

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0848655

שם התכנית: שינויים בקוי בנין בבנין ציבורי בכיכר האחד עשר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0848655 גרסת הוראות 4 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

501-0308296 כפיפות, תמ"א 4/ב/34 כפיפות, 501-0416891 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, 1/מ/105/ב, 242/ב, 1/מ/105/ב, 242/ב, 1/מ/105/ב, 242/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

976.000

רשות מקומית: בני ברק
כתובת: כיכר האחד עשר

גושים וחלקות:

גוש: 6195 חלקה: 723

מטרות התכנית:

שינויים בקוי בנין לצורך בניית מבנה חדש לבית כנסת בחלק ממגרש ציבורי.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינויים בקוי בנין עפ"י סעיף 4(א)62.
- קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/8/2020 ובילקוט הפרסומים 9022, עמ' 7788, בתאריך 4/8/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 505-0804567

ח/מק/203 - "רחוב קריית שמונה 19 - שינוי קו בנין למרפסות"

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 505-0804567 ח/מק/203 "קריית שמונה 19 - שינוי קו בנין למרפסות". גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 5

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים והרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	תמא/36/א	כפיפות	תמא/38/א
כפיפות	תמא/38/א	כפיפות	תמא/38/א
כפיפות	תמא/4/2	שינוי	ח/1
כפיפות	ח/1/15	כפיפות	ח/1/23
כפיפות	ח/1/4	כפיפות	ח/1/8

שינוי א/146/ח

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: חולון רחוב קריית שמונה 19

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6750 חלקה: 259

מטרת התכנית:

שינוי קו בנין קדמי עבור מרפסות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בנין קדמי למרפסות מ-5 מ' ל-2.5 מ' לפי סעיף 4(א)62 (א) ס"ק 4 לחוק התכנון והבנייה.

2. הנחיות בינוי לפי סעיף 4(א)62 (א) ס"ק 5 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31.7.2020 ובילקוט פרסומים 9045 בתאריך 16.8.2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב ויצמן 58, חולון. מ"מ"ש (מרכז מידע ושרות, מינהל ההנדסה), קומה 3, טל': 03-5027222 ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה תל אביב. רחוב מנחם בגין 125, תל אביב. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון - תכנון זמין www.iplan.gov.il.

זוהר נוימרק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חולון

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

508-0358390

הסדרת הבינוי במגרש למתקנים טכניים

ואספקת חשמל - פסגת אונו

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית אונו, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס' 508-0358390 - הסדרת הבינוי במגרש למתקנים טכניים ואספקת חשמל - פסגת אונו.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי תממ/281 כפיפות מח/64
כפיפות תמא/4/2
כפיפות תמא/34/ב/4
כפיפות תמא/16

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

פסגת אונו, קריית אונו

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6370 מחלקה: 29 עד: 29 בשלמות

גוש: 6370 מחלקה: 73 עד: 73 בשלמות

גוש: 6370 מחלקה: 81 עד: 81 חלקי

גוש: 6370 מחלקה: 86 עד: 86 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שימושים למגרש 702 לפי תכנית תממ/281, תוך שינוי יעוד משטח למתקנים טכניים למתקנים הנדסיים בשל ניהול מבא"ת, ובכלל זאת תוספת שימוש למתקן תשתיות מקומי - תחמ"ש, וזאת לשם ביטול התחמ"ש הפתוח הקיים ובניית תחמ"ש במבנה סגור לצורך שיפור החוות ואיכות הסביבה.

ילקוט הפרסומים 9276, כ"ב בכסלו התשפ"א, 8.12.2020