

9900778 , וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים: רח' שלומציון המלכה 1 , ירושלים טל: 02-6290222 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שמעון גולדברג
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה בית שמש

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעתיים , רחוב שינקין 2. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רן קוניק
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה גבעתיים

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מתאר מקומית מס' 304-0847954

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה חיפה, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה חיפה, מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית הנקראת מס' 304-0847954 "חפ/מק/1332/יא/3 - קניון חיפה-הסדרת מצב קיים, חיפה" מונה תדפיס הוראות 9, מונה תדפיס תשריט 8

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית:
חפ/1332/יא

תכנית זו כפופה לתכנית:

תמא/1, תממ/6, חפ/2000, חפ/1400/ש/ש 1 (304-0447052)

מקום התכנית

יישוב: חיפה, הקרקע הכלולה בתכנית זו, נמצאת ברח' משה פלימן 4, קניון חיפה.

גושים וחלקות:

גוש: 10730 חלק מחלקה: 95

גוש: 10735 חלקה: 44 חלק מחלקה: 40-41, 43, 44-48, 50-51

גוש: 10737 חלק מחלקה: 43

מטרת התכנית

הסדרת בניה הקיימת בקניון חיפה תוך תוספת זכויות בניה.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בניה עיקריות ביעוד תירות (בידור וקניות 9 בתאם לסעיף 4.11.2 בהוראות תכנית המתאר חפ/2000.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר, ברח' ביאליק 3 חיפה, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. המען למשלוח התנגדויות בדואר: הועדה המקומית ת.ד. 4811 רח' חסן שוקרי 14 חיפה 31047. המתנגד ימציא עותק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה, רח' פלי"ם 15 חיפה 31048 טל: 8633448 - 04.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה חיפה

מחוז תל אביב

ועדה מקומית גבעתיים

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הועדה המקומית מס' 503-0878801

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת גב/מק/691 - בית הספר "ברנר" גבעתיים מס': 503-0878801, גרסאת הוראות: 12, גרסאת תשריט: 8:

המהווה יחס לתכנית:

תכנית מס': 503-0200956

תכנית מס': גב / 353 / ד

תכנית מס': גב / 353 / ו

שינוי לתכנית מס': גב / 53

תכנית מס': גב / מק / 2002

שינוי לתכנית מס': גב / מק / 493

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות: גבעתיים

רחוב: התע"ש מס' בית: 22, 24

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 6155 חלקי , מחלקה: 114 עד: 114

גוש: 6155 חלקי , מחלקה: 127 עד: 127

גוש: 6155 חלקי , מחלקה: 128 עד: 128

גוש: 6155 חלקי , מחלקה: 130 עד: 130

גוש: 6155 חלקי , מחלקה: 296 עד: 296

גוש: 6155 חלקי , מחלקה: 297 עד: 297

מטרות התכנית:

הצרכת שטחים בין מגרש לבנייני ציבור לבין מגרש ביעוד מגורים ב' 2, לשם התאמה למצב קיים בשטח, ללא שינוי בשטחים של יעודי הקרקע, בדרך של איחוד וחלוקה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי יעוד משטח לבנייני ציבור למגורים ד' ומגורים ב' 2 ליעוד מבנים ומוסדות ציבור-לפי סעיף 62א(א)(1), ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע.

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריכים הבאים:

מערב - 13/11/2020

מערב - 12/11/2020

המקומון ר"ג גבעתיים - 12/11/2020

ההודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9194

מיום י"ז ב' חשון התשפ"א 04/11/2020 עמוד 901 .