

אחרון בוך שמאות וניהול מקרקעין

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (תקנה 4 - טופס 1)

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים - מתחם איחוד וחלוקה 02

לחוכנית מס': גב/מק/4/431, מספר מבא"ת 503-0689059.

מספר סידורי	גוש	חלקה / מגרש	שטח החלקות הרשום (במ"ר)	שטח החלקות הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	תת חלקה	שטח החלקה	קומה רשומה	מבנה לרישום	כתובת	שם בעל הזכות	הזכות הרשומה	מספר זהות או תאגיד	מצב נכנס		מצב יוצא				תשלומי איזון	
													החלקים בבעלות או בזכויות החכירה (באחוזים)	שטח ברכוש המשותף	שטח מגרש/תא שטח התמורה	מספר חלקה מוקצה ארעי	חלקה סופי*	שטח מגרש/תא שטח המוקצה (במ"ר)	החלקים באחוזים לרישום	יעוד המגרש
39	6162	70	18,855.0	2,178.0	20	39.00	ראשונה	ב	ההסתדרות 20-28	טויוט מזל	בעלות	63939045	100.0%	0.41%	2.17%	2,178.0	2.17%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.17%	
40	6162	70	18,855.0	2,178.0	21	39.00	ראשונה	ב	ההסתדרות 20-28	וינדפלד יניב ווינדפלד קרן	בעלות	31762636	50.0%	0.41%	2.17%	2,178.0	2.17%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.17%	
41	6162	70	18,855.0	2,178.0	22	39.00	ראשונה	ב	ההסתדרות 20-28	גד ליליב	בעלות	25712431	50.0%	0.41%	2.17%	2,178.0	2.17%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.17%	
42	6162	70	18,855.0	2,178.0	23	39.00	ראשונה	ב	ההסתדרות 20-28	מרקין מרדכי ניקולי מרקין הלה	בעלות	741671/ג	50.0%	0.41%	2.17%	2,178.0	2.17%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.17%	
43	6162	70	18,855.0	2,104.0	29	51.00	שניה	ב	ההסתדרות 20-28	בן ארי קלוד	בעלות	826131/ד	50.0%	0.52%	2.72%	2,104.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
44	6162	70	18,855.0	2,178.0	30	51.00	שניה	ב	ההסתדרות 20-28	כהן אורנה	בעלות	6902574	100.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
45	6162	70	18,855.0	2,178.0	31	51.00	שניה	ב	ההסתדרות 20-28	רז אליעז	בעלות	54176706	100.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
46	6162	70	18,855.0	2,178.0	32	51.00	שניה	ב	ההסתדרות 20-28	קירשנר מרים	בעלות	33661927	100.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
47	6162	70	18,855.0	2,178.0	33	51.00	שניה	ב	ההסתדרות 20-28	ראובן שרה סו ראובן משיח חנה כץ הינדה אילה	בעלות	7331901	33.3%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
48	6162	70	18,855.0	2,178.0	36	51.00	שלישית	ב	ההסתדרות 20-28	שקורי דניאל שקורי חגית	בעלות	50958545	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
49	6162	70	18,855.0	2,178.0	37	51.00	שלישית	ב	ההסתדרות 20-28	וויס שירה	בעלות	57113169	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
50	6162	70	18,855.0	2,178.0	38	51.00	שלישית	ב	ההסתדרות 20-28	כספי יעקב כספי צביה	בעלות	24526139	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
51	6162	70	18,855.0	2,178.0	39	51.00	שלישית	ב	ההסתדרות 20-28	כהן עובד כהן ענת	בעלות	115918	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
52	6162	70	18,855.0	2,178.0	40	51.00	שלישית	ב	ההסתדרות 20-28	קטן יעקב קטן נאוה	בעלות	22649180	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
53	6162	70	18,855.0	2,178.0	41	51.00	שלישית	ב	ההסתדרות 20-28	חנן לימור חנן משה	בעלות	23825847	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
54	6162	70	18,855.0	2,178.0	42	51.00	שלישית	ב	ההסתדרות 20-28	עמרמי יעקב עמרמי לאה	בעלות	56698103	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
55	6162	70	18,855.0	2,178.0	43	51.00	שלישית	ב	ההסתדרות 20-28	אוני מיכל צילה	בעלות	22469928	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
56	6162	70	18,855.0	2,178.0	46	51.00	רביעית	ב	ההסתדרות 20-28	שחורי גורביץ ענת גורביץ רונן	בעלות	21536115	33.3%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
57	6162	70	18,855.0	2,178.0	47	51.00	רביעית	ב	ההסתדרות 20-28	ידגר רן	בעלות	39727300	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
58	6162	70	18,855.0	2,178.0	50	51.00	רביעית	ב	ההסתדרות 20-28	עסיס שרית עסיס אברהם	בעלות	66151200	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
59	6162	70	18,855.0	2,178.0	51	51.00	רביעית	ב	ההסתדרות 20-28	בר-און ארז ניט ארז יזהר אהרון	בעלות	28942571	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
60	6162	70	18,855.0	2,178.0	52	51.00	רביעית	ב	ההסתדרות 20-28	קטן יהודה	בעלות	22643648	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
61	6162	70	18,855.0	2,178.0	53	51.00	רביעית	ב	ההסתדרות 20-28	דנאל אילנה	בעלות	22899413	100.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
62	6162	70	18,855.0	2,178.0	56	39.00	ראשונה	ג	המאבק 31-39	בירון דינה	בעלות	5922129	100.0%	0.41%	2.17%	2,178.0	2.17%	מגורים ד' ומסחר	2.17%	
63	6162	70	18,855.0	2,178.0	62	51.00	שניה	ג	המאבק 31-39	אוליצקי שרון פק שלומית	בעלות	5812048	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' ומסחר	2.72%	
64	6162	70	18,855.0	2,178.0	58	39.00	ראשונה	ג	המאבק 31-39	מוסקוביץ רגינה	בעלות	24412447	50.0%	0.41%	2.17%	2,178.0	2.17%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.17%	
65	6162	70	18,855.0	2,178.0	64	51.00	שניה	ג	המאבק 31-39	ווליצקה ינטה	בעלות	59692368	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
66	6162	70	18,855.0	2,178.0	65	51.00	שניה	ג	המאבק 31-39	חיים סימונה	בעלות	261661/ז	100.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
67	6162	70	18,855.0	2,178.0	66	51.00	שניה	ג	המאבק 31-39	חביף רפי חביף רותי	בעלות	6474722	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
68	6162	70	18,855.0	2,178.0	67	51.00	שניה	ג	המאבק 31-39	ברזילי שלמה	בעלות	6877109	50.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	
69	6162	70	18,855.0	2,178.0	74	51.00	שלישית	ג	המאבק 31-39	מכני אברהם מכני חני	בעלות	5459086	100.0%	0.52%	2.72%	2,178.0	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	

