

6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טלפון 6290263-02.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 507-0609180 בסמכות הוועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0609180 תא/מק/4743 - ברנט וולוז'ין בסמכות הוועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 42, מונה תדפיס תשריט: 31

גוש/חלקה:

גוש מוסדר 7112 חלקות בשלמותן 27-3, 41, חלקי חלקה 42.

מיקום/כתובת:

רחוב באר יעקוב 2,4, ברנט 16,18,32,22,26,28,24,20,30, ישיבת וולוז'ין 43,72,45,49,51,57,68,74,70,66,62,47,60,58,55,53,6 תל-אביב. 4,56,78,76.

מטרת התכנית:

קביעת מסגרת בנייה כוללת לאזור, שתאפשר את שיקומו והחייאתו של מרחב התכנון, תוך שמירה על אופי הבנייה של המרקם הקיים, על הפרצליציה הקיימת, ועל ערכי המורשת.

עיקרי התכנית:

1. שינוי ייעודי הקרקע מאזור לתכנון בעתיד ודרך למגורים ב', שטח ציבורי פתוח ודרך משולבת.
2. קביעת תכליות מותרות.
3. קביעת זכויות בנייה והוראות בנייה למגורים: בהיקף של עד 210% שטחים כוללים על קרקעים.
4. קביעת מבנים לשימור והוראות לשיקומם.
5. קביעת ייעוד חלקה 17 בגוש 7112 כשטח ציבורי פתוח.
6. קביעת הנחיות שיאפשרו את שיקום החומה ההיסטורית.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00 - 13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הוועדה המקומית האמורה. מס' פקס davidof.e@mail.tel-aviv.gov.il 03-7241949

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 507-0547372 בסמכות הוועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 507-0547372 תא/מק/4697 - מיכאל אנג'לו 17-15 בסמכות הוועדה המקומית. מונה תדפיס הוראות: 35 מונה תדפיס תשריט: 18

גוש/חלקה:

גוש: מוסדר 7023 חלקה במלואה: 34

מיקום/כתובת:

רח' מיכאל אנג'לו 15, 17. תל אביב - יפו.

מטרת התכנית:

הגדלת הצפיפות במגרש ע"י:

1. הגדלת זכויות בנייה במגרש לשטחים עיקריים ושטחי שירות.
2. הקצאת יחידות דיור לדיור בר השגה למכירה.
3. קביעת הוראות בינוי ועיצוב

עיקרי התכנית:

1. הגדלת הצפיפות במגרש מ-24 יחידות דיור ל-32 יחידות דיור, מתוכן 28 יחידות לדיור בר השגה למכירה.
2. תוספת זכויות בנייה בהיקף של 600 מ"ר עיקרי ו-350 מ"ר שירות.
3. תוספת קומה מ-4 קומות + ק.ג.ג חלקית ל-5 קומות + ק.ג.ג חלקית.
4. קביעת קווי בניין.
5. קביעת תכנית מתחת לקרקע, מעל הקרקע ובקומת הגג החלקית.
6. קביעת תנאים למתן היתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 7951 עמוד 456 בתאריך 09/10/2018.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00 - 13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il

ליאור שפירא

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה תל אביב-יפו

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 501-0567545

שם התכנית: שינויים להקמת בניין ציבורי ברח' רבי עקיבא 97 (בית כנסת הליגמן)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0567545. גרסת הוראות 20 גרסת תשריט 16