

טבלת הקזאה ואיזון ללא הסכמת בעלים - תכנית 502-0638973**אוסף לוי שמות מקראקיין ויעש דל"י****עמוד מס' 1**

מצב יוצאה													מצב כניסה										נתוני המקראקיין		
תשולמי איזון	שיעור יחסית (%) בתוכנית	חלוקת %-ב-ה בתמורה	שיעור יחסית בתורמת הבניי	חלוקת יחסית יואכ' ב-תורמת המהגרשים	שיעור יחסית בש"ח בתיחסות לתמורות	שיעור המגרשים בשמלות	שיעור המגרש במ"ר	שיעור המגרש בתמורה	שיעור יחסית בתורמת הבניי	שיעור יחסית בקרקע ללא מנבאים	שיעור יחסית בקרקע לא מבנים	שיעור החקלאות בעלות	שיעור החקלאות המשוחף	שיעור החקלאות ברוכש רשות	שיעור תחת חלקה מס' זהות/מס' תאגיד	שם הבעלים	תת חילה	שיעור החקלאה הכלול בחולויה	שיעור החקלאה רשות במ"ר	מס' גוש	שם שמי המקרהין	שיעור החקלאה הכלול בחולויה	שיעור החקלאה רשות במ"ר		
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	024910598	לחאיי אברם	1				1			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	028992162	לחאיי טיל	2				2			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	4142752	חולילאה	3				3			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	232,050	0.387%	נ	273,488	1	66.3	041427527	חולילאה	4				4			
0.387%	0.755%	נ	1,778,393	נ	232,050	0.387%	נ	1,546,343	נ	232,050	0.387%	נ	273,488	1	66.3	028729820	דבמו פוריה	5				5			
0.387%	0.755%	נ	1,778,393	נ	232,050	0.387%	נ	1,546,343	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	044587236	לונדון לאה	6				6			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	015742042	אריאל אל'	7				7			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	319984521	אריאל לאה	8				8			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	03871415	חמןו רבקה שושן	9				9			
0.097%	0.189%	נ	444,598	נ	58,013	0.097%	נ	386,586	נ	58,013	0.097%	נ	68,372	1/4	66.3	038371415	חמןו רבקה	10				10			
0.032%	0.063%	נ	148,199	נ	19,338	0.032%	נ	128,862	נ	19,338	0.032%	נ	22,791	1/12	66.3	213468192	כטבון לאל	11				11			
0.032%	0.063%	נ	148,199	נ	19,338	0.032%	נ	128,862	נ	19,338	0.032%	נ	22,791	1/12	66.3	330844242	חמןו נועה	12				12			
0.032%	0.063%	נ	148,199	נ	19,338	0.032%	נ	128,862	נ	19,338	0.032%	נ	22,791	1/12	66.3	3311339645	חמןו בימי בנו	13				13			
0.129%	0.252%	נ	592,798	נ	77,350	0.129%	נ	515,448	נ	77,350	0.129%	נ	91,163	1/3	66.3	310046875	בנאשייל דוד	14				14			
0.129%	0.252%	נ	592,798	נ	77,350	0.129%	נ	515,448	נ	77,350	0.129%	נ	91,163	1/3	66.3	310046883	מצראשייל ליל	15				15			
0.129%	0.252%	נ	592,798	נ	77,350	0.129%	נ	515,448	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/3	66.3	317661338	נפיירוה וסל	16				16			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	232,050	0.387%	נ	273,488	1/2	66.3	311090971	טוקן בבלונה	17				17			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	311090971	גוראלוב טינה	18				18			
0.387%	0.755%	נ	1,778,393	נ	232,050	0.387%	נ	1,546,343	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	6492219	ברשטיין לאונד	19				19			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	6890011	ברשטיין דינה	20				20			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	319360012	לישבסקי וליטו	21				21			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	;31930020	לייבסצקי אולגה	22				22			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	321160913	ברק גנדי	23				23			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	321160921	ברק ארנה	24				24			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	310890546	שיין אלוף	25				25			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	958803578	שמעו משה	26				26			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	028989580	פלץ דנה	27				27			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	038957549	פאל דה	28				28			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	312933187	סימבובי אלכני	29				29			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	312933278	סימבובי דילבר	30				30			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	310307517	יקיריאן דורי	31				31			
0.194%	0.377%	נ	889,197	נ	116,025	0.194%	נ	773,172	נ	116,025	0.194%	נ	136,744	1/2	66.3	310307574	קוריאן אנה	32</							



