



טבלת הקצאה ואיזון לתכנית מס' 553-0991232 תכנית מסדירה ברחוב הזורע 2 - רמת השרון																				
מצב יוצא			מצב נכנס				נתוני המקרקעין													
בעל הזכויות ישלם	בעל הזכויות יקבל	חלק יחסי להקצאה	ייעוד	שטח כולל	תאי שטח	מס' סידורי	משכנתאות	הערות	הצמדות	חלק ברכוש המשותף	בעלים	תת חלקה	שטח קרקע לפי מדידה	ייעוד	שטח בתכנית מ"ר	שטח חלקה מ"ר	חלקה	גוש	מס'	
אין תשלומי איזון		13/374	מגורים ג'	772	1	1		ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)	שירותים בשטח 1.98 מ"ר משותפת ל- 1-2	13/374	בירן אפרת ופישביין בורק טלי	1	769	מגורים ומסחר	772	772	172	6418	1	
אין תשלומי איזון		35/748				2		ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)	שירותים בשטח 1.98 מ"ר משותפת ל- 1-2	35/748	עמיחי עקיבא	2							2	
אין תשלומי איזון		8/187				3		ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)		8/187	גולדשמידט רחל	3							3	
אין תשלומי איזון		61/748				4	טובת בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)		61/748	צוק דן ולירון	4							4	
אין תשלומי איזון		35/374				5		ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)		35/374	חניה בשטח 10.98	5							5	
אין תשלומי איזון		5/44				6	טובת בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)		5/44	חניה בשטח 11.25	6							6	
אין תשלומי איזון		61/748				7		ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)		61/748	חניה בשטח 15.96	7							7	
אין תשלומי איזון		35/374				8		ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)		35/374	חניה בשטח 16.31	8							8	
אין תשלומי איזון		5/44				9		ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)		5/44	חניה בשטח 11.08	9	9							
אין תשלומי איזון		37/374				10		ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)		37/374	חניה בשטח 10.93	10	10							
אין תשלומי איזון		35/374				11		ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)		35/374	חניה בשטח 11.25	11	11							
אין תשלומי איזון		37/374				12		הערות על מיני אפטרופוס, ראה הערה ברכוש המשותף (תמ"א 38)		37/374	גרידי כרמלה	12	12							
אין תשלומי איזון		5/748				13		טובת יסודות ב' גדל"ן ופיתוח שותפות מוגבלת ולטובת איילון חברה לביטוח בע"מ	הערת אזהרה תמ"א 38 לטובת ב.נ.ה הזורע בע"מ		נג בשטח 306 מ"ר, קרקע בשטח 225 מ"ר, קרקע בשטח 50 מ"ר, קרקע בשטח 65 מ"ר	5/748	עמיחי עקיבא, גולדשמידט רחל, עסיס משה וריטה, פדן ריקי ואורי, גרידי כרמלה, בן זראי אלון ושרון, שמאי אברהם, מרקוס איריס ויצחק, צוק דן ולירון, כהן אוולין ויצחק, קלרמן יונתן, בירן אפרת, פישיין טלי	14	3	דרך				
								הערות רשם המקרקעין - שטח החלקה בשלמות הומר למקרקעי ציבור לפי שטר 12.08.76 מיום 12109/76		בשלמות	עיריית רמת השרון		10	מגורים ומסחר	10	1,875	180	6418	14	
				772									782		782	2,647				סה"כ
מצב יוצא			מצב נכנס				נתוני המקרקעין													
הערות	חלק יחסי להקצאה	ייעוד	שטח כולל	תאי שטח	מס' סידורי						בעלים									מס'
	בשלמות	דרך	10	2	15						עיריית רמת השרון									15
			10																	סה"כ
			782										782		782	2,647				סה"כ