

אהרון בוך שמאות וניהול מקרקעין

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (תקנה 4 - טופס 1)

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים - מתחם איחוד וחלוקה יא' יב'

לתוכנית מס': גב/מק/7/431, מספר מבא"ת 503-0886606

תשלומי איזון בשקלים חדשים		מצב יוצא						מצב נכנס										נתוני המקרקעין									
בעל הזכויות מקבל	בעל הזכויות משלם	שווי יחסי (באחוזים)	יעוד המוקצה	החלקים לרישום	שטח מגרש/תא (במ"ר)	חלקה	מספר מוקצה	מספר מגרש/תא	שווי יחסי (באחוזים)	החלק הברושף	יעוד המגרש / החלקה	שיעורים או זכויות אחרות הרשומים על תת החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות החכירה (באחוזים)	מספר זהות או תאגיד	הזכות הרשומה	שם בעל הזכות	כתובת	מבנה לרישום	קומה	שטח תת החלקה	תת חלקה	שטח החלקות הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה / מגרש	גוש	מספר סידורי	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	52933363	בעלות	קדוש תקוה חדוה	אידימית 5		קרעק	99.92	1	986	1,110	596	6156	1	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	50%	68581628	בעלות	קדוש משיח	אידימית 5		קרעק	99.92	2	986	1,110	596	6156	2	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	38594859	בעלות	בירנצויג אורן בנימין	אידימית 5										
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	238649	בעלות	סגל יעקב	אידימית 5	ראשונה			55.08	3	986	1,110	596	6156	3
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	203761	בעלות	סגל רינה	אידימית 5	ראשונה			99.92	4	986	1,110	596	6156	4
		0.750%	מגורים ד'	0.750%	2,114			102	0.750%	5.357%	מגורים ד'		75%	8789935	בעלות	טיקווינסקי ציונה	אידימית 5	ראשונה			99.92	5	986	1,110	596	6156	5
		0.063%	מגורים ד'	0.063%	2,114			102	0.063%	0.446%	מגורים ד'		6.25%	58628348	בעלות	וסרמן יוספה	אידימית 5	ראשונה			55.08	6	986	1,110	596	6156	6
		0.063%	מגורים ד'	0.063%	2,114			102	0.063%	0.446%	מגורים ד'		6.25%	22689806	בעלות	טוסון נעמי	אידימית 5	ראשונה			99.92	7	986	1,110	596	6156	7
		0.063%	מגורים ד'	0.063%	2,114			102	0.063%	0.446%	מגורים ד'		6.25%	23680358	בעלות	טיקווינסקי אבינועם	אידימית 5	ראשונה			99.92	8	986	1,110	596	6156	8
		0.063%	מגורים ד'	0.063%	2,114			102	0.063%	0.446%	מגורים ד'		6.25%	24959959	בעלות	טיקווינסקי אלי	אידימית 5	ראשונה			99.92	9	986	1,110	596	6156	9
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	1044316	בעלות	ורליט שרה	אידימית 5	ראשונה			55.08	10	986	1,110	596	6156	10
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	100%	3023661	בעלות	בר לב יהודית	אידימית 5	ראשונה			55.08	11	986	1,110	596	6156	11
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	100%	28955441	בעלות	מסאסא אייל	אידימית 5	שניה			55.08	12	986	1,110	596	6156	12
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	50%	28483584	בעלות	בר-און גדי	אידימית 5	שניה			99.92	13	986	1,110	596	6156	13
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	29387891	בעלות	בר-און שירי	אידימית 5	שניה			99.92	14	986	1,110	596	6156	14
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	791694	בעלות	יצחקי יהודית	אידימית 5	שניה			99.92	15	986	1,110	596	6156	15
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	22535462	בעלות	ניסן דני	אידימית 5	שניה			55.08	16	986	1,110	596	6156	16
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	23084767	בעלות	ניסן דורית	אידימית 5	שלישית			55.08	17	986	1,110	596	6156	17
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	22401558	בעלות	כאהן שאול	אידימית 5	שלישית			55.08	18	986	1,110	596	6156	18
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	66649567	בעלות	בלום בועז	אידימית 5	שלישית			55.08	19	986	1,110	596	6156	19