עמוד מס' 2

טבלת הקצאה ואיזון לא הסכמת בעליים - תכנית 502-0638973
אוסף לוי שמות מקראין ייעוץ נדלן

מצב יצוא												מצב נכס										נתוני המקרךען		
תשולמי איזון	שווי יחסית (%) בתכנית (בהתמורה)	חלוקת %-ב-מגזרים בתכנית (לא מבנים) בתמורה הבניי	שווי מבזבז בחלוקת המהוירם	חלוקת יחסית בחלוקת המהוירם בתכנית (לא מבנים)	שיעור המגרשים בשמלות	שיעור המגש במ"ר	שיעור המורה במ"ר	שיעור מוגש במ"ר	שיעור המורה	חלוקת יחסית בתמורה הבניי	שיעור יחסית בקרקע ללא מבנים המבנים (%)	חלוקת יחסית בקרקע ללא מבנים	שיעור החקלאות בעלות	שיעור החקלאות ברכוש המשותף	שיעור תחת לילה רשות (במ"ר)	שיעור מס' זהות מס' תאגיד	שם הבעלים	תת חלקה	שיעור החלקה בחלוקת החדש	שיעור החלקה רשות (במ"ר)	שם חלקה גוש מס' יד			
אין תשולמי איזון	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2	1/48	66.3	310910070	לי פרג	29		61		
	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2		66.3	310910104	לי ליל			62		
	0.129%	0.252%	₪ 592,798	₪ 77,350	0.129%	₪ 515,448				₪ 77,350	0.129%	₪ 91,163			1/3		66.3	307370684	תיקוני ולי			63		
	0.129%	0.252%	₪ 592,798	₪ 77,350	0.129%	₪ 515,448				₪ 77,350	0.129%	₪ 91,163			1/3	1/48	66.3	307370759	תיקוני פאייה,			64		
	0.065%	0.126%	₪ 296,399	₪ 38,675	0.065%	₪ 257,724				₪ 38,675	0.065%	₪ 45,581			1/6		66.3	307370759	תיקוני פאייה,			65		
	0.065%	0.126%	₪ 296,399	₪ 38,675	0.065%	₪ 257,724				₪ 38,675	0.065%	₪ 45,581			1/6		66.3	307370684	תיקוני ולי			66		
	0.129%	0.252%	₪ 592,798	₪ 77,350	0.129%	₪ 515,448				₪ 77,350	0.129%	₪ 91,163			1/3	1/48	66.3	314260829	קובקן סרי			67		
	0.129%	0.252%	₪ 592,798	₪ 77,350	0.129%	₪ 515,448				₪ 77,350	0.129%	₪ 91,163			1/3	1/48	66.3	314260878	קובקן ליזטלה			68		
	0.129%	0.252%	₪ 592,798	₪ 77,350	0.129%	₪ 515,448				₪ 77,350	0.129%	₪ 91,163			1/3		66.3	31426078-7	קובקן זיה			69		
	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2	1/48	66.3	5478195	נעמי מרום			70		
אין תשולמי איזון	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2		66.3	54094743	נעמי שעוזיאל			71		
	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2		66.3	1057313	משיח יוסוף			72		
	0.097%	0.189%	₪ 444,598	₪ 58,013	0.097%	₪ 386,586				₪ 58,013	0.097%	₪ 68,372			1/4		66.3	1057313	משיח יוסוף			73		
	0.024%	0.047%	₪ 111,150	₪ 14,503	0.024%	₪ 96,646				₪ 14,503	0.024%	₪ 17,093			1/16		66.3	023553381	נדיג אסתר			74		
	0.024%	0.047%	₪ 111,150	₪ 14,503	0.024%	₪ 96,646				₪ 14,503	0.024%	₪ 17,093			1/16		66.3	02515982	משיח צחית			75		
	0.024%	0.047%	₪ 111,150	₪ 14,503	0.024%	₪ 96,646				₪ 14,503	0.024%	₪ 17,093			1/16		66.3	03761583	משיח חגית			76		
	0.024%	0.047%	₪ 111,150	₪ 14,503	0.024%	₪ 96,646				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2	1/48	66.3	58796202	צ'אשורה שירות			77		
	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2		66.3	6853434	סילובייאן שושנה			78		
	0.097%	0.189%	₪ 444,598	₪ 58,013	0.097%	₪ 386,586				₪ 58,013	0.097%	₪ 68,372			1/4		66.3	068534361	עדנה צורו			79		
	0.097%	0.189%	₪ 444,598	₪ 58,013	0.097%	₪ 386,586				₪ 58,013	0.097%	₪ 68,372			1/4		66.3	031736069	סגולית מרקנטה			80		
אין תשולמי איזון	0.387%	0.755%	₪ 1,778,393	₪ 232,050	0.387%	₪ 1,546,343				₪ 232,050	0.387%	₪ 273,488			1	1/48	66.3	320675531	גוטשטיין גלטינה			81		
	0.387%	0.755%	₪ 1,778,393	₪ 232,050	0.387%	₪ 1,546,343				₪ 232,050	0.387%	₪ 273,488			1	1/48	66.3	303830814	זונ'ק סופיה			82		
	0.258%	0.503%	₪ 1,185,595	₪ 154,700	0.258%	₪ 1,030,895				₪ 154,700	0.258%	₪ 182,325			2/3		66.3	064908098	שבידי אסתר			83		
	0.065%	0.126%	₪ 296,399	₪ 38,675	0.065%	₪ 257,724				₪ 38,675	0.065%	₪ 45,581			1/6		66.3	066559394	שבידי הענת			84		
	0.065%	0.126%	₪ 296,399	₪ 38,675	0.065%	₪ 257,724				₪ 38,675	0.065%	₪ 45,581			1/6		66.3	201397965	שבידי השופר			85		
	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2	1/48	66.3	314485707	קורדייגאנט אלג			86		
	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2		66.3	314485715	קורדייגאנט ילנה			87		
	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2	1/48	66.3	048991541	דרוקר לילך ליל			88		
	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2		66.3	048991533	נמה דוד			89		
	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2	1/48	66.3	324718709	גהה יאנטו			90		
אין תשולמי איזון	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172				₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744			1/2		66.3	324718717	דבל בלימה			91		
	0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116																				

