דויד רמי					
		5,574	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	225	385238	004357349	לוטן אלמונה					
		44,243	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	10715	2311428	007044258	פיקובסקי ליאורה					
		44,243	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	10715	2311428	050606219	ברוצקי אסתר					
		6,582	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	797	1155714	512495581	ד.קיי אינבסטמנט בע"מ					
		21,488	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	2602	1155714	6153688	זמני עמרם					
		43,429	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	5259	1155714	01DA87825	קוין מימון					
		14,955	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1811	1155714	014438949	מושיב מיכאל					
		17,581	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	2129	1155714	07296833	עוזיאלה היימן					
		29,927	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	604	192619	014438949	מושיב מיכאל					
		82,581	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	10000	1155714	076594035	טיאנו ניסו					
		82,581	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	5000	577857	033335209	טרטקובסקי שלומי					
		20,278	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1637	770476	0751943	קפלן ניצה					
		22,156	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	2683	1155714	050688555	מנדלבאום יורם					
		68,047	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	8240	1155714	050688555	מנדלבאום יורם					
		29,572	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	3581	1155714	024964363	עזורי אורן					
		91,302	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	11056	1155714	034952507	עזורי מיכל					
		95,336	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	23089	2311428	017745886	יעקוביאן רמי					
		35,328	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	4278	1155714	07296833	היימן עוזיאלה					

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין				
מועד חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		פרטי המגרש			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		מס' זהות או מס' תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס'
		מונה	מכנה	ייעוד המגרש המוקצה	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' המגרה		מונה	מכנה							
		8,677	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		3152	3467142	025363896	אדרי גיא					
		8,677	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		3152	3467142	029638178	בלינקיס גל					
		8,677	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		3152	3467142	028944254	בלינקיס רן					
		44,610	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2701	577857	007296833	היימן עוזיאלה					
		75,314	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		9120	1155714	050688555	מנדלבאום יורם					
		27,527	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		5000	1733571	025363896	אדרי גיא					
		27,527	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		5000	1733571	029638178	בלינקיס גל					
		27,527	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		5000	1733571	028944254	בלינקיס רן					
		88,717	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		10743	1155714	024326555	ברנע ערן					
		95,336	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		23089	2311428	058124595	בנציוני יצחק					
		8,258	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1000	1155714	008441495	בן ציון מוניקה					
		279,900	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		33894	1155714	57653735	מוריץ דוד					
		8,184	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		991	1155714	000707012	זיספל נאוה					
		6,136	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		743	1155714	07296833	היימן עוזיאלה					
		13,166	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4783	3467142	025363896	אדרי גיא					
		13,166	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4783	3467142	029638178	בלינקיס גל					
		13,166	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4783	3467142	028944254	בלינקיס רן					
		54,338	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		6580	1155714	016926503	אליאשווילי סימה					
		280,775	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		17000	577857	513350488	מתוקה השקעות בע"מ					
		66	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4	577857	007599061	נוה משה					
		66	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4	577857	007599061	נוה משה					
		45,420	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		5500	1155714	039251111	רותם סמיה					
		45,420	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		5500	1155714	032000515	ויקטור גולן סמיה					
		12,486	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1512	1155714	043323799	מולד זמירה					
		66	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4	577857	0759906	נוה משה					
		66	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4	577857	0759906	נוה משה					
		14,741	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		85	55034	0734932	משולם אילן					
		14,741	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		85	55034	0734933	משולם אוריאל					

מצב יוצא							מצב נכנס							נתוני המקרקעין				
מועד חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		פרטי המגרש			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		מס' זהות או מס' תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס'		
		מונה	מכנה	ייעוד המגרש המוקצה	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' התמורה		מונה	מכנה									
		88,717	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	10743	1155714	511744150	גיי ישראל מרכזים מסחריים בע"מ							
		5,574	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	675	1155714	058124595	בנציוני יצחק							
		58,922	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	7135	1155714	007391402	משולם דבורה							
		7,862	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	68	82551	058124595	בנציוני יצחק							
		12,082	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1463	1155714	007558174	מלצר רות							
		33,445	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	4050	1155714	012595088	איזמן רומה							
		14,121	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1710	1155714	01DA87825	מימון קוין							
		8,481	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1027	1155714	327342473	ממן פרדריק							
		8,481	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1027	1155714	023597743	דאי ממן שרון הילה							
		8,473	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	171	192619	327342473	ממן פרדריק							
		8,473	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	171	192619	023597743	דאי ממן שרון הילה							
		17,226	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	2086	1155714	02YA87577	חדד סרגי							
		11,297	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	228	192619	327342473	ממן פרדריק							
		11,297	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	228	192619	023597743	דאי ממן שרון הילה							
		11,614	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	4219	3467142	025363896	אדרי גיא							
		11,614	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	4219	3467142	029638178	בלינקיס גל							
		11,614	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	4219	3467142	028944254	בלינקיס רן							
		14,628	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	5314	3467142	025363896	אדרי גיא							
		14,628	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	5314	3467142	029638178	בלינקיס גל							
		14,628	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	5314	3467142	028944254	בלינקיס רן							
		1,357	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	493	3467142	051218105	קרונפלד פרידה							
		1,357	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	493	3467142	052352143	מוצפי יפה							
		51,398	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	6224	1155714	007324312	ויסר ליוו מרדכי							
		1,357	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	493	3467142	053444139	טראב משה							
		7,329	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1775	2311428	327342470	ממן פרדריק							
		7,329	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1775	2311428	023597743	דאי ממן שרון הילה							
		9,654	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	167	165102	051350679	קובו יונה							
		15,608	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	45	27517	008419921	פרידמן שרה							