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	6811781	בעלות	אלב אלי	אידימית 5	שלישית			99.92	20	986	1,110	596	6156	20
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	5450176	בעלות	אלבו אורנה	אידימית 5	שלישית			99.92	21	986	1,110	596	6156	21
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	68186428	בעלות	דרמר פינחס	אידימית 5	שלישית			55.08	22	986	1,110	596	6156	22
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	50%	5416542	בעלות	אריאלי טל חיים	אידימית 7	קרעק			55.08	1	1,163	1,186	597	6156	15
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	57242646	בעלות	אריאלי ענת	אידימית 7	קרעק			99.92	2	1,163	1,186	597	6156	16
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	242815/ד	בעלות	פריס ליאון	אידימית 7	קרעק			99.92	3	1,163	1,186	597	6156	17
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	832537	בעלות	פריס ורדה	אידימית 7	קרעק			99.92	4	1,163	1,186	597	6156	18
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	12096343	בעלות	אוגרנט אורשולה	אידימית 7	ראשונה			55.08	3	1,163	1,186	597	6156	17
		0.750%	מגורים ד'	0.750%	2,114			102	0.750%	5.357%	מגורים ד'		75%	30661235	בעלות	קזס רחמים	אידימית 7	ראשונה			55.08	4	1,163	1,186	597	6156	18
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,114			102	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	53401907	בעלות	קזס שלמה	אידימית 7	ראשונה			55.08	5	1,163	1,186	597	6156	19
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,114			102	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	54279831	בעלות	גאי בתיה	אידימית 7	ראשונה			99.92	6	1,163	1,186	597	6156	20
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	50%	1218709	בעלות	עובדיה שנהז	אידימית 7	ראשונה			99.92	7	1,163	1,186	597	6156	19
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	12187092	בעלות	עובדיה שושנה	אידימית 7	ראשונה			99.92	8	1,163	1,186	597	6156	20
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	50%	52327756	בעלות	הראל אריאל	אידימית 7	ראשונה			90.15	6	1,163	1,186	597	6156	20
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	65918930	בעלות	הראל לימור	אידימית 7	ראשונה			90.15	7	1,163	1,186	597	6156	21
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	96306	בעלות	לוי ציון	אידימית 7	שניה			90.15	7	1,163	1,186	597	6156	21
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	116004	בעלות	לוי יעל	אידימית 7	שניה			55.08	8	1,163	1,186	597	6156	22
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	572071/ד	בעלות	אלביה יעקב	אידימית 7	שניה			55.08	9	1,163	1,186	597	6156	23
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	766061/ד	בעלות	סאודאי שמחה	אידימית 7	שניה			55.08	9	1,163	1,186	597	6156	23
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	100%	891839	בעלות	פרוכנבאום יעקב	אידימית 7	שניה			55.08	10	1,163	1,186	597	6156	24
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	100%	65434805	בעלות	גלובע בתיה	אידימית 7	שניה			90.15	10	1,163	1,186	597	6156	24
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	50%	38701694	בעלות	חפץ אסף	אידימית 7	שלישית			90.15	11	1,163	1,186	597	6156	25
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	24834301	בעלות	כהן עוזי עזרא	אידימית 7	שלישית			90.15	11	1,163	1,186	597	6156	25
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	1513181	בעלות	לוי רות	אידימית 7	שלישית			55.08	12	1,163	1,186	597	6156	26
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	55966162	בעלות	לביא רם-מימו	אידימית 7	שלישית			55.08	13	1,163	1			

