

ובנייה בכן גוריון 22, בהתאם לסעיף 103 א. לחוק התכנון והבנייה, התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הרצליה-כפר שמריהו

### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

504-0878454

נסמרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב הרצליה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תוכנית מפורטת, הרצליה - ביה"ס הנדיב ורחוב בצלאל - הר/מק/2487 מס' 504-0878454. מהדורת הוראות: 19 מהדורת תשריט: 11

### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 504-0760520  
שינוי הר / 1206 / ת  
שינוי הר / 1422  
כפיפות הר / 2000 / שבצ  
כפיפות הר / 253 / א  
שינוי הר / 258  
שינוי הר / 306  
כפיפות הר / מק / 2000 / מע

### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: הרצליה  
ישו: הרצליה  
רחוב: הנדיב

### גושים וחלקות:

גוש: 6527 מחלקה: 320 עד: 320 שלם  
גוש: 6527 מחלקה: 321 עד: 321 שלם  
גוש: 6527 מחלקה: 323 עד: 323 שלם  
גוש: 6527 מחלקה: 324 עד: 324 שלם  
גוש: 6527 מחלקה: 325 עד: 325 שלם  
גוש: 6527 מחלקה: 326 עד: 326 שלם  
גוש: 6527 מחלקה: 327 עד: 327 שלם  
גוש: 6527 מחלקה: 328 עד: 328 שלם  
גוש: 6527 מחלקה: 331 עד: 331 חלקי  
גוש: 6527 מחלקה: 332 עד: 332 שלם  
גוש: 6527 מחלקה: 421 עד: 421 שלם  
גוש: 6527 מחלקה: 424 עד: 424 שלם  
גוש: 6527 מחלקה: 425 עד: 425 שלם

### מטרת התוכנית:

1. הסדרת מגרשים ציבוריים על מנת להרחיב ולשדרג את בית ספר הנדיב וכן מענה לפרוגרמה וצרכי ציבור בסביבה.
2. הסדרת התנועה והרחבת זכות הדרך ברחוב בצלאל.
3. הוספת שביל אופניים ברחובות הנדיב ובצלאל.
4. הסדרת רחוב עזרא הסופר על פי מצב קיים.
5. הוספת זכויות בנייה למבני ציבור.

### עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת שטחי בנייה לשימושים ציבוריים על פי סעיף 62א (א) 3 א621 (א) 6 לחוק התכנון והבנייה.
2. איחוד וחלוקה של מגרשים בייעוד ציבורי (שצ"פ ושב"צ) למגרש אחד בייעוד שטח בנוי ציבורי, על פי סעיפים 62א (א) 1, 5 א62 (א) 6 לחוק התכנון והבנייה.
3. שינוי קווי בניין על פי סעיף 62א (א) 4 לחוק התכנון והבנייה.
4. קביעת הוראות בינוי עפ"י סעיף 62א (א) 5 לחוק התכנון והבנייה
5. קביעת גובה מבני הציבור לעד 5 קומות מעל הכניסה הקובעת על פי סעיף 62א (א) 4 לחוק התכנון והבנייה.
6. הרחבת והסדרת הדרך לאורך רחוב בצלאל ורחוב עזרא הסופר עפ"י סעיף 62א (א) 2 לחוק התכנון והבנייה.
7. הוספה והגדלת שטח כולל מותר לבנייה ושימושים שאינם לצורכי ציבור במגרש לצורכי ציבור לפי סעיף 62א (א) 11

ניתן לעיין בתוכנית המופקדת באתר עיריית הרצליה כשבועיים לאחר פרסום דבר הפקדתה בעיתונים, בקישור הבא באתר העירוני:

<http://handasa.herzliya.muni.il/Plane/Pages/tab.aspx>

1. בסרגל הקישורים שבצד ימין יש לבחור בקישורית "תכניות בנין עיר"
2. בשדה מס' תוכנית יש לכתוב את מס' התוכנית ולאחר מכן ללחוץ על "הצג"
3. יש להיכנס לתוכנית ע"י לחיצה על החץ ובארכיב המסמכים מופיעים קישורים למסמכי התוכנית הסרוקים.

כל המעוניין יכול לפנות למשרדי הוועדה המקומית, באמצעות הטל' 09-9591643, הדואר האלקטרוני [yaelka@herzliya.muni.il](mailto:yaelka@herzliya.muni.il), או כל אמצעי דיגיטלי- ובהתאם לתו הסגול. כל הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק התכנון והבנייה, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בכן גוריון 22, הרצליה.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי הרצליה

### הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

הר/מק/2521 - גליל ים מס' הר/0996611-504

נסמרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית, הר/מק/-2521 גליל ים מס' 0996611-504. מהדורת הוראות: 20 מהדורת תשריט: 12

### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 504-0251637  
כפיפות הר / 1 / 1985

### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: הרצליה  
הרצליה, מערבית לקיבוץ גליל ים ומזרחית לנתיבי אילון.

גושים/ חלקות לתוכנית:  
גוש: 6422 מחלקה: 235 עד: 235 שלם

#### מטרות התוכנית:

מטרת התוכנית הסדרת חריגה בביצוע בפינות המבנה של 43 ס"מ (447 ס"מ מגבול המגרש) בחזית הצפונית ו-20 ס"מ (480 ס"מ מגבול המגרש) בחזית הדרומית מן הבניין המאושר בתוכנית 0251637-504.

#### עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי קווי בניין קדמי ואחורי בשיעור של עד 43 ס"מ מן הבניין המאושר בתוכנית 0251637-504. ללא שינוי בתכנית, שטחי הבנייה המותרים ובבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/07/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10624, עמוד 9548, בתאריך 28/06/2022.

כל המעוניין יכול לפנות למשרדי הוועדה המקומית, באמצעות הטל' 09-9591647, הדואר האלקטרוני malka@herzliya.muni.il, או כל אמצעי דיגיטלי – ובהתאם לתו הסגול.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### משה פדלון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הרצליה

מרחב תכנון מקומי חולון

#### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

505-0968602

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 505-0968602. גרסת: הוראות-30, תשריט-23

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות: 3 / 40 / 23, ח / 1, ח / 15 / 1, ח / 23 / 1, ח / 4 / 1, ח / 8 / 1, תמא / 38 / 1 / תמא / 38 / א  
תמא / 2 / 38, תמא / 3 / 38, תמא / 2 / 4  
שינוי: ח / 146 / א

#### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: חולון  
ישוב: חולון  
שכונה קריית שרת מורח רח' אח"י דקר 14, 16

#### גושים/ חלקות:

גוש: 7341 מ חלקה: 25

#### עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת קו בניין למרפסת בחזית מורחית לכיוון רח' אח"י דקר 1.0 מ' עפ"י סעיף 62 א' (א) (4) לחוק.
- שינוי קו בניין צידי לרח' אח"י דקר מ-3.0 מ' ל-2.80 מ' בהתאם למצב קיים עפ"י סעיף 62 א' (א) (4) לחוק.

- שינוי קו בניין צידי חזית צפונית מ-3.0 מ' ל-2.50 מ' בהתאם למצב קיים עפ"י סעיף 62 א' (א) (4) לחוק.
- שינוי קו בניין אחורי (לכיוון שביל מרוצף) מ-6.0 מ' ל-4.7 מ' בהתאם למצב קיים עפ"י סעיף 62 א' (א) (4) לחוק.
- קביעת הוראות בנייה עפ"י סעיף 62 א' (א) (5) לחוק.

#### מטרות התוכנית:

הגדרת קו בניין עבור תוספת מרפסת לכיוון רחוב אח"י דקר והסדרת קווי בניין למצב קיים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון – תכנון זמין [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, בקישור באתר מנהל הנדסה או למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, בניין העירייה, רח' ויצמן 58, קומה 7, טל': 03-5027179, מייל: [malyim@Holon.muni.il](mailto:malyim@Holon.muni.il).

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז תל אביב רח' מנחם בגין 125 תל אביב 67012 טל' 03-7632588.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

#### זוהר נוימרק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חולון

#### מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

#### הודעה בדבר אישור תוכנית המהווה שינוי תוכנית

מתאר מקומית 304-0994400

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' : 304-0994400 הנקראת: חפ/מק-2586 מגורים רח' מרגלית 26, חיפה, מונה תדפיס הוראות: 26 מונה תדפיס תשריט: 15

#### תוכנית זו מהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכניות הבאות:

כפיפות: חפ / 2000, חפ / 229 / ד, חפ / 229 / י, חפ / 229 / י / 1, חפ / 229 / י / 5, חפ / 718 / א, חפ / מק / 1400 / יב / 4, חפ / מק / 1400 / פמ, חפ / מק / 229 / י / 2, תמא / 1, תמא / 38, תמא / 6 / החלפה: חפ / 229 / ה, חפ / 424  
שינוי: חפ / מק / 1400 / גב, חפ / מק / 1400 / יב / 1, חפ / 1400 / יב

#### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: חיפה  
רחוב: רח' מרגלית מס' בית: 26