

## עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה למגרשי מגורים.
2. התרת בניית קומת מרתף ותוספת שטחי שרות.
3. הגדלת תכנית הבנייה.
4. הסדרת קווי הבנייה.
5. שינוי בהוראות בינוי ועיצוב.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/12/2022 ובילקוט פרסומים 10886, עמוד: 721, בתאריך: 08/11/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב, ד.ג. שמשון טל' 02-9958825 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל': 02-6290200, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## ניב ויזל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

## מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

508-0908434

## הרחבת מרפסות ברחוב יצחק רבין 5, קריית אונו

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 508-0908434 - הרחבת מרפסות ברחוב יצחק רבין 5 קריית אונו. גרסת הוראות 12, תשרי 4.

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי תממ/281 כפיפות תמא/1  
כפיפות קא/395

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רבין יצחק, קריית אונו

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6370 מחלקה: 39 עד: 39 בשלמות

## עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח למרפסות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/4/2021 ובילקוט פרסומים 10008, עמ' 1569, בתאריך 3/12/2021.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קריית אונו". כתובת: רח' יצחק רבין 41 קריית אונו, טל': 03-5311245. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז תל אביב, כתובת: דרך מנחם בגין 125 תל-אביב, טל': 03-7632580. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## ישראל גל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אונו

## מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

308-0994491

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה כרכור, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מס' 308-0994491 - גוש 10074 חלקה 690 - תוספת יח"ד וזכויות. גרסת הוראות: 7 גרסת תשרי: 1

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ש/18  
שינוי ש/1123 א  
כפיפות ש/252  
כפיפות ש/מק/1/960  
כפיפות ש/מק/383 א  
כפיפות ש/מק/950 א  
החלפה ש/396

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ירושלים 45, פרדס חנה-כרכור

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10074 חלקות במלואן: 690

## עיקרי הוראות התכנית:

- א. תוספת יחידת דיור כך שניתן יהיה לבנות 2 יחידות דיור במגרש
- ב. תוספת שטחים עיקריים בסך 50 מ"ר
- ג. שינוי הוראות בינוי
- ד. שינוי קווי בניין צידיים מ-4.0 מ' ל-3.0 מ'
- ה. תוספת קומת מרתף.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם משרדי הועדה פתוחים לקהל, או באתר האינטרנט של הועדה [vaada.phk.org.il](http://vaada.phk.org.il) בתפריט תכנית בנין עיר. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור, בשעות קבלת קהל. כתובת: רחוב דרך הבנים 22, ת.ד. 1022 פרדס חנה כרכור, טל': 077-9779933 שלוחה 3. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד' הפל"ם 15 ב' חיפה טל': 04-8616252.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

## הגר פרי יגור

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס-חנה-כרכור