אהרון בוך שמאות וניהול מקרקעין

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (תקנה 4 - טופס 1)

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים - מתחם איחוד וחלוקה יא' יב'

לתוכנית מס': גב/מק/7/431 מספר מב"ת 503-0886606

תשלומי איזון בשקלים חדשים		מצב יוצא					מצב נכנס										נתוני המקרקעין									
בעל הזכויות המקבל	בעל הזכויות משלם	שווי יחסי (באחוזים)	יעוד המוקצה	החלקים באחוזים לרישום	שטח מגרש/תא (במ"ר)	מספר חלקה	מספר מגרש/מוקצה ארעי	מספר מגרש/תמורה	שווי יחסי (באחוזים)	החלק המשותף	יעוד המגרש / החלקה	שיעבודים או זכויות אחרות הרשומים על תת החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (באחוזים)	מספר זהות או תאגיד	הזכות הרשומה	שם בעל הזכות	כתובת	מבנה לרישום	קומה	שטח תת החלקה	תת חלקה	שטח החלקות הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה / מגרש	גוש	מספר סידורי
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	4-753811	בעלות	צבי נג' אברהם	4,6,8	ג	שלישית	57	77	1,737	14,004	73	6163	42
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	7-170921	בעלות	צבי כרמלה	4,6,8	ג	שלישית	57	78	1,737	14,004	73	6163	43
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	906335	חכירה	סורני מאיר	4,6,8	ג	שלישית	57	78	1,737	14,004	73	6163	43
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	890975	חכירה	סורני אסתר	4,6,8	ג	שלישית	58	79	1,737	14,004	73	6163	44
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,114			102	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	768282	בעלות	פיטל יפה	4,6,8	ג	שלישית	58	79	1,737	14,004	73	6163	44
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,114			102	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	23591860	בעלות	רפס אביטל	4,6,8	ג	שלישית	58	79	1,737	14,004	73	6163	44
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,114			102	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	58216573	בעלות	שוצמן כנרת	4,6,8	ג	שלישית	58	79	1,737	14,004	73	6163	44
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,114			102	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	56691678	בעלות	פיטל אופיר ענת	4,6,8	ג	שלישית	58	79	1,737	14,004	73	6163	44
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,114			102	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	24410912	בעלות	פיטל שרון כהן	4,6,8	ג	שלישית	58	79	1,737	14,004	73	6163	44
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	5128025	בעלות	מושקין מרדכי	4,6,8	ג	רביעית	58	80	1,737	14,004	73	6163	45
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	2691842	בעלות	בראונשטיין אסי	4,6,8	ג	רביעית	57	81	1,737	14,004	73	6163	46
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	5567635	בעלות	בראונשטיין אפרת	4,6,8	ג	רביעית	57	81	1,737	14,004	73	6163	46
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	50%	28401545	בעלות	חי אהוד	4,6,8	ג	רביעית	57	82	1,737	14,004	73	6163	47
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	25731126	בעלות	חי-בלטמן ליאת	4,6,8	ג	רביעית	57	82	1,737	14,004	73	6163	47
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	53324752	בעלות	פיגנבלט עמנואל	4,6,8	ג	רביעית	57	83	1,737	14,004	73	6163	48
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	54250667	בעלות	פיגנבלט אסתר	4,6,8	ג	רביעית	57	83	1,737	14,004	73	6163	48
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,114			102	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	5863625	בעלות	לוי חנה מיכל	4,6,8	ג	רביעית	57	84	1,737	14,004	73	6163	49
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	703571	בעלות	לוי משה	4,6,8	ג	רביעית	58	85	1,737	14,004	73	6163	50
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,114			102	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	4718143	בעלות	לוי חנה מיכל	4,6,8	ג	רביעית	58	85	1,737	14,004	73	6163	50
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	25524844	בעלות	גבאי מירב	14,12,10	ד/4	ראשונה	57	86	1,844	14,004	73	6163	51
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100%	230000094	בעלות	אטלי גיל	14,12,10	ד/4	ראשונה	57	87	1,844	14,004	73	6163	52
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	54184809	בעלות	ברש יפתח	14,12,10	ד/4	ראשונה	57	88	1,844	14,004	73	6163	53
