

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

508-0721357

מלצ'ט 18 א' קריית אונו

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 508-0721357 - מלצ'ט 18 א' קריית אונו. גרסת הוראות 15, תשריט 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי תממ/36

שינוי קא/מק/67

כפיפות תממ/מק/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מלצ'ט, קריית אונו

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6493 מחלקה: 358 עד: 358 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה ביחידת הדיוור הדרומית בלבד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/5/2020 ובילקוט פרסומים 9266, עמ' 1817, בתאריך 2/12/2020.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אונו. כתובת: רח' יצחק רבין 41 קריית אונו, טל': 03-5311245. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז תל אביב, כתובת: דרך מנחם בגין 125 תל-אביב, טל': 03-7632580. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

508-0734061

העברת שטח בנייה למגרש הקאנטרי

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 508-0734061 - העברת שטח בנייה למגרש הקאנטרי. גרסת הוראות 14, תשריט 10.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי תממ/281

שינוי קא/428

כפיפות מח/64

כפיפות תמא/2/4

כפיפות תמא/ב/4

כפיפות קא/412

ללא שינוי 508-0532051

ללא שינוי 508-0659037

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דרך איתן, קריית אונו

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6370 מחלקה: 111 עד: 111 בשלמות

גוש: 6370 מחלקה: 112 עד: 112 בשלמות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	מח/141	שינוי	זמ/מק/564/3
שינוי	זמ/מק/523/5	שינוי	זמ/544
שינוי	זמ/במ/586	שינוי	זמ/מק/561/4
שינוי	זמ/523/4	שינוי	זמ/מק/572/1/4
שינוי	זמ/מק/561/6	שינוי	זמ/מק/561/6/1
שינוי	זמ/מק/523/5/1	שינוי	זמ/19/25
שינוי	זמ/531	שינוי	זמ/מק/572/3
שינוי	זמ/564	שינוי	זמ/במ/572
שינוי	זמ/במ/561/1	שינוי	זמ/19/38
שינוי	זמ/521	שינוי	זמ/521/2
שינוי	זמ/מק/572/4	החלפה	זמ/800
כפיפות	453-0340554		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

התכנית חלה על כל מרחב התכנון של גדרה ומתייחסת למגרשים ביעוד מגורים.

מטרת התכנית:

תכנית נושאת להסדרה וקביעת הוראות בנושא מרתפים ביעוד מגורים בגדרה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת שטחי שירות ושטחים עיקריים עבור מרתפים תת קרקעיים.
- קביעת הוראות בינוי ושימושים למרתפים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני mer-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גדרה,

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שירה ברנד

יושבת ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז מרכז