

התכנית האמורה נמצאת מבשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

501-0545236

שם התכנית: שינוי ק.ב. ברח' דנגור 112

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0545236 גרסת הוראות 5 תשרי 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

501-0416891, בב/105/ב, בב/105/מז/1, בב/105/צ, בב/534

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

950.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובת: דנגור 112

גושים וחלקות:

גוש: 7361 חלקה/ות: 45

מטרות התכנית:

1. שינויים בקווי בנין עפ"י סעיף 62(א)(4).
2. נידוד שטחים עפ"י סעיף 62(א)(9).

עיקרי הוראות התכנית:

- א. קו הבניין המזרחי (למגרש ציבורי) יהיה 0.0 מ' (במקום 4.0 מ'), ולא תותר בליטה מעבר לקו בניין זה.
- ב. קו הבניין הדרומי (למגרש ציבורי) יהיה 1.70 מ' (במקום 4.0 מ'), ולא תותר כל בליטה מעבר לקו בנין זה.
- ג. יותר נידוד שטחים בין קומות הבניין, לרבות לקומת הקרקע.
- ד. הבינוי, לרבות גמר החזיתות, יותאם למבנה הקיים בתאום עם מה"ע.
- ה. חלקי הבניין הקיימים מחוץ לקווי הבניין יותרו כל עוד המבנה קיים.
- ו. אם המבנה ייהרס, קווי הבניין יוחזרו לקדמותם.
- ז. כל ההוראות של התכנית התקפות ימשיכו לחול, למעט השינויים שבתכנית זו.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/8/2018 ובילקוט הפרסומים 7924, עמ' 11107, בתאריך 23/8/2018

התכנית האמורה (מצאת מבשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

501-0569863

שם התכנית: שינויים ותוספות ברח' הגליל 3

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0569863 גרסת הוראות 3 תשרי 4

ילקוט הפרסומים 8138, כ"ט באדר א' התשע"ט, 6.3.2019

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

בב/105/ב, תמ"א 4/ב/34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

760 מ"ר

רשות מקומית: בני ברק

כתובת: הגליל 3

גושים וחלקות:

גוש: 6195, חלקה/ות: 408

מטרות התכנית:

שינויים ותוספות להקמת בניין חדש, לרבות ע"י תמ"א 38.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62(א)(8).
 2. נידוד שטחים עפ"י סעיף 62(א)(9).
 3. שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4).
 4. תוספת שטח עד 20% משטח המגרש עפ"י סעיף 62(א)(16).
 5. תוספות עפ"י תמ"א 38, לרבות קומות ויח"ד.
 6. שינויי בינוי עפ"י סעיף 62(א)(5).
 7. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.
 8. התכנית היא תכנית עפ"י סעיף 23 לתמ"א 38.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7.2.2018 ובילקוט הפרסומים 7702, עמוד 5074, בתאריך 15.2.2018

התכנית האמורה נמצאת מבשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

501-0636415

שם התכנית: שינוי קו בניין במגרש למבני ציבור

ברח' מימון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0636415

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34 כפיפות, 501-0416891 כפיפות, בב/105/א, בב/105/ב, בב/105/מז/1 כפיפות, בב/105/צ כפיפות, בב/105/צ/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

5010.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובת:

רחוב: ירושלים מס' בית: 1

רחוב: מימון, הרב מס' בית: 24

רחוב: מימון, הרב מס' בית: 26

גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקה/ות: 1108

מטרות התכנית:

שינוי שינויי וקווי בניין להקמת מבנה ציבורי (בית כנסת) בחלק הצפון מערבי של מגרש למבנים ומוסדות ציבור.