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50%	52690559	בעלות	אלטרמן ברש טלי	14,12,10	ד/4	ראשונה	57	88	1,844	14,004	73	6163	53
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	100%	64300015	בעלות	בוקאי אסתר	14,12,10	ד/4	ראשונה	58	89	1,844	14,004	73	6163	54
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,199			101	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	57755290	בעלות	ג'ורג' רחמים	14,12,10	ד/4	שניה	58	90	1,844	14,004	73	6163	55
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,199			101	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	55548820	בעלות	לסרי פרח	14,12,10	ד/4	שניה	58	90	1,844	14,004	73	6163	55
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,199			101	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	57090896	בעלות	יחיא גליה	14,12,10	ד/4	שניה	58	90	1,844	14,004	73	6163	55
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,199			101	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	22833834	בעלות	אברהם ענת	14,12,10	ד/4	שניה	58	90	1,844	14,004	73	6163	55
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,199			101	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	23689789	בעלות	עטר סיגלית	14,12,10	ד/4	שניה	58	90	1,844	14,004	73	6163	55
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,199			101	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	28403749	בעלות	ג'ורג' מוטי מוטקה	14,12,10	ד/4	שניה	58	90	1,844	14,004	73	6163	55
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,199			101	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	38622254	בעלות	מירז יוכבד	14,12,10	ד/4	שניה	58	90	1,844	14,004	73	6163	55
		0.125%	מגורים ד'	0.125%	2,199			101	0.125%	0.893%	מגורים ד'		12.5%	35761527	בעלות	ג'ורג' יוסי	14,12,10	ד/4	שניה	58	90	1,844	14,004	73	6163	55
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	50.0%	61284279	בעלות	ברב אסף	14,12,10	ד/4	שניה	57	91	1,844	14,004	73	6163	56
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	300815941	בעלות	סגל ברב שירית	14,12,10	ד/4	שניה	57	91	1,844	14,004	73	6163	56
		0.938%	מגורים ד'	0.938%	2,199			101	0.938%	6.696%	מגורים ד'		93.75%	57400111	בעלות	כפרי עדנה	14,12,10	ד/4	שניה	57	92	1,844	14,004	73	6163	57
		0.063%	מגורים ד'	0.063%	2,199			101	0.063%	0.446%	מגורים ד'		6.25%	307993436	בעלות	כפרי אלירן	14,12,10	ד/4	שניה	57	92	1,844	14,004	73	6163	57
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	844951	בעלות	עבוד יצחק	14,12,10	ד/4	שניה	57	93	1,844	14,004	73	6163	58
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	878041	בעלות	עבוד אביבה	14,12,10	ד/4	שניה	57	93	1,844	14,004	73	6163	58
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	55616197	בעלות	נחמיה נאור	14,12,10	ד/4	שניה	57	94	1,844	14,004	73	6163	59
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	55961601	בעלות	נחמיה קפח אורלי	14,12,10	ד/4	שניה	57	94	1,844	14,004	73	6163	59
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100.0%	785512	בעלות	שוילי חודד דינה	14,12,10	ד/4	שניה	58	95	1,844	14,004	73	6163	60
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100.0%	58044827	בעלות	בן עמי אורית	14,12,10	ד/4	שלישית	58	96	1,844	14,004	73	6163	61
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100.0%	40344137	בעלות	מור רקפת	14,12,10	ד/4	שלישית	57	97	1,844	14,004	73	6163	62
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	50.0%	27831759	בעלות	ליתן רן	14,12,10	ד/4	שלישית	57	98	1,844	14,004	73	6163	63
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	32198954	בעלות	סיני ליתן מיכל	14,12,10	ד/4	שלישית	57	98	1,844	14,004	73	6163	63

אהרון בוך שמאות וניהול מקרקעין

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים (תקנה 4 - טופס 1)

טבלת הקצאה ואיזון שלא בהסכמת בעלים - מתחם איחוד וחלוקה יא' יב'

לתוכנית מס': גב/מק/7/431, מספר מב"ת 503-0886606

תשלומי איזון בשקלים חדשים		מצב יוצא						מצב נכנס						נתוני המקרקעין													
בעל הזכויות מקבל	בעל הזכויות משלם	שווי יחסי (באחוזים)	יעוד המוקצה	החלקים באחוזים לרישום	שטח מגרש/תא (במ"ר)	חלקה	מספר מוקצה	מספר מגרש/תא שטח התמורה	שווי יחסי (באחוזים)	החלק הברוש המשותף	יעוד המגרש / החלקה	שיעבודים או זכויות אחרות הרשומים על תת החