

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

501-0674978

שם התכנית: שינוי בקו בניין ברחוב מהרש"ל 5

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0674978 גרסת הוראות 8 תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

בב/105/א, בב/105/ב, 0308296-501, בב/185, בב/מק/3195

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
495.000

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: מהרש"ל 3,5

גושם וחלקות:

גוש: 6122 חלקי/שלם: 794-793

מטרות התכנית:

שינוי קו בניין בקומת הקרקע בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים עפ"י סעיף 62(א):

- שינויי בקווי בניין עפ"י סעיף 4(4).
- שינויי בינוי עפ"י סעיף 5(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8515, עמ' 1186, בתאריך 14/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

501-0749697

שם התכנית: תוספות ושינויים לבנין חדש

ברח' כהנמן 147

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0749697 גרסת הוראות 6 תשריט 1

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

501-0308296 כפיפות, תמ"א 34/ב/4 כפיפות, בב/105/א, בב/105/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
639.00 מ"ר

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: כהנמן 147

גושם וחלקות:
גוש: 6185 חלקי/שלם: 83 חלק

מטרות התכנית:

תוספות ושינויים להקמת בניין חדש במגרש ריק.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)4.
- תוספת יח"ד ודירות גג עפ"י סעיף 62(א)8.
- שינויי בינוי לרבות בדירות הגג והנכח עפ"י סעיף 62(א)5.
- ניוד שטחים והגדלת השטח הכולל המותר לבנייה עפ"י סעיף 62(א)9.
- הוספת שימוש מסחרי עפ"י סעיף 62(א)11.
- קביעת הוראות בינוי וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8596, עמ' 2522, בתאריך 23/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חוף הכרמל

הודעה בדבר ביטול אישור ואישור מחדש תכנית

מתאר מקומית מס' 303-0708347

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 303-0708347 - הגדלת שטחי הבנייה במגרש מגורים רח הורד בעתלית, גרסת הוראות מס' 11, גרסת תשריט מס' 5.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג/555, ג/945

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חוף כרמל, ישוב: רחוב הורד, עתלית

גושם/ חלקות לתכנית:

גוש: 11779 חלקות במלואן: 152

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטחי הבנייה העיקריים מ-35% ל-42% - תוספת 7% לפי סעיף 62(א) 17 לחוק התכנון והבנייה (מ"ר. 38.29).
- שינוי בקו בניין קדמי לפי סעיף 62(א)4 בהתאם לבינוי קיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9/7/2019 ובילקוט פרסומים 8328, עמ' 12586, בתאריך 9/7/2019

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "חוף הכרמל", דאר-נע חוף הכרמל, טל': 04-8136211 ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' פל 15 א' חיפה, טל' 04-8633448) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אסיף איזק

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה חוף הכרמל

ילקוט הפרסומים 8779, ד' בניסן התש"ף, 29.3.2020