

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת

תוכנית מס': 501-0871186

שם התוכנית: תוספת יח"ד בניין ברחוב רבי עקיבא 41
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 501-0871186, גרסת הוראות 13 תשריט 9.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

501-0308296-כפופות, תמ"א 1 כפופות, בב/105/א, בב/105/ב, בב/93.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

650.00.

רשות מקומית: בני ברק.

כתובות: בן פתחיה 2,4, רבי עקיבא 41.

גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקה: 38.

מטרות התוכנית:

תוספת יח"ד בבניין מגורים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי בינוי.
2. תוספת 5 יח"ד.
3. תוספת שטח עד 20% משטח המגרש (התוספת בתוכנית זו לא תעלה על 14% מאחר וכבר הותרו 6% בהיתר הבנייה) קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.
- 4.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/03/2021 ובילקוט הפרסומים מס' 9486, עמוד 4366, בתאריך 17/03/2021.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תוכנית המהווה שינוי תוכנית

מתאר מקומית 304-0407908

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 304-0407908 הנקראת: חפ/מק/2490 - מתחם מגורים ברציף

לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

דקלה עדי פרץ

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ובנייה מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':

261-1017870

שם התוכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה - כפר

מנדא.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 261-1017870, גרסת התוכנית: הוראות - 7 תשריט - 3.

המתייחסת לתוכנית הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

החלפה ג/7755.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא טריק עראבה, שכונה.

גושים וחלקות:

גוש: 17572 חלקי חלקות: 109.

קואורדינטה X: 225300

קואורדינטה Y: 746375

מטרת התוכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה - כפר מנדא.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת תכנית קרקע
2. הגדלת אחוזי בנייה
3. הגדלת מס' יחידות דיוור
4. הגדלת מס' קומות
5. הקטנת קווי בניין.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/04/2022 ובילקוט הפרסומים 10450, התשפ"ב, עמוד 7148, בתאריך 24/04/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

ערן ניצן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ובנייה מחוז צפון