



תכנון מערכות אינסטלציה, הנדסה ויעוץ בע"מ

DESIGN OF INSTALLATION SYSTEMS, CONSULTANT ENGINEERING L.T.D .

תאריך: 04.11.19  
תיק מס': 19.07.11

לכבוד  
אדריכל ליטו קמינצקי  
תל-אביב

א.ג.,

באמצעות מייל



הנדון: הנדון: פרשה טכנית לכושר נשיאת הביוב,  
לפרויקט 333 יח"ד ומסחר, מתחם ב' - תב"ע גב/מק/6/431 - חב' מנרב בע"מ.

כמהנדס יועץ הח"מ למערכות אינסטלציה סניטרית לפרויקט שבנדון, ובהתאם לדרישות התב"ע יש צורך  
בביצוע חישוב לכושר נשיאת הביוב למתחם שבנדון, הנני מתכבד לפנות אליך ולהבהיר:

1. תיאור הפרויקט - מדובר במבנה מגורים בעל כ- 333 יח"ד ובנוסף בקומת הקרקע כ- 1000 מ"ר מסחר.
2. חישוב ספיקה יומית - בהתאם לרשות המים:

$$180[\text{liter/day/person}] \times 3.5[\text{person/apartment}] \times 333 [\text{apartment}] = 209,790 [\text{liter/day}]$$

בנוסף, בשל גודל המסחר, נוסף בהערכה לכמות האמורה עוד תוספת של כ- 10% ואז כושר הספיקה של כמות  
המים הינה כ- 230,000[liter/day].  
זהו כושר הספיקה היומית למים למבנה שבנדון.

3. לידעתך ולהמשך טיפולך, כושר הספיקה של מערכת הביוב כ- 85% מצריכת המים על מערכת הביוב קרי, כ- 195,000 liter/day או שו"ע  
לכ- 8.1 מ"ק/שעה בבמוצע.



בכבוד רב,

גלמור ליון  
ת.מ.א. הנדסה ויעוץ בע"מ

4.11.19  
ת.מ.א.  
תכנון מערכות אינסטלציה  
הנדסה ויעוץ בע"מ

העתק:  
- אופיר טיבני-מנרב.

רח' אהליאב, 6 רמת-גן 52522, טל. 03-7519046, 03-7519037, פקס 03-7522037  
6 OHOLIAV ST. RAMAT-GAN 52522, ISRAEL, TEL. 03-7519046, 03-7519037, TELEFAX 03-7522037  
מודם: 03-7519088 E-MAIL: tma\_ltd@netvision.net.il 03-7519088

מערכות אינסטלציה סניטרית, אספקת מים, כבוי אש, ביוב ותיעול, שירותי תעשייה  
SANITARY INSTALLATION SYSTEMS, WATER SUPPLY, FIRE PROTECTION, SEWERAGE & DRAINAGE, INDUSTRIAL INSTALLATIONS