

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

תוכנית מס': 501-0958496

שם התוכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי

בניין ברח' שלמה בן יוסף 10

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תוכנית מפורטת מס': 501-0958496. גרסת הוראות 5 גרסת תשריט 3

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, בב/534/ב, בב/מק/105/אגפים כפיפות

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

שטח התוכנית: 503.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: שלמה בן יוסף 10

גושים וחלקות:

גוש: 6196 חלקה/ות: 92

מטרות התוכנית:

הרחבות יח"ד ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

א. הרחבת יח"ד קיימות

ב. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר

ג. שינויים בקווי בניין

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776579. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב). התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית שמכויית חוקר וסדרי עבודתו) התשמ"ט-1989, וכן יש לעיין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק
הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת

תוכנית מס': 501-0917914

שם התוכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי

בניין ברח' שלש השעות 32

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 501-0917914, גרסת הוראות 4 תשריט 3

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, בב/230/א, בב/מק/105/אגפים כפיפות, בב/מק/3069/ב

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

752.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: שלש השעות 32

גושים וחלקות:

גוש: 6105 חלקה: 113 חלק

מטרות התוכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הרחבת יח"ד קיימות עפ"י סעיף 62(א)(12).

2. שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4).

3. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/06/2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10533, עמוד, בתאריך 18/05/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב.

כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

תוכנית מס': 501-1081173

שם התוכנית: תוספת דירת גג ברח' הרב אהרונוביץ 45

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 501-1081173, גרסת הוראות 3 תשריט 3

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, בב/מק/734/כפיפות

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

923.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: אהרונוביץ 45