

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס': 505-0519884

שם התוכנית : ח/מק/178 דוד אלעזר 83

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "חוק"), בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 505-0519884 גרסת: הוראות-11 תשריט-8. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות. התייחסות לתוכנית הבאות:

סוג היחס	מספר התוכנית	כפיפות	תמא/38 / 2
שינוי	ח/1	כפיפות	תמא/38 / 1 א/
כפיפות	ח/1/15	כפיפות	תמא 3 / 38
שינוי	ח/146/א	כפיפות	תמא/38 / 3 א/
כפיפות	ח/1/23	כפיפות	תמא/38
כפיפות	ח/1/4	כפיפות	תמא/4/2
כפיפות	ח/1/8	כפיפות	תמא 10 / ד / 10
שינוי	ח/290	כפיפות	תמא/36 / א
כפיפות			

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: גבולות התכנית: צפון- גוש 6757 חלקה 234, מזרח- גוש 6757 חלקה 239, דרום - גוש 6757 חלקה 236, מערב - רח' אלעזר דוד גושים וחלקות: גוש - 6757 חלקה - 235 **מטרת התכנית:** הגדרת קווי בנין לצורך תוספת מרפסות והסדרת מצב קיים. **עיקרי הוראות התכנית:** 1. קביעת קו בנין קדמי מ-5.00 מ' ל-2.00 מ' למרפסות עפ"י סעיף 62 א(א) 4. 2. שינוי קו בנין קדמי בהתאם למצב קיים, מ-5.00 מ' ל-4.70 מ' עפ"י סעיף 62 א(א) 4. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22.08.18 ובי.פ. מס' 7954 מיום 10.10.2018, בעמודים 569-570. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון, בבניין העירייה, רח' ויצמן 58, חולון קומה 3, טלפון: 5027222 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, ת"א יפו 67012, טלפון 03-7632588, כמו כן ניתן לצפות בה באתר העירייה בכתובת <http://www.holon.muni.il/handasa/Pages/form1.aspx> כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות, שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מוטי ששון יושב ראש ועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון