

## מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**501-0710152**

**שם התכנית: תוספת יח"ד ברח' קלישר 4**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0710152 גרסת הוראות 5 תשריט 2

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

בב/105/ב, בב/255/בב, בב/מק/774, 501-0308296

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

665.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: קלישר 4

**גושים וחלקות:**

גוש: 6192 חלקה: 765

**מטרות התכנית:**

תוספת יח"ד לבניין קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת יח"ד לבניין קיים ללא תוספת שטח עפ"י סעיף 62א(א)8.  
2. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/9/2019 ובילקוט הפרסומים 8388, עמ' 13806, בתאריך 12/8/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**501-0757880**

**שם התכנית: הרחבת יח"ד ברח' דנגור 7-9**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0757880 גרסת הוראות 7 תשריט 4

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

בב/105/ב, בב/534, 501-0308296 כפיפות,

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

1532.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: דנגור 7, 9

**גושים וחלקות:**

גוש: 7361 חלקה: 17

**מטרות התכנית:**

הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. הרחבת יח"ד קיימות עפ"י סעיף 62א(א)12.

ב. שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4.

ג. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19.7.20 ובילקוט הפרסומים 8986, עמ' 7288, בתאריך 05/03/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**501-0769596**

**שם התכנית: שינויים להקמת בניין חדש**

**ברחוב רבן גמליאל 9**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0769596 גרסת הוראות 8 תשריט 3

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

תמ"א 4/ב/34, תמ"א 38 כפיפות, תמ"א 501-0308296 כפיפות, בב/105/א, בב/105/ב,

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

484.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: רבן גמליאל 9

**גושים וחלקות:**

גוש: 6192, חלקה: 172

**מטרות התכנית:**

שינויים להקמת בניין חדש, לרבות תוספות עפ"י תמ"א 38.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינויים עפ"י סעיף 62א(א):

- שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף (4).
- תוספת קומה ושינויי בינוי עפ"י סעיף (5).
- תוספת יח"ד עפ"י סעיפים (8).
- תוספת שטח עד 20% משטח המגרש עפ"י סעיף (16).
- תוספת עפ"י תמ"א 38, לרבות תוספת קומה ויח"ד. התכנית היא תכנית עפ"י סעיף 23 לתמ"א 38.
- קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/4/2020 ובילקוט הפרסומים 8817, עמ' 5510, בתאריך 21/4/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.