

עיקרי הוראות התכנית:

- א. ייעוד שטח למבני משק.
- ב. הקלה בקו בניין מדרג אזורית.
- ג. הקלה משטח יער.
- ד. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, בת ים. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית מס' 502-0602078 (בי/16/450/מק נווה בנין-בת ים)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 502-0602078 גרסת: הוראות 13 תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: בי / 4 / 450

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב הקוממיות בבת ים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7121 מחלקה: 12 עד: 12 חלקי

גוש: 7121 מחלקה: 36 עד: 36 חלקי

מטרות התכנית:

מטרת התכנית היא לשנות את תכנית המרתף מ 85% שמאוסר בתכנית מס' בי/4/450 ל 100% תכנית במגרש זה בלבד, ללא שינוי בזכויות הבנייה התת קרקעיות.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי תכנית מ 85% ל 100% ע"פ סעיף 62א (א) סעיף קטן 5 לחוק

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים מעריב בתאריך 22/06/2018, גל גפן בתאריך 20/06/2018, גלובס בתאריך 22/06/2018 ובילקוט פרסומים 7855, מיום 22/06/2018 עמ' 9095.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, בת ים. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית מס' 502-0620401 (בי/17/450/מק - שינוי הוראות למגרש 751 בתכנית בי/450/4)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מצומצמת מס': 502-0620401 גרסת: הוראות 15 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: בי / 4 / 450

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: תדמת / 2010

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: תמא / 13 / ים-תיכון

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: תמא / 2 / 4

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: תממ / 5

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: תממ / 5 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מצפון: רחוב הנביאים ומגרש 761

ממזרח: מגרשים 752, 459 (שצ"פ)

ממערב: מפגש רחובות 1, 3 ו-4.

מדרום: רחוב 4, מגרש 459

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טלפון: 04-6919806

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית מס' 502-0586131 (בי/795/מק - תכנית לשינוי הנחיות עיצוב ובינוי בת ים)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 502-0586131 גרסת: הוראות 13 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: מס' תוכנית מיוחסת:

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כל מרחב התכנון המקומי בת-ים.

מטרות התכנית:

לאפשר קביעת הנחיות עיצוב בכל העיר במסגרת הנחיות מרחביות בלבד.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בדבר בינוי ועיצוב אדריכליים בתכניות המאושרות בתחום מרחב התכנון בת ים, כך שיהולו במקומן ההנחיות המרחביות המאושרות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים The marker בתאריך 28/06/2018, ישראל היום בתאריך 29/06/2018, השקמה בתאריך 27/06/2018 ובילקוט פרסומים 7855, מיום 29/06/2018 עמ' 9095.