עיקרי הוראות התכנית:
- שינוי ייעוד מיעוד אזור אחסון תיירותי והבראה ושפ"פ, לייעוד מגורים הכולל שימוש לתיירות ושטח חקלאי.
- שינוי קווי בניין.
- הקטנת זכויות בנייה לתיירות והוספת 4 יח"א.
- הגדלת זכויות בנייה למגורים.
- גבולות חדשים בין ייעוד מגרים ליעוד חקלאי שבנחלה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר -ד.נ גליל מערבי, טל':04-9879621

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אורי אילן
יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
501-0715953
שם התכנית: החלפת שטחים בין שב"צ למגורים ברח' בר אילן 7, 9

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0715953. גרסת הוראות 7 גרסת תשריט 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
תמ"א 34/ב/4 כפיפות, בב/105/א, בב/105/ב, בב/105/ג, בב/105/מצ/1, בב/105/צ, בב/417, 501-0308296 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: בני ברק
כתובות: בר אילן 7, 9

גושים וחלקות:
גוש: 6192 חלקה/ות: 565, 1131

שטח התכנית: 1545.000

מטרות התכנית:
החלפת שטחים בין שב"צ למגורים וקביעת קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:
1. החלפת שטחים בין שב"צ למגורים עפ"י סעיף 62א(א)(1).
2. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)(4).
3. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

אברהם רובינשטיין
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה בני ברק

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
508-0731018 – שלמה המלך 8-18

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 508-0731018 – שלמה המלך 8-18 גרסת הוראות 4 תשריט 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי תממ/297, שינוי קא/413,שינוי 508-0560441,כפיפות תמא/2/4,כפיפות תמא/34/ב/4,כפיפות תמא/38

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
קריית אונו, רחוב : שלמה המלך 8-18

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 6490 מחלקה: 357 עד: 358 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קו בניין לאורך שלמה המלך ע"פ תכנית בינוי מתואמת- תיקון טעות סופר

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/5/19 ובילקוט פרסומים 8220, עמ' 10375, בתאריך 2/5/2019.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אונו. כתובת: רח' יצחק רבין 41 קריית אונו , טל': 03-5311245. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז תל אביב, כתובת: דרך מנחם בגין 125 תל אביב, טל': 03-7632580. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
508-0735159
שכונת צומת סביון – תאי שטח 91-92

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 508-0735159

משרד המשפטים
وزارة العدل | MINISTRY OF JUSTICE
מחלקת רשומות
04/11/19 11:58