טלת הקצה ואיזון ללא הסכמת בעליים - תכנית 3-0638973

אסף לוי שמאות מקרקעין ויעוז נדל"

תשלומי איזון	מצבי יצוא										מצבי נכס										נתוני המקרקעין			
	שווי יחסית (%) בתכנית	חלוקת % בMagnitude המתויה	שווי מצב יצוא כולל תרומות המחוורבים	חלוקת יחסית בתמורה הבניי	חלוקת יחסית ב- לא מתבניהם	חלוקת יחסית בש"ח התיחסות למבנים)	שיעור המגרשים בשילוטם	שיעור המגרש	שיעור תמורה במ"ר	שיעור מגושת תמורה	שיעור היחס בתרומות	חלוקת היחס הבניי	שיעור יחס בקרקע לא מבנים	שיעור יחס בקרקע המבנים (%)	שיעור החלוקת בעלות	שיעור החלוקת	שיעור החלוקת ברכוש המשותף	שיעור דוחות/רשום במ"ר	שם הבעלים	תת חלקה	שיעור החלקה הנכול רשום במ"ר	שיעור החלקה בחולקה החדשה	שיעור חלקה	שיעור גוש מס' D
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172	78,870,673										1873	101B	מגורים תעסוקה ומבדדים ומוסדות ציבור שפפ'	₪ 116,025	0.194%	₪ 136,744	1/2	1/48	66.3 494501 פלטוף מרדכי
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 881333 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 106		
0.387%	0.755%	₪ 1,778,393	₪ 232,050	0.387%	₪ 1,546,343														66.3 881333 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 107		
0.387%	0.755%	₪ 1,778,393	₪ 232,050	0.387%	₪ 1,546,343														66.3 107 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 108		
0.387%	0.755%	₪ 1,778,393	₪ 232,050	0.387%	₪ 1,546,343														66.3 108 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 109		
0.387%	0.755%	₪ 1,778,393	₪ 232,050	0.387%	₪ 1,546,343														66.3 109 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 110		
0.387%	0.755%	₪ 1,778,393	₪ 232,050	0.387%	₪ 1,546,343														66.3 110 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 111		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 111 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 112		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 112 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 113		
0.387%	0.755%	₪ 1,778,393	₪ 232,050	0.387%	₪ 1,546,343														66.3 113 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 114		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 114 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 115		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 115 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 116		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 116 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 117		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 117 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 118		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 118 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 119		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 119 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 120		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 120 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 121		
0.097%	0.189%	₪ 444,598	₪ 58,013	0.097%	₪ 386,586														66.3 121 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 122		
0.097%	0.189%	₪ 444,598	₪ 58,013	0.097%	₪ 386,586														66.3 122 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 123		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 123 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 124		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 124 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 125		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 125 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 126		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 126 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 127		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 127 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 128		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 128 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 129		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 129 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 130		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 130 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 131		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 131 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 132		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 132 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 133		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 133 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 134		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 134 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 135		
0.387%	0.755%	₪ 1,778,393	₪ 232,050	0.387%	₪ 1,546,343														66.3 135 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 136		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 136 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 137		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 137 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 138		
0.194%	0.377%	₪ 889,197	₪ 116,025	0.194%	₪ 773,172														66.3 138 פלטוף זהה	1/2	1/48	66.3 139		
0.194%	0.377%	₪ 889,1																						

3.2.2020

1019

מספר ר

חתימת השמא

אסף לוי

4 'סנ תינע

טלפון הקצאה ואיזון ללא הסכמת בעליים - תכנית 3- 0638973- 502- אופל לוי שטאות מרכזית ויעשן דבל'ן

3.2.2020
תאריך

1019
מספר רשיון

חתימת השמא

אסף לוי
שם שמאו המקראי

5 'op tipy

טלפון הקבוצה והזיהוי ללא הסכמת בעליים - תכנית 002-0638973

תשלומי איזון	מצבי יוצאה										מצבי כניסה										נתוני המקרקעין			
	שיעור יחסית בתכנית (%)	שיעור יחסית-ב-טגוריית (%)	שיעור מצב יצוא כולל תרומות המוחוביים	שיעור יחסית בתמורה הבניי	שיעור מצב יצוא כולל התיחסות למלבנים)	שיעור המגורשים בשמלות	שיעור המגורש	שיעור מגורש במ"ר	שיעור המגורש בתמורה הבניי	שיעור יחסית בקרקע ללא המבנים (%)	שיעור יחסית בקרקע ללא מבנים (%)	שיעור הבלתי-	שיעור החלק המשותף	שיעור החלק ברכוש השותף (במ"ר)	שיעור תחת תקופה מס' זהות/מס' תאגיד	שיעור שם הבעלים	שיעור חילקה	שיעור החלוקת הכלול בחילקה החדש	שיעור חילקה רשות גוש ג' גוש	נתוני המקרקעין				
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	4621394	בל' יעקב				23%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	3035650	בל' אסורה				23%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	05602596-8	ביבורי ניר				23%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	05919529-7	ביבורי ניר זור				23%			
0.054%	0.295%	₪ 248,787	₪ 32,463	0.054%	₪ 216,325					₪ 32,463	0.054%	₪ 38,259		1/8	74.2	050922988	דיבת הפסיס				23%			
0.054%	0.295%	₪ 248,787	₪ 32,463	0.054%	₪ 216,325					₪ 32,463	0.054%	₪ 38,259		1/8	74.2	056775257	אל' פיש				24%			
0.325%	1.772%	₪ 1,492,724	₪ 194,775	0.325%	₪ 1,297,949					₪ 194,775	0.325%	₪ 229,556		3/4	74.2	056775257	אל' פיש				24%			
0.434%	2.363%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598					₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075		1	74.2	06542405-3	דשות הפתוח				24%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	06542406-1	לי' טמי				24%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	06542406-1	לי' טמי				24%			
0.434%	2.363%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598					₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075		1	74.2	069214534	יעקב פץ				24%			
0.434%	2.363%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598					₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075		1	74.2	314250853	ישביב בטוליה				24%			
0.434%	2.363%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598					₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075		1	74.2	054695424	מויאל אליאסוף				24%			
0.434%	2.363%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598					₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075		1	74.2	310819800	ג'מ'יח'ויל מרי				24%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	0769796	פוטנוי אברהם				25%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	0479026	פוטנוי דבקה				25%			
0.434%	2.363%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598					₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075		1	74.2	5431331	לי' שמה				25%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	319352365	ליבור ליאוניד				25%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	319352365	פלינר ליאוניד				25%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	06983303	זילמן שלום				25%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	0695789	אל'ידמן דב'				25%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	3045735	ברוש מנחם				25%			
0.434%	2.363%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	5420406	גרשון רה'י				25%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1	74.2	3041141	בורשטיין (ג'ידיגן)				25%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	04192835	חנן זילן				26%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	7578545	כהן אסנתה				26%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	0451915	תק'י יוסף				26%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	0451915	תק'י יוסף				26%			
0.434%	2.363%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1	74.2	0544828	חו'ור אליהו				26%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	310154802	פרק ולי				26%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	310154877	פרק ולי פולינה				26%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	110068252	בל' היישוע				26%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	003478567	בל' חנה				26%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	064880842	אריקש שרה				26%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1/2	74.2	026708974	דשות הפתוח				27%			
0.434%	2.363%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598					₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038		1	74.2	47	תיק מהתקפה 26				27%			
0.972%	54.355%	₪ 45,776,857	₪ 5,973,100	9.972%	₪ 39,803,757					₪ 5,973,100	9.972%	₪ 7,039,725		47.917%							27%			
0.072%	0.394%	₪ 331,716	₪ 43,283	0.072%	₪ 288,433					₪ 43,283	0.072%	₪ 51,013		1/6	74.2	051924181	רות ווזבלך				27%			
0.072%	0.394%	₪ 331,716	₪ 43,283	0.072%	₪ 288,433					₪ 43,283	0.072%	₪ 51,013		1/6	74.2	007403975	ישראל בער				27%			
0.072%	0.394%	₪ 331,716	₪ 43,283	0.072%	₪ 288,433					₪ 43,283	0.072%	₪ 51,013		1/6	74.2	050227164	טובה ביווה				27%			
0.072%	0.394%	₪ 331,716	₪ 43,283	0.072%	₪ 288,433					₪ 43,283	0.072%	₪ 51,013		1/6	74.2	054184965	בד שבע ני				27%			
0.072%	0.394%	₪ 331,716	₪ 43,283	0.072%	₪ 288,433					₪ 43,283	0.072%	₪ 51,013		1/6	74.2	022979991	הודה אוד' בער				27%			
0.217%	1.182%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299					₪ 129,850</														

18.210% **99.257%** **₪** **83,592,522** **₪** **10,907,400** **18.210%** **₪** **72,685,122**

1

חתימת השמא

שם שמאלי המהדקען

עדי מושג

טלפון הקבוצה ואיזון ללא הסכמת בעליים - תוכנית 502-0638973 אסן לוי שטאות מקרקעין וושע גלן

אספּ לוי

שם שמי המקראי

חתימת השמא

מספר רשי

תאריך

7 'ונ'ז עלי

טלטלת הקצאה ואיזון ללא הסכמת בעליים - תכנית 502-0638973
אסק לוי שמאוות מקרקעין ויעש בדליין

מצב יוצא												מצב נכס												נתוני המקרקעין		
תשלומי איזון	שיעור יחסית בתכנית (%)	חלוקת % במגרשי התמורה	שיעור יחסית בתמורה המחוורם	תקציב יחסית הבנייה	תקציב יחסית בתמורות (לא מבנים) התיחסות למבנים)	שיעור המגורשים בשמלות	שיעור המגורש במדד'ר	שיעור מוגרש במס' תמורה	שיעור יחסית הבנייה בקרקע ללא מבנים (%)	שיעור יחסית בתמורה (לא מבנים) המשותף (במ'ר)	שיעור יחסית הבנייה בקרקע ללא מבנים (%)	שיעור החולקה בחלוקת המשותף (במ'ר)	שם הבעלים מס' זהות/מס' tagaid	תפקידו	שם הלקוח מס' ד'	כתובת הלקוח מס' ד'	טלפון הלקוח מס' ד'									
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	51204079	כהן משה	5				363			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	52762564	כהן אהוה					364			
0.145%	0.469%	נ	663,433	נ	86,567	0.145%	נ	576,866	נ	86,567	0.145%	נ	102,025	1/3		74.2	312656218	רויאל סלטם					365			
0.145%	0.469%	נ	663,433	נ	86,567	0.145%	נ	576,866	נ	86,567	0.145%	נ	102,025	1/3	1/48	74.2	312656242	רויאל שרה	6				366			
0.145%	0.469%	נ	663,433	נ	86,567	0.145%	נ	576,866	נ	86,567	0.145%	נ	102,025	1/3		74.2	312656218	רויאל סלטם					367			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	05682631-6	ואיאנה אברהם	7				368			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	05961695-3	ואיאנה שופרא					369			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	874443	מנטש רינה	8				370			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	008744435	שבת אלינה אביבה					371			
0.434%	1.406%	נ	1,990,298	נ	259,700	0.434%	נ	1,730,598	נ	259,700	0.434%	נ	306,075	1	1/48	74.2	5459534	אריה וחליל	9				372			
0.434%	1.406%	נ	1,990,298	נ	259,700	0.434%	נ	1,730,598	נ	259,700	0.434%	נ	306,075	1	1/48	74.2	2669548	אריה דוד	10				373			
0.434%	1.406%	נ	1,990,298	נ	259,700	0.434%	נ	1,730,598	נ	259,700	0.434%	נ	306,075	1	1/48	74.2	0896281	לי שרה	11				374			
0.434%	1.406%	נ	1,990,298	נ	259,700	0.434%	נ	1,730,598	נ	259,700	0.434%	נ	306,075	1	1/48	74.2	317676	הנגן קיילה	12				375			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	1332014	אסאייה מסעיפים	13				376			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	328578141	אסאייה מיג'טיאן					380			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	307361337	קובוליקוב ויטטור	16				381			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	307361352	קובוליקוב רינה					382			
0.434%	1.406%	נ	1,990,298	נ	259,700	0.434%	נ	1,730,598	נ	259,700	0.434%	נ	306,075	1	1/48	74.2	52732583	לוחוב בתייה	17				383			
0.145%	0.469%	נ	663,433	נ	86,567	0.145%	נ	576,866	נ	86,567	0.145%	נ	102,025	1/3		74.2	321870875	ירון רחל					384			
0.145%	0.469%	נ	663,433	נ	86,567	0.145%	נ	576,866	נ	86,567	0.145%	נ	102,025	1/3	1/48	74.2	318044625	ירון רבקה	18				385			
0.072%	0.234%	נ	331,716	נ	43,283	0.072%	נ	288,433	נ	43,283	0.072%	נ	51,013	1/6		74.2	321870875	דולט יורן					386			
0.036%	0.117%	נ	165,858	נ	21,642	0.036%	נ	144,217	נ	21,642	0.036%	נ	25,506	1/12		74.2	303810956	חמיים יוקי					387			
0.036%	0.117%	נ	165,858	נ	21,642	0.036%	נ	144,217	נ	21,642	0.036%	נ	25,506	1/12		74.2	318044625	פריזואה יוגן	19				388			
0.145%	0.469%	נ	663,433	נ	86,567	0.145%	נ	576,866	נ	86,567	0.145%	נ	102,025	1/3	1/48	74.2	306401084	טבצ'ינק יוסוף					389			
0.145%	0.469%	נ	663,433	נ	86,567	0.145%	נ	576,866	נ	86,567	0.145%	נ	102,025	1/3	1/48	74.2	306401514	טבצ'ינק נוראה					390			
0.072%	0.234%	נ	331,716	נ	43,283	0.072%	נ	288,433	נ	43,283	0.072%	נ	51,013	1/6		74.2	306401084	טבצ'ינק יוסוף					391			
0.072%	0.234%	נ	331,716	נ	43,283	0.072%	נ	288,433	נ	43,283	0.072%	נ	51,013	1/6		74.2	306401514	טבצ'ינק נוראה	20				392			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	5108321	אביון פוגל					393			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	051083210	פוגל אביה	21				394			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	924256	קונפורט ישראל					395			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	419969	קונפורט פורטונה	22				396			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	4219976	כהן ליאון					397			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	6447418	כהן איישע	23				398			
0.434%	1.406%	נ	1,990,298	נ	259,700	0.434%	נ	1,730,598	נ	259,700	0.434%	נ	306,075	1	1/48	74.2	033338518	נדף דור	24				399			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	5603395	גידי זחבה					400			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	0560333954	גידי זחבה	25				401			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	359890	זגמודנד מאיר					402			
0.217%	0.703%	נ	995,149	נ	129,850	0.217%	נ	865,299	נ	129,850	0.217%	נ	153,038	1/2	1/48	74.2	359891	זגמודנד אדי					403			
0.434%	1.406%	נ	1,990,298	נ	259,700	0.434%	נ	1,730,598	נ	259,700	0.434%	נ	306,075	1	1/48	74.2	0674211966	קריזטו צביקה הר	26				404			
0.217%	0.703%	נ	995,149</																							

אספּ לוי

שם שמי המקראין

חתימת השמא



עמוד מס' 8

טבלת הקצאה ואייזון ללא הסכמת בעליים - תכנית 502-0638973
אסף לוי שמות מקראין ויעש נדל"ן

מצב יציאה												מצב כניסה										נתוני המקרקעין		
תשולמי אייזון	שיעור יחסית בתכנין (%)	חלוקת יחסית ב- % במגרשי התמורה	שיעור מצב יצוא כולה	שיעור יחסית בתורמת המהוברים הבניי	חלוקת יחסית ב- % לא מבנים)	שיעור יחסית בש"ח בתוכנית (לא מבנים)	שיעור המגרשים בשמלות המבקרים	שיעור יחסית בתורמת הבניי	חלוקת יחסית ב- % לא מבנים)	שיעור מטריה'	שיעור יעד המגרש	שיעור שטח מגרש במ"ר	שיעור מטריה'	שיעור מטריה'	שיעור יעד החקלאות בענלוות	שיעור החקלאות המשותף	שיעור החקלאות ברכוש המשותף	שיעור תחת חלקה / רשות במ"ר	שם הבעלים	שם	תת חלקה	שיעור חלקה הכלכלית בחלוקת החדש	שיעור חלקה השותם	שיעור חלקה גוש מס' ג'
תשולמי אייזון	0.434%	1.406%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598	3543 1001B	₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075	33	בן-פנחס אפרים	416											
תשולמי אייזון	0.108%	0.351%	₪ 497,575	₪ 64,925	0.108%	₪ 432,650	₪ 64,925	0.108%	₪ 76,519	417	בוגן אל-יעוד	417												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	418	בוגן אל-יעוד	418												
תשולמי אייזון	0.108%	0.351%	₪ 497,575	₪ 64,925	0.108%	₪ 432,650	₪ 64,925	0.108%	₪ 76,519	419	בוגן אל-יעוד	419												
תשולמי אייזון	0.434%	1.406%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598	₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075	420	אלמלך אל-לבין	420												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	421	חולי סטטר	421												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	422	אסתר (כוכבה) חוך	422												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	423	גנרי שיר	423												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	424	עופר בר-אליהו	424												
תשולמי אייזון	0.062%	0.201%	₪ 284,328	₪ 37,100	0.062%	₪ 247,228	₪ 37,100	0.062%	₪ 43,725	425	משען פולה	425												
תשולמי אייזון	0.015%	0.050%	₪ 71,082	₪ 9,275	0.015%	₪ 61,807	₪ 9,275	0.015%	₪ 10,931	426	משען סוזי צדקה	426												
תשולמי אייזון	0.015%	0.050%	₪ 71,082	₪ 9,275	0.015%	₪ 61,807	₪ 9,275	0.015%	₪ 10,931	427	בחן רינה	427												
תשולמי אייזון	0.015%	0.050%	₪ 71,082	₪ 9,275	0.015%	₪ 61,807	₪ 9,275	0.015%	₪ 10,931	428	עופר בר-אליהו	428												
תשולמי אייזון	0.186%	0.602%	₪ 852,985	₪ 111,300	0.186%	₪ 741,685	₪ 111,300	0.186%	₪ 131,175	429	משען סוזי צדקה	429												
תשולמי אייזון	0.046%	0.151%	₪ 213,246	₪ 27,825	0.046%	₪ 185,421	₪ 27,825	0.046%	₪ 32,794	430	בחן רינה	430												
תשולמי אייזון	0.046%	0.151%	₪ 213,246	₪ 27,825	0.046%	₪ 185,421	₪ 27,825	0.046%	₪ 32,794	431	מנחם שלינגר	431												
תשולמי אייזון	0.046%	0.151%	₪ 213,246	₪ 27,825	0.046%	₪ 185,421	₪ 27,825	0.046%	₪ 32,794	432	תבונה חיל	432												
תשולמי אייזון	0.434%	1.406%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598	₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075	433	אזור גני	433												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	434	אור יצחק	434												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	435	אור מלכה	435												
תשולמי אייזון	0.434%	1.406%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598	₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075	436	שנמן ממן	436												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	437	דניאל זוף	437												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	438	נע שיפא	438												
תשולמי אייזון	0.434%	1.406%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598	₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075	439	פינתי כץ	439												
תשולמי אייזון	0.145%	0.469%	₪ 663,433	₪ 86,567	0.145%	₪ 576,866	₪ 86,567	0.145%	₪ 102,025	440	רוּזָן אַיִלָן	440												
תשולמי אייזון	0.145%	0.469%	₪ 663,433	₪ 86,567	0.145%	₪ 576,866	₪ 86,567	0.145%	₪ 102,025	441	גדות ינץ	441												
תשולמי אייזון	0.145%	0.469%	₪ 663,433	₪ 86,567	0.145%	₪ 576,866	₪ 86,567	0.145%	₪ 102,025	442	רונת צבילה	442												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	443	שנמן ממן	443												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	444	שינקוק סבטלנה	444												
תשולמי אייזון	0.434%	1.406%	₪ 1,990,298	₪ 259,700	0.434%	₪ 1,730,598	₪ 259,700	0.434%	₪ 306,075	445	ג'ורג'ן ולדי	445												
תשולמי אייזון	0.145%	0.469%	₪ 663,433	₪ 86,567	0.145%	₪ 576,866	₪ 86,567	0.145%	₪ 102,025	446	ללי קוּבְּרִיאֵן	446												
תשולמי אייזון	0.072%	0.234%	₪ 331,716	₪ 43,283	0.072%	₪ 288,433	₪ 43,283	0.072%	₪ 51,013	447	לוי קוּבְּרִיאֵן	447												
תשולמי אייזון	0.217%	0.703%	₪ 995,149	₪ 129,850	0.217%	₪ 865,299	₪ 129,850	0.217%	₪ 153,038	448	31.250%	31.250%												
תשולמי אייזון	6.504%	21.083%	₪ 29,854,472	₪ 3,895,500	6.504%	₪ 25,958,972	₪ 3,895,500	6.504%	₪ 4,591,125	28	חלק מההתקפה	28 (להלן)												
סה"ב מגרש תמורה 1001 (סה"כ בלבד)	30.784%	99.793%	₪ 141,311,168	₪ 18,438,700	30.784%	₪ 122,872,468	₪ 18,438,700	30.784%		7156														
סה"ב שטחים סחרים בתכנין	100.00%		₪ 459,045,367	₪ 59,897,600	100.00%	₪ 399,147,767	₪ 59,897,600	100.00%	₪ 70,593,600	2,789	14,611	2,789												



טלפון הקצהה ואיזון ללא הסכמת בעליים - תכנית 502-0638973

אסף לוי שמאhot מקרבעין ויעש נדלן

ט'ז ינואר 1999

מצב יצוא										מצב נכס					נתוני המקרקעין					
	רישום הבעלות	החלק בגורם	יעוד המגרש	שטח מגרש תמורה בשלמות	מס' מגרש תמורה				יעוד החלקה	החלוקת בעלות	שם הבעלים	שנה	חלוקת הוצאה	שנה	גוש	מס' ד'				
									ש.צ.פ.											
ירשם על שם עירית בת ים	100%		מבנים ומוסדות ציבור	2,439	502				шибול	עירית בת ים	בשלמות		3,113	3,133	8	449				
			ש.צ.פ.	2,613	601				шибול				179	179	11	450				
	100%		ש.צ.פ.	2,528	602				шибול				2,074	2,074	12	451				
			ש.צ.פ.	2,654	603				шибול				78	78	23	452				
	100%		דרכן	784	703				шибול				755	755	24	453				
			דרכן	1,179	704				шибול				988	988	25	454				
	100%		דרכן	39	901				шибול				824	1,018	81	455				
			דרכן						шибול				2,037	2,037	114	456				
	100%		מגורים ומושדים	3543	1001B				шибול				437	437	120	457				
	0.207%		מגורים תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור	1873	1018+1028				шибול				20	20	121	458				
ראה העירה ב' להלן	0.618%		מגורים תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור	3772	103B				шибול				25	1,693	122	459				
	0.743%								шибול				1,051	1,051	125	460				
				12,236					шибול											
סה"כ שטחים ציבוריים																11,581				
סה"כ שטחים בתכנין																26,192				

הערות

- א.** שטחי המגרשים המפורטים לעיל והינם עפ"י מפת מדידה מיום 17.5.2018 אשר נערכה ע"י מר יצחק בן יוסף, מודד מסמך
ב. החלק שנירשם בהקצתה ל佗ת עירית בת ים במגרשים 103B, 101B, 102B, 1001B, 1001B, הינו בגין השטחים המבונים הבאים המיועדים לצרכי ציבור בלבד:

ט"מ' מגרש	שטח עיקרי (במ"ר)	שטח השירות (במ"ר)	ס"ה"ב שטח (במ"ר)
1001B	335	165	500
101B	150	185	335
102B	1515	765	2,280
103B	715	145	860
ס"ה"ב	2715	1260	3,975

