



שבטאי גונן
 אגרונום מומחה לעצים וסביבה (M.Sc)

ח' אייר תשע"ו
 16/05/2016

הנדון: מכתב מלווה לתוכנית מס' 502-0619833 – בניין קסטרו בת ים

רקע להגשה

בשטח המגרש מתוכננת חפירה לצורך קומת מרתף שתשמש לחנייה תת קרקעית ומעליה יוקם מבנה

מסחר/מגורים

הסבר לסקר העצים

סה"כ נסקרו 20 עצים בוגרים . כל העצים מיועדים לכריתה בשל החפירה המתוכננת 19 עצים מתוך ה 20 אינם עומדים בקריטריון לעץ בוגר בייעוד מגורים ולכן לא חושב עבורם ערך חליפי עץ מס' 5 (סיסם הודי) הינו עץ בערכיות בינונית, בבסיס הגזע תקועות חתיכות ברזל והעץ אינו מתאים להעתקה בגלל שגזעו מתפצל ל- 2 בבסיס הגזע.

סה"כ ערך חליפי שחושב : 7,451 ₪ .

טבלת ערך חליפי (החישוב נעשה לעצים בוגרים בעלי קריטריון בייעוד לשטח מגורים)

מס' העץ	ערך העץ	מצב העץ	מיקום העץ	מין העץ		גודל העץ (סמ"ר)			
				ערך המין	שם עברי	קוטר 1	קוטר 2	קוטר 3	
5	7,451.22 ₪	0.4	0.6	0.7	סיסם הודי	45	40		
סה"כ ערך חליפי							7,451.22 ₪		



רצ"ב : טבלה מרכזת לפי מינים , טבלת ערכיות וייעודים מפורטת לפי מספרי עצים ומינים . ותמונות העצים . ותשריט נספח העצים

עצים וסביבה
 אג'ר' שבטאי גונן M.Sc
 ת.ד. 926 כוכב יאיר 44864

בברכה אגרונום שבטאי גונן





שבטאי גונן
אגרונום מומחה לעצים וסביבה (M.Sc)

טבלת מרכזת לפי מינים ערכיות ויעודי העצים



טבלת מינים לפי ייעוד העצים בתוכנית				טבלת מינים לפי המלצת ערכיות למתכנן					מין העץ
סה"כ	כריתה	העתקה	שימור	סה"כ	ערכיות נמוכה	ערכיות בינונית	ערכיות גבוהה	ערכיות גבוהה מאוד	
1	1			1			1		חרוב מצוי
1	1			1			1		מיש בוננה
12	12			12		9	3		מכנה נאה
4	4			4		4			סיסם הודי
2	2			2		2			צאלון נאה
20	20	0	0	20	0	15	5	0	סה"כ לפי ערכיות / ייעוד





שבטאי גונן
אגרונום מומחה לעצים וסביבה (M.Sc)

טבלת ייעודים לעצים הבוגרים (מ-קוטר 10 ומעלה) לפי מספר עץ

תאריך: 16/05/2016, שם הפרויקט: בניין בית קסטרו - בת ים, מס' תוכנית/היתר: 502-0619833							
טבלת סקר עצים							
מספר עץ	מין העץ	כמות עצים	גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)		מקרא:	המלצה למתכנן: ייעוד בתוכנית:
				קוטר	כמות גזעים		
הערות	ייעוד בתוכנית	המלצה למתכנן סך ערכיות (0-20)	ערכיות גבוהה מאד	ערכיות גבוהה	ערכיות בינונית	ערכיות נמוכה	
A	מתחלית פעמונית						
B	שיטה מכחילה						
C	מיש בונגה						
D	מינים שונים						
E	מינים שונים	14	4	1	10	9	כריתה
1	מיש בונגה						
2	מיש בונגה						
3	חרוב מצוי	1	3	1	10	10	כריתה
4	מיש בונגה	1	4	1	10	10	כריתה
5	סיסם הודי	1	12	2	40/45	9	כריתה
6	מכנף נאה	1	5	1	12	10	כריתה
7	מכנף נאה	1	4	1	12	10	כריתה
8	מכנף נאה	1	4	1	13	10	כריתה
9	מכנף נאה						

סה"כ עצים בוגרים: 20 מתוכם לשימור: להעתקה: לכריתה: 20
מתוכם רק עץ אחד בקריטריון בייעוד מגורים עץ מס' 5 סיסם הודי



שבטאי גונן
אגרונום מומחה לעצים וסביבה (M.Sc)

תאריך: 16/05/2016, שם הפרויקט: בניין בית קסטרו - בת ים, מס' תוכנית/היתר: 502-0619833

טבלת סקר עצים בוגרים -

מקרא:	המלצה למתכנן:	ערכיות גבוהה מאוד	ערכיות גבוהה	ערכיות בינונית	ערכיות נמוכה	ייעוד בתוכנית:	שימור	העתקה	כריתה			
מדדים:												
נמוך - 0 גבוה - 5												
מספר עץ	מין העץ	כמות עצים	גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)		מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייעוד העץ (0-5)	המלצה למתכנן סך ערכיות (0-20)	היתכנות העתקה	הערות
				קוטר	כמות גזעים							
A	מתחילת פעמונית											כ- 8 פריטים, לא בקריטריון לעץ בוגר
B	שיטה מכחילה											מין פולש
C	מיש בונגה											לא בקריטריון לעץ בוגר
D	מינים שונים											מכיל: מיש בונגה, מתחילת פעמונית וסילגון עלי מימוזה. לא בקריטריון לעץ בוגר
E	מינים שונים	14	4	1	10	3	2	3	1	9	בתנית	מכיל: 9 עצי מכנף נאה, 3 עצי סיסם הודי ו- 2 עצי צאלון נאה. עצים צעירים ולא מעוצבים
1	מיש בונגה											לא בקריטריון לעץ בוגר
2	מיש בונגה											לא בקריטריון לעץ בוגר
3	חרוב מצוי	1	3	1	10	4	1	4	1	10	בתנית	
4	מיש בונגה	1	4	1	10	4	1	4	1	10	בתנית	
5	סיסם הודי	1	12	2	40/45	2	2	2	1	9	בתנית	שני גזעים מפוצלים מהבסיס, ברזלי זווית ופלחים נעוצים בבסיס הגזע
6	מכנף נאה	1	5	1	12	4	1	4	1	10	בתנית	
7	מכנף נאה	1	4	1	12	4	1	4	1	10	בתנית	
8	מכנף נאה	1	4	1	13	4	1	4	1	10	בתנית	
9	מכנף נאה											לא בקריטריון לעץ בוגר

סה"כ עצים בוגרים: 20 מתוכם בערכיות גבוהה מאוד: גבוהה: 5 בינונית: 15 נמוכה:

