

**מתחם בן שמן צפון**

מס"ד	גוש	חלקה	חלקת משנה	שם הבעלים הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד (של הבעלים)	שם החוכר הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד (של החוכר)	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)				
1	7093	188		מזרחי שלמה	403770			רשומה הערה בדבר צו הריסה מיום 15.01.1975				
2	7093	189		תגרי חיים יונה תגרי אליעזר תגרי יונה חיים תגרי אליעזר תגרי חיים יונה תגרי אליעזר	0359175 420768 359175 420768			רשומה הערה בדבר צו הריסה מיום 15.01.1975, על כל הבעלים				
3	7093	190		ברנשטיין אריה גדליהו ארנון זרמסקי מלכה נוי צפורה ורה גולדשטיין מלכה מרמלשטיין צבי	052358215 112256 005459607 00604959 051410173 00604967			רשומות הערות: (1) הערת אזהרה - סעי' 126 לטובת ג. ארנון בע"מ, בגין התחייבות על המנעות מעשיית עסקה על הבעלות של גדליהו ארנון. (2) צוי עיקול לטובת לשכות ההוצאה לפועל תל אביב ובית המשפט לעניני משפחה- תל אביב והמרכז- על הבעלות של גדליהו ארנון. (3) הערת אזהרה- סעיף 126 לטובת מ. פירון ושות', ע"ד, בגין הימנעות מעשיית עסקה- על כל הבעלים. (4) הערת אזהרה - סעי' 126 לטובת רש שמואל וצבי אדיר על הבעלות של ברנשטיין אריה וזרמסקי מלכה.				
4	7093	284		מזרחי שלמה	403770			רשומה משכנתא לטובת בנק הפועלים, ללא הגבלת סכום				
5	7093	908	1	דיטלצויג ישראל	362600							
				דיטלצויג ישראל	3626009							
				דיטלצויג משה	5616126							
				דיטלצויג איל	2844339							
				דיטלצויג משה	56161268							
				דיטלצויג איל	28443398							
				פרידר אלכסנדר	056692270							
				פרידר אילן	022090237							
				פרידר דוד	203772926							
				פרידר קרן	212086359							
2				דיטלצויג ישראל	362600							
				דיטלצויג ישראל	3626009							
				דיטלצויג משה	5616126							
				דיטלצויג איל	2844339							
				דיטלצויג משה	56161268							
				דיטלצויג איל	28443398							
				פרידר דוד	203772926							
				פרידר קרן	212086359							
				פרידר אלכסנדר	056692270							
				פרידר אילן	022090237							
3				פרידר דוד	203772926			רשומה הערה בדבר צו הריסה- ביהמ"ש העירוני ת"א-יפו, תיק בימ"ש 203/67 מיום 9.2.67 (***)				
				פרידר קרן	212086359							
				פרידר אלכסנדר	056692270							
				פרידר אילן	022090237							
				פרידר דוד	203772926							
				פרידר קרן	212086359							
				פרידר אילן	022090237							
				פרידר אלכסנדר	056692270							
				קנדל רפאל	022523088							
				קנדל עמיר	028726610							
4				פרידר דוד	275167							
				קוריאט משה	5115806							
				קוריאט שולמית	6330878							
				שבירו לורטה	043256720							
				שני רחל	054191226							
				יוחננוב לילי	010953230							
				סמירה רינה	070490263							
				מזרחי שלמה	403770							
				לינצ'בסקי אביבה	03544525							
				לינצ'בסקי אביבה	003544525							
5				לינצ'בסקי יעל	22515795							
				לינצ'בסקי תמר	02931169-3							
				לינצ'בסקי תמר ריזל	058811803							
				לינצ'בסקי עידו	208727362							
				לינצ'בסקי אורי	324127257							
				שמואלי אלי	0795742							
				שמואלי מרים	0/338479							
				הרצברג מאיר	0162224							
				הרצברג מאיר	001622240							
				6				פרנקל חיים	304265-2			הערת אזהרה o. 126 לטובת פרנקל משה-לירון (ר.ת. 022600472), זהר תמר (ת.ר. 024248239), פרנקל שי (ת.ר. 031846827) (***)
פרנקל טובה	316039											
פרנקל טובה	316039											
אלקלעי קלרה	007198724											
שנקמן אסתר	005307640											
הלוי שושנה	052010824											
7								אלקלעי קלרה	007198724			
								שנקמן אסתר	005307640			
								הלוי שושנה	052010824			
								ירד אריה	0-817820-4			
				יעקובוביץ רוטל	5765328							

מס"ד	גוש	חלקה	חלקת משנה	שם הבעלים הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד (של הבעלים)	שם החוכר הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד (של החוכר)	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
			19	נתן אריאלה	7297414	נתן אריאלה	7297414	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				נתן אראלה	72974140	נתן אראלה	72974140	
				פרידר דויד	203772926	פרידר דוד	203772926	
				פרידר קרן	212086359	פרידר קרן	212086359	
				פרידר אלכסנדר	056692270	פרידר אלכסנדר	056692270	
				פרידר אילן	022090237	פרידר אילן	022090237	
			20	נתן אריאלה	7297414	נתן אריאלה	7297414	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				נתן אראלה	72974140	נתן אראלה	72974140	
				פרידר דויד	203772926	פרידר דויד	203772926	
				פרידר קרן	212086359	פרידר קרן	212086359	
				פרידר אלכסנדר	056692270	פרידר אלכסנדר	056692270	
				פרידר אילן	022090237	פרידר אילן	022090237	
			21	נתן אריאלה	7297414			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
			22	אברך אליהו	0463557			
			23	ברוך הפקות בע"מ	512117979			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				מקלר השקעות בע"מ	514725530			
			24	רווה נכסים והשקעות בע"מ	514062579			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				דגן שי	032254906			
			25	דגן ניר	36373611			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				א.ש. מפעלי דפוס והוצא	510489826			
			26	גרינבלט יצחק	055436786			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				לבקוביץ אמיר	013012190			
				חברת יוסף קמינסקי בע"מ	510075252			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
			27	טואיטו אופיר (אלדף)	038261962			
				טואיטו אלדף אופיר	038261962			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
			28	רובין הדר	29524501			
				רובין אדי	027751890			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
			29	רובין נתליה	041347527			
			30	בן-שמואל אשר	0087952			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				בן-שמואל אשר	0087952			
			31	בן שמואל אשר	00879528			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				שכטמן דן	001232172			
			32	שכטמן עמוס	001232180			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				אלון יהודה	059050450			
			33	ירצון אהוד	059567222			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				תמיר תותי	007343817			
			34	ברונר פרומה מיכל	5966837			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				ברונר אפרת	981978			
				ברונר שלומית חיה	2386156			
				ברונר רינה	2864166			
				ברונר תהלה	2553462			
				ברונר דבורה	039281027			
			35	ברונר אלישבע	301682860			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				בן דוד (יעקובוביץ) טוני	5160058			
			36	בן דוד (יעקובוביץ) טוני	5160058			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
			37	בן דוד (יעקובוביץ) טוני	5160058			
			38	בן דוד (יעקובוביץ) טוני	5160058			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
			39	רידר אריה	0-817820-4			
			40	לוריא זאב	148428	רידר אריה	0-817820-4	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				יעקובוביץ משה	108602	תותי תמיר	734381	
			41	תותי תמיר	734381			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
			42	פיקרסקי רונית	187803/ה			
				פרוינד עליית	054534052			שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
				לוריא עומר	056470388			



מס"ד	גוש	חלקה	חלקת משנה	שם הבעלים הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד (של הבעלים)	שם החוכר הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד (של החוכר)	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה (* (** (***)
6	7093	536		מדינת ישראל				רשומות הערות: (1) הערה בדבר צו הריסה מיום 17.10.2013, על חלקי גורדון גז וכימיקלים בע"מ, שטרליכט יחיאל. (2) הערה על הפקעה סעיפים 5 ו-7 לטובת עיריית ת"א יפו (כ- 60 מ"ר).

**(\*) להלן פירוט הערות החלות על כלל החלקות הכלולות בתחום האיחוד והחלוקה**

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
21750/2021/1	26/04/2021	הערה על הפקדת תכנית סעיף 123 לחוק התכנון והבנייה	הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו
<b>הערות:</b> תכנית מפורטת תא/ 4068 מס' מקוון 507-0157305- מתחם טרה בנחלת יצחק, פורסמה בילקוט פרסומים מס' 9544 מיום 18.04.2021			
מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
23741/2021/1	05/05/2021	הערה על הפקדת תכנית סעיף 123 לחוק התכנון והבנייה	הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז תל אביב
<b>הערות:</b> תכנית מפורטת מס' 507-0157305, מיום 13.4.21.			
מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
26690/2021/1	20/05/2021	הערה על הפקדת תכנית סעיף 123 לחוק התכנון והבנייה	הועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו
<b>הערות:</b> תכנית מפורטת תא/4068 מתחם טרה בנחלת יצחק ילקוט פרסומים מס' 9544 בתאריך 18/4/21 עמ' 4996.			

**(\*\*) להלן פירוט הערה על הפקעה סעיפים 5 ו-7 החלה על חלקה 308:**

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה
10220/1970/1	26/07/1970	הערה על הפקעה סעיפים 5 ו-7
<b>הערות:</b> ראה ילקוט פרסומים מס' 1649 מיום 6.8.70 תאריך שטר מקורי 20.8.70		

**(\*\*\*) רשומות הערת אזהרה סעיף 126 לטובת חברת פרשקובסקי מניבים (חברה 510979727)**