אהרון בוך שמאות וניהול מקרקעין

תשלומי איזון בשקלים חדשים	מצב יוצא							מצב נכנס							נתוני המקרקעין										
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	50.0%	58646431	בעלות	סודאי אלקיים אורלי	המאבק 31-39	ג	שלישית	51.00	75	2,178.0	18,855.0	45	6162	70
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	50.0%	69117869	בעלות	אלקיים מאיר	המאבק 31-39	ג	שלישית	51.00	76	2,178.0	18,855.0	45	6162	71
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	50.0%	32821498	בעלות	כהן חגית	המאבק 31-39	ג	שלישית	51.00	70	2,178.0	18,855.0	45	6162	70
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	50.0%	33445685	בעלות	כהן חי	המאבק 31-39	ג	שלישית	51.00	77	2,178.0	18,855.0	45	6162	72
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	50.0%	5496878	בעלות	בן יוסף רוני	המאבק 31-39	ג	שלישית	51.00	70	2,178.0	18,855.0	45	6162	70
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	50.0%	5814902	בעלות	בן יוסף נירית	המאבק 31-39	ג	רביעית	51.00	84	2,178.0	18,855.0	45	6162	73
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	33.3%	304063084	בעלות	רדיון אילנה	המאבק 31-39	ג	רביעית	51.00	85	2,178.0	18,855.0	45	6162	74
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	33.3%	304063217	בעלות	רדיון תמר	המאבק 31-39	ג	רביעית	51.00	86	2,178.0	18,855.0	45	6162	75
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	33.3%	304063019	בעלות	רדיון אלכסנדר	המאבק 31-39	ג	רביעית	51.00	87	2,178.0	18,855.0	45	6162	76
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	50.0%	304526890	בעלות	וינשטין רוזנה	המאבק 31-39	ג	רביעית	51.00	86	2,178.0	18,855.0	45	6162	75
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	50.0%	15285505	בעלות	וינשטין סרגיו מרציאן	המאבק 31-39	ג	רביעית	51.00	87	2,178.0	18,855.0	45	6162	76
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	50.0%	36195188	בעלות	גורצקי עמרי	המאבק 31-39	ג	רביעית	51.00	87	2,178.0	18,855.0	45	6162	76
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	50.0%	300008539	בעלות	גורצקי ניר	המאבק 31-39	ג	רביעית	51.00	87	2,178.0	18,855.0	45	6162	76
	2.72%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	2.72%	2,178.0			1033	2.72%	0.52%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים	100.0%	43288729	בעלות	ברקול יצחק	המאבק 31-39	ג	רביעית	51.00	87	2,178.0	18,855.0	45	6162	76
	100.0%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	100.0%	2,178.0				100.0%	19.05%	מגורים ד' מ. ציבור ומסחר	ראה נספח שיעבודים										2,178.0				סה"כ

מגרש* במקרה של תוכנית הכוללת הוראות איחוד וחלוקה שטרם נרשמה.



על החתום
אהרון בוך שמאי מקרקעין



01/01/2019
תאריך

373
מספר רישיון

על החתום
אהרון בוך שמאי מקרקעין



אהרון בוך
שם שמאי המקרקעין
חתימת השמאי