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין				
מועד חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		פרטי המגרש			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		מס' זהות או מס' תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס'
		מונה	מכנה	ייעוד המגרש המוקצה	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' המגרה		מונה	מכנה							
		5,516	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		334	577857	024310310	בן מיור מרב					
		5,516	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		334	577857	033289604	בן מיור מיכל					
		22,594	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		456	192619	051650679	קובו יונה					
		31,967	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		79	23586	022192744	קראוס רד					
		2,015	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		122	577857	051593820	גלר בונה נעמי					
		7,556	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		915	1155714	022192744	קראוס רד					
		30,406	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		263	82551	022192744	קראוס רד					
		15,178	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1838	1155714	022192744	קראוס רד					
		17,160	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2078	1155714	022192744	קראוס רד					
		29,077	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		3521	1155714	022192744	קראוס רד					
		22,338	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2705	1155714	043320799	מולד זמירה					
		77,444	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		9378	1155714	02YA87577	חדד סרגי					
		8,836	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1070	1155714	008059701	עמירן רינה					
		8,836	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1070	1155714	008059719	מן יורם					
		173,470	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		21006	1155714	008622474	לבנת זיוה					
		39,763	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		9630	2311428	007122104	סקורניק יהודה					
		40,556	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1637	385238	7632847	לבני עמליה					
		215	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		13	577857	070472915	מוכתר סימה					
		16,946	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		342	192619	023923477	גולדשטיין שי					
		159,315	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1378	82551	336301957	אהרון מימון פביאן					
		88,452	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		10711	1155714	336301957	פביאן אהרון מימון					
		33,990	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		14	3931	028914254	בלינקיס רן משה					
		22,594	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2736	1155714	336106570	מימון קווין					
		23,825	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2885	1155714	10806362	ברקוביץ' שלמה					
		23,825	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2885	1155714	052864782	ברקוביץ' עדה					
		22,594	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		456	192619	050606219	ברוצקי אסתר					
		16,946	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2052	1155714	050606219	ברוצקי אסתר					
		23,820	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1923	770476	10806362	ברקוביץ' שלמה					

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין				
מועד חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		פרטי המגרש			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		מס' זהות או מס' תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס'
		מונה	מכנה	ייעוד המגרש המוקצה	שטח המוקצה במ"ר	מס' המגרה		מונה	מכנה							
		23,820	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1923	770476	052864782	ברקוביץ עדה					
		113,161	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		13703	1155714	057239394	קראוס בעוז יואל					
		7,680	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		155	192619	007324312	ויסר ליהו מרדכי					
		24,551	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		991	385238	064014145	זוכוביץקי אסתר					
		23,692	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2869	1155714	50087824	מגורי ציון					
		10,760	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1303	1155714	028960334	יובילר אירית					
		10,760	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1303	1155714	051668908	יובילר מיכאל					
		141,816	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		17173	1155714	205356652	ארנון ספיר שרה					
		141,816	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		17173	1155714	301347506	ארנון ליאת					
		274,260	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		33211	1155714	032862690	שגב רוני					
		544,770	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		65968	1155714	510606411	במ"א מאוטרנ בע"מ					
		22,140	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2681	1155714	C4G37V61N	יעקוביץ אן ריבה					
		22,132	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2680	1155714	079149233	יעקוביץ רון חיים					
		22,140	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		383	165102	079149233	יעקוביץ רון חיים					
		22,140	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		383	165102	C4G37V61N	רוזנבלט יעקוביץ אן ריבה					
		7,383	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		149	192619	052197993	שטינמן ישראל					
		7,383	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		149	192619	056551559	יורב אמיר					
		1,371	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		83	577857	022931265	וולף לילי ליאל					
		1,371	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		83	577857	024429243	שרוני פיתו יפית					
		1,371	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		83	577857	027864719	גנות רווית					
		1,371	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		83	577857	034472290	שהרבני נירית					
		8,188	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		661	770476	57506909	מורוז ניר					
		8,188	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		661	770476	12376844	מורוז לפיד טל					
		70,912	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		8587	1155714	052279403	כוכבי חני					
		274,260	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		33211	1155714	305672867	מימון לידור לידיה					
		22,322	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		901	385238	051650679	קובו יונה					
		16,847	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		340	192619	50087824	מגורי ציון					
		20,484	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4961	2311428	030224570	שריר יהודית					



מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין				
מועד חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		פרטי המגרש			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		מס' זהות או מס' תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס'
		מונה	מכנה	ייעוד המגרש המוקצה	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' המגרה		מונה	מכנה							
		20,484	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4961	2311428	052724366	ניב מאירה					
		14,171	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		286	192619	007633068	גורפינקל שרה					
		14,171	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		286	192619	052045200	נאמן אביחי					
		7,388	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1342	1733571	829241	שנידמן שרה					
		7,388	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1342	1733571	8152639	לייטרסדורף תומס מרסל					
		7,388	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1342	1733571	7571730	הירשמן גד					
		5,558	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		673	1155714	21787775	גרנייר פייגלמן קארין מאי					
		146,210	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		17705	1155714	346234484	קבני דבה אברהם					
		166,640	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		20179	1155714	346234484	קבני דבה אברהם					
		11,462	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		694	577857	7324312	ויסר ליהו מרדכי					
		110,334	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		90777105	7852306154	22591689	דרזנר דן בנאמנות					
		14,491	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		5109655	3365274066	22591689	דרזנר דן בנאמנות					
		21,356	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		17570375	7852306154	22591689	דרזנר דן (נאמנות)					
		10,682	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		13182530	11778459231	22591689	דרזנר דן זורבל					
		86,735	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		10503	1155714	24426298	רז דניאל רועי					
		86,735	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		10503	1155714	69864858	רז טל					
		4,962	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		515	990612	X4903321	קרז בן					
		4,426	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		268	577857	51650679	קובו יונה					
		19,481	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		337	165102	57249195	פרץ גיל					
		8,473	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1026	1155714	52197993	שטינמץ עמוס ישראל					
		8,473	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1026	1155714	56551559	יורב אמיר					
		49,639	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		6011	1155714	57239394	קראוס בועז יואל					
		43,033	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1737	385238	PAB430232	זוארו דל אוטרו חוסה רמון					
		20,278	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1637	770476	7519432	קפלן ניצה					
		38,739	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		4691	1155714	16926503	אליאשווילי סימה					
		82,581	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		10000	1155714	211979533	אליסון אמיר טוני					
		24,809	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		2575	990612	X4903321	קרז בן					
		14,039	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135		1700	1155714	7324312	ויסר ליהו מרדכי					

מצב יוצא							מצב נכנס					נתוני המקרקעין				
מועד חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		פרטי המגרש			שטח או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (בשבר)		מס' זהות או מס' תאגיד	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה במ"ר	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה	גוש	מס'
		מונה	מכנה	ייעוד המגרש המוקצה	שטח המוקצה במ"ר	מס' התמורה		מונה	מכנה							
		8,432	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1021	1155714	22591689	דרזנר דן זרובבל					
		151,990	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	6135	385238	874388	גור ארי יהודית					
		33,115	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	4010	1155714	510320625	מעון העפרוני בגוש 6896 חלקה 1 בעמ					
		14,592	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	589	385238	8426694	אונגר אליהו					
		41,233	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	4993	1155714	7324312	ויסר ליהו מרדכי					
		41,233	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	4993	1155714	23995301	גמליאל חבצלת איילת					
		5,178	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	209	385238	8426694	אונגר אליהו					
		5,508	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	667	1155714	1315258	קלינביל אברהם אבא					
		7,040	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1705	2311428	8172959	צורף מרקוזה נורית					
		7,040	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	1705	2311428	8172942	גרבר צביה					
		108,099	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	935	82551	P8063233	היילמן לוציה					
		46,889	10,000,000	מסחר ומגורים	7,312	135	מסחר ומגורים	5678	1155714	8426694	אונגר אליהו					
		9,544,000	10,000,000								סה"כ					
		456,000	10,000,000	מבנה ציבור במסחר ומגורים	7,312	135	שטח ציבורי פתוח	100	100		עיריית תל אביב	2,086	5,133	3	6884	2
		100	100	שטח ציבורי פתוח	230	604										
		100	100	שטח ציבורי פתוח	1,856	605										
					9,398							9,398				סה"כ

שלומי מערבי  
שמואל מקרקעין  
מ.ר. 485

13/02/2018  
תאריך

חתימת השמאי

שלומי מערבי  
שם שמאי המקרקעין

**הערות**

זכויות הבניה הכוללניות במגרש 135 הינן 43,872 מ"ר, מהן לשימוש מגורים 35,472 מ"ר, מסחר 6,400 מ"ר, ושטח למבנה ציבור 2,000 מ"ר. הקצאת הזכויות לעיריית תל אביב במגרש תמורה 135 הינה למבנה ציבור בשטח בנוי של 2,000 מ"ר כוללני.