

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) התשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

501-0955138 שם התוכנית: תוספת יח"ד ברח'

הלוחמים 22

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 501-0955138, גרסת הוראות 18 תשריט 11

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, 1/105/ב, 2/105/ס/כפיפות, 1/105/ב/כפיפות

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

483.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: הלוחמים 22

גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקי/שלם: חלקי

מטרות התוכנית:

תוספת יח"ד ללא שינוי בזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התוכנית:

א. תוספת יח"ד ללא שינוי בזכויות הבנייה עפ"י סעיף 62(א)8)
ב. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/12/2021 ובילקוט הפרסומים מס' 9984, עמוד 1308, בתאריך 10/11/2021 התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

501-0978411

שם התוכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי

בניין ברח' העליה השנייה 10

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 501-0978411, גרסת הוראות 7 תשריט 3

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, 1/105/ב, 1/557/א, 1/105/ב/כפיפות, 1/105/ב/כפיפות

ילקוט הפרסומים 10944, ז' בכסלו התשפ"ג, 1.12.2022

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03.

העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) התשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

501-1067032

שם התוכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי

בניין ברח' האדמו"ר מגור 8

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תוכנית מפורטת מס': 501-1067032. גרסת הוראות 4 גרסת תשריט 4

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, 1/105/ב, 1/105/ב/כפיפות, 105/אגפים כפיפות שטח התוכנית: 943.000 רשות מקומית: בני ברק כתובות: האדמו"ר מגור 8

גושים וחלקות:

גוש: 6190 חלקה/ות: 337

מטרות התוכנית:

הרחבות יח"ד ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הרחבת יח"ד קיימות
2. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר
3. שינויים בקווי בניין

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03.

העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
865.000

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: העלייה השנייה 10

גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקי/שלם: חלקי

מטרות התוכנית:

הרחבת יח"ד ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הרחבת יח"ד קיימות
2. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר
3. שינויים בקווי בניין

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/08/2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10704, עמוד 10359, בתאריך 02/08/2022 התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה לפי ס' 106(ב) לחוק התכנון והבנייה – תוכנית מתאר מקומית הר/מק/2291/05 מס':

504-0803643

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 106(ב) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, לכל בעלי הזכויות במתחם התוכנית וכן לכל בעלי הנכסים הגובלים וליזם התוכנית הר/מק/2291/05 – התחדשות עירונית ויצמן מתחם 05 מס' 504-0803643, כי הוועדה המקומית בישיבתה מיום 29.09.2022, לאחר ששמעה התנגדויות לתוכנית, החליטה לשקול לשנות את התוכנית בהתאם למפורט להלן. מונה תדפיס הוראות: 37 מונה תשריט: 22

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: הרצליה יישוב: הרצליה

כתובות: רחובות: רבנו תם 11-1 – אבן עזרא 12-6 רשב"ם 7-3

גושים וחלקות:

גוש 6527 חלקה 232,233,231 שלם חלקה 254 חלקית.

להלן רשימת השינויים המוצעים:

להלן התיקונים למסמכי התוכנית:

1. מסמכי התוכנית יכללו סקר עצים עם נספח ערכיות העצים אשר יוטמע בתשריט המוצע, ניתן לעיין בסקר העצים ונספח ערכיות העצים באתר או/ו במשרדי הוועדה.
2. בהוראות התוכנית תכלול ההוראה לפיה מאזן העצים הבוגרים יישמר וכי תנאי להיתר בנייה במתחם יהיה אישור מח' פיתוח סביבתי לכך שמאזן העצים הבוגרים נשמר.
3. בהוראות התוכנית יוטמעו הוראות בקשר לקרן התחזוקה כפי שאושרו בהחלטת הוועדה המקומית מיום 06.07.2022.
4. עיקרי הוראות התוכנית יעודכנו כך שיכלול השינוי בדבר הפנית המסחר לרחוב רבנו תם.

כל המעוניין להגיש טענות ביחס לשינויים המוצעים יכול להגיש את טענותיו בכתב למשרדי הוועדה המקומית תוך 30 יום מקבלת ההודעה. לא ניתן להגיש טענות ביחס לנושאים שאינם כלולים ברשימה לעיל.

ניתן לעיין בתוכנית המופקדת הכוללת את השינויים המוצעים כמפורט לעיל, במשרדי הוועדה, בן גוריון 22, קומה 4, בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל, בטל': 09-9591548, במייל: malka@herzliya.muni.il, וכן באתר עיריית הרצליה, בקישור הבא באתר העירוני: <http://handasa.herzliya.muni.il/Plane/Pages/tab.aspx>

1415

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/02/2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10202, עמוד, בתאריך 14/02/2022 התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

501-1078187

שם התוכנית: תוספת יח"ד ברח' שח"ל 34

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 501-1078187, גרסת הוראות 3 תשריט 2

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, 501-0462721 כפיפות,

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

678.000

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: שח"ל 34

גושים וחלקות:

גוש: 6192 חלקה: 625

מטרות התוכנית:

תוספת יח"ד לבניין בבנייה.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת יח"ד.
2. תוספת שטח עיקרי.
3. ניווד שטחים.
4. שינוי בינוי.
5. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.
6. קביעת שטח ציבורי עפ"י התוכנית התקפה.

ילקוט הפרסומים 10944, ז' בכסלו התשפ"ג, 1.12.2022