

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### הודעות מאת הוועדות המקומיות

#### מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0906826

שם התכנית: תוספת 20 יחידות דיור למתחם

"מורדות מלחה", שכונת מלחה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0906826 (גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 7).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית	סוג היחס מס' תכנית
12736	החלפה מתאר/62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: מלחה

קואורדינטת X: 217067, קואורדינטת Y: 628321

גושים וחלקות:

גוש: 30452 (מוסדר). מס' חלקות בשלמותן 29

מטרת התכנית:

תוספת 20 יח"ד למתחם "מורדות מלחה".

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת הבינויים הבאים:

1. שני הוראות בנוי שנקבעו בתכנית מס' 12736, לשם

תוספת יחידות דיור ושטחי שירות עבור מחסנים

וחניות לשימוש אותן הדירות בהתאם לנספח הבנוי,

נספח מס' 1.

2. קביעת בנייני לתוספת 20 יח"ד חדשות מעבר ל-79

יח"ד מאושרות מכוח תכנית 12736 הכל בהתאם

לנספח הבנוי ולקיים בשטח.

ב. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.

ג. הגדלת מס' יחידות הדיור מ-79 ל-99 יחידות דיור.

ד. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.

ה. קביעת הוראות בנוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

ו. קביעת הוראות בגין עצים וחורשה לעקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 10045

עמ' 1931 בתאריך 9.12.21.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים,

כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה

המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010,

טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות

שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של

מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

אליעזר ראוכברגר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה ירושלים

#### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת שער הים 31

תכנית הר/מק/2406 מס' 504-0644427

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת, שער הים 31

תכנית הר/מק/2406 מס' 504-0644427. מהדורת הוראות: 22

מהדורת תשריט: 16

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות הר / 1266	כפיפות הר / 504-0273037
כפיפות הר / 1635 ד	כפיפות הר / 1635 א
כפיפות הר / 2000 ב	שינוי הר / 2000 א
שינוי הר / 253 א	כפיפות הר / 2000 מ
שינוי הר / 384	החלפה הר / 344
כפיפות הר/מק/2000 מב	כפיפות הר / מק / 1635 ב
כפיפות תמא / 13	כפיפות הר / מק / 2000 מע
כפיפות תמא / 36	כפיפות תמא / 35
	כפיפות תממ / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הרצליה

ישוב: הרצליה, כתובת: שער הים 31

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6669 מחלקה: 327 עד: 327 שלם

מטרות התכנית:

שינוי קווי הבניין

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת שינוי לקווי בניין מורחי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

6/12/2019 ובילקוט פרסומים 8559, עמ' 1861, בתאריך 3/12/2019.

כל המעוניין יכול לפנות למשרדי הועדה המקומית, באמצעות

הטל' 09-9591647, הדואר האלקטרוני [malka@herzliya.muni.il](mailto:malka@herzliya.muni.il),

או כל אמצעי דיגיטלי - ובהתאם לתו הסגול. כל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל.

משה פדלון

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה הרצליה

#### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-1009950

נת/מק/3/ג/14/537 - תוספת שטחים ויחידות דיור

- דר נופרים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה

מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-1009950 מונה

תדפיס הוראות: 27, מונה תדפיס התשריט: 9