

גושים וחלקות:

גוש: 6188 חלקה/ות: 354, 355

מטרות התכנית:

תוספות ושינויים לבנין בבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד.
2. שינויים בק"ב.
3. שינויי בינוי.
4. קביעת זיקת הנאה.

כל מעונון רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונון בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 501-0970814

שם התכנית: שינויים ותוספות להקמת בניין חדש

כהנמן 153

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0970814 גרסת הוראות 5 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

501-0873794 כפיפות
בב / 105 / א שינוי
תמא 1/ כפיפות
501-0308296 כפיפות
בב / 105 / ב שינוי
תמ"א 18/4 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

418.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: הרב כהנמן 153

גושים וחלקות:

גוש: 6185 חלקה: 30

מטרות התכנית:

תוספות ושינויים להקמת בניין חדש במגרש ריק.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה
2. שינויים בקווי בניין
3. תוספת יח"ד

4. שינויי בינוי לרבות בדירות הגג והנכח

5. תוספת קומות וניוד שטחים

6. קביעת הוראות בינוי וזכויות בנייה

7. הקלה מתמ"א 18/4 לגבי מרחק מתחנת תדלוק

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/12/2021 ובילקוט הפרסומים 10069, עמוד 2155, בתאריך 19/12/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונון רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 501-1221365

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים

בקווי בניין ברח' יהודה הנשיא 19

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 501-1221365, גרסת הוראות 3 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

501-0308296 כפיפות
בב / 105 / ב שינוי
בב / מק / 3108 שינוי
501-0873794 כפיפות
בב/מק/105/אגפים כפיפות
תמא 1 / כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

714.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: יהודה הנשיא 19

גושים וחלקות:

גוש: 6124 חלקה: 266

מטרות התכנית:

הרחבות יח"ד ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הרחבת יח"ד קיימות
- ב. שינויים בקווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29.8.23 ובילקוט הפרסומים מס' 11588, עמוד, בתאריך 27.8.2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונון רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חנוך זייברט

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

ילקוט הפרסומים 12700, ל' באב התשפ"ד, 3.9.2024