

בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 03-5776579. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודה) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טלפון וכתובת מדויקת של המתנגד.

#### אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מרחב תכנון מקומי חולון

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

505-0546853

"ח/ מק/ 183, רחוב משה דיין 40, הרחבת מרפסות" נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 505-0546853, גרסת: הוראות- 24, תשריט- 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים והרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס: מס' התכנית:

כפיפות תמ"א 10/ד/10

כפיפות תמ"א 4/ב/34

כפיפות תמ"א 2/4

כפיפות תמ"מ 5

כפיפות ח/1

כפיפות ח/1/3

כפיפות ח/1/4

כפיפות ח/1/8

כפיפות ח/1/15

כפיפות ח/1/23

כפיפות ח/266

כפיפות ח/518

#### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

שכונת בן גוריון, רח' משה דיין 40

#### גושים וחלקות:

גוש 6760, חלקה 198

#### מטרת התכנית:

הגדלת שטחי המרפסות למען רווחת הדיירים

#### עיקרי הוראות התכנית:

הוספת 452 מ"ר שטח עיקרי עבור הרחבת מרפסות קיימות מכוח סעיף 62א (א) (16) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14.12.2018 ובי.פ. 8061, התשע"ט, מיום 02.01.2019, בעמ' 4906.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, בבניין העירייה, רח' ויצמן 58, חולון קומה 9, טלפון: 5027222 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, ת"א יפו 67012, טלפון 03-7632588. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות, שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### מוטי ששון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חולון

#### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריית אתא

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

305-0624791

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אתא, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס': 305-0624791 הגדלת זכויות בנייה ברחוב השומר 5, הוראות גרסה: 12 תשריט גרסה: 6

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כ/ 150 / ח

כפיפות

תמא 1 / 35

תמא 3 / 38 / א

תממ 6 /

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית קריית אתא

ישוב: קריית אתא

#### גושים וחלקות:

גוש: 11023 חלקה בשלמות: 7

#### מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה לצורך תוספת יח"ד במגרש מגורים

#### עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת 219.70 מ"ר לשטח הבנייה העיקרי עפ"י סעיף 62א (א) 16 לחוק התכנון והבנייה
  - הגדלת מס' היח"ד המותר ל-17 עפ"י סעיף 62א (א) 8 לחוק התכנון והבנייה
  - הגדלת מס' הקומות המותר לבנייה ל-6 קומות עפ"י סעיף 62א (א) 4 לחוק התכנון והבנייה
  - ניוד שטחי שירות של חניה מקורה לשטחי שירות אחרים בבנין עפ"י סעיף 62א (א) 9 לחוק התכנון והבנייה
  - שינוי קווי בניין- קדמי-5 מ', למעט שינויים נקודתיים, 2 מ' מקו בניין לטובת מרפסות "תלויות" אחורי-5 מ', למעט שינויים נקודתיים, 0.5 מ' מקו בניין לטובת פינות הבנין ו-2 מ' מקו בניין לטובת מרפסות "תלויות".
- עפ"י סעיף 62א (א) 4 לחוק התכנון והבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן, באתר האינטרנט של משרד האוצר-מנהל התכנון [iplan.gov.il](http://iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין

10809

ילקוט הפרסומים 8243, ט"ו באייר התשע"ט, 20.5.2019