

3. קביעת עד 4 ק' מרתפי חנייה עד לגבול המגרש.
4. קביעת קווי בניין.
5. קביעת הפקעה ברוחב 1 מ' להרחבת רח' המקור.
6. קביעת עד 72 יח"ד.
7. קביעת שטח בקומת הקרקע לצרכי ציבור, למטרות חינוך, רוחה, ותרבות.
8. קביעת הוראות בנייה ועיצוב אדריכלי ותנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין השעות 14:00-11:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, המעגל 26 רמת גן טלפון: 03-6753515

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: גבעתיים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**  
**503-0436014**

**שם התכנית: גב/644 רח' בן צבי שמעון 59, 61, גבעתיים**  
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 503-0436014 גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות  
**המתייחסת לתכניות הבאות:**  
 סוג היחס מס' התכנית  
 החלפה ג/ 11850  
 החלפה ג/ 6146  
 החלפה ג/ 21050  
 החלפה ג/ 7765  
 כפיפות ג/ 13973  
 כפיפות תמא/ 35 / 1  
 כפיפות תממ/ 2 / 3  
 כפיפות תמא/ 34 / ב / 4  
 ללא שינוי גב/ 281 / ג / 1  
 ללא שינוי גב/ 385  
 ללא שינוי גב/ 170 / א  
 ללא שינוי גב/ מק/ 281 / ב  
 ללא שינוי גב/ מק/ 503  
 ללא שינוי גב/ מק/ 496

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: גבעתיים רחוב: בן צבי שמעון 59, 61.  
 רחוב בן צבי פינת רחוב בן גוריון.

**גושים וחלקות:**  
 גוש: 6161, מוסדר, חלקות במלואן: 570.  
 קואורדינטה X: 182800  
 קואורדינטה Y: 663900

**מטרת התכנית:**  
 תוספת שטחים לצורך הגדלת שטחי מרפסת קיימות

**עיקרי הוראות התכנית:**  
 תוספת שטחים לצורך הגדלת שטחי מרפסת, להשלמת מבנה אדריכלי, בהתאם להיטל קונטור מרפסת מעל מרפסת.  
 הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8058, התשע"ט, עמוד 4809, בתאריך 31/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טל' 03-7632586. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים, שינקין 2 גבעתיים 5329903 טל' 03-5722210, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**דניאלה פוסק**  
 יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

### מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**  
**מס': 219-0403519**

**שם התכנית: כנף - אזור משקי ג/14806**  
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0403519 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 20 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**  
 סוג היחס מס' התכנית  
 החלפה ג/ 11850  
 החלפה ג/ 6146  
 החלפה ג/ 21050  
 החלפה ג/ 7765  
 כפיפות ג/ 13973  
 כפיפות תמא/ 35 / 1  
 כפיפות תממ/ 2 / 3  
 כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
 יישוב: כנף  
 התכנית נמצאת בחלק המזרחי של מושב כנף.

**גושים וחלקות:**  
 גוש: 200000, מוסדר, חלקי חלקות: 70.  
 קואורדינטה X: 266254  
 קואורדינטה Y: 752733

**מטרת התכנית:**  
 הרחבת האזור המשקי במושב כנף.

- עיקרי הוראות התכנית:**  
 1. שינוי ייעוד.  
 2. שינוי תוואי דרך באזור משקי קיים, עפ"י מצב קיים בשטח.  
 3. הסדרת אזור תעשייה קלה ומלאכה, בהתאם למצב בשטח.