

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז תל אביב

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: קריית אונו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

508-0792358

שם התכנית: רח' השקד - קריית אונו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 508-0792358.

גרסת התכנית: הוראות - 31 תשריט - 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה תממ/ 195

כפיפות תמא/ 1 / 4

כפיפות תמא/ 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קריית אונו רחוב: השקד.

צפון מזרח קריית אונו הוותיקה. ממזרח רח' ביאליק, מדרום רח' השקד, ממערב רח' מרוזק ועזר.

גושים וחלקות:

גוש: 6495, מוסדר, חלקות במלואן: 704.

גוש: 6495, מוסדר, חלקי חלקות: 498, 504, 714, 716.

קואורדינטה X: 186867

קואורדינטה Y: 663734

מטרת התכנית:

הקמת שני מבני מגורים עם חזית מסחרית ושטח רצפות מבונה לצרכי ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים מיוחד ומסחר למגורים ד' עם חזית מסחרית.
- הקמת שני מבני מגורים הכוללים 46 יח"ד.
- קביעת שטח רצפות מבונה לצרכי ציבור בקומת קרקע.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

30/04/2021 ובילקוט הפרסומים 9565, התשפ"א, עמוד 5585,

בתאריך 27/04/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012

טל': 074-7697335. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה

קריית אונו-ועדת מליאה, רבין יצחק 41 קריית אונו 5551042,

וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון

www.iplan.gov.il

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: קריית אונו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

508-0792382

שם התכנית: מתחם מגורים - רח' חנה סנש, קריית אונו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 508-0792382.

גרסת התכנית: הוראות - 26 תשריט - 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה תממ/ 195

כפיפות תמא/ 1 / 4

כפיפות תמא/ 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קריית אונו, רחוב: סנש.

צפון מזרח קריית אונו הוותיקה. ממזרח רח' חנה סנש ורחוב

ברנר, מצפון רחוב זבוטינסקי.

גושים וחלקות:

גוש: 6495, מוסדר, חלקות במלואן: 20, 21, 118, 119.

גוש: 6495, מוסדר, חלקי חלקות: 17, 141, 142.

קואורדינטה X: 186456

קואורדינטה Y: 663771

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממסחר למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד ממסחר למגורים ד' ושטח ציבורי פתוח לאורך

רחוב חנה סנש.

ב. קביעת 66 יח"ד בשלושה בניינים.

ג. הסדרת דרך לפי מצב קיים.

ד. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

ה. קביעת שביל ציבורי.

ו. קביעת תנאים למתן היתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

30/04/2021 ובילקוט הפרסומים 9565, התשפ"א, עמוד 5585,

בתאריך 27/04/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012

טל': 074-7697335. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה

קריית אונו-ועדת מליאה, רבין יצחק 41 קריית אונו 5551042,

וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון

www.iplan.gov.il

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: גבעתיים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 503-0370676

שם התכנית: גב/מק/635 - רמב"ם 25-27

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

ילקוט הפרסומים 9999, י"ג בכסלו התשפ"ב, 17.11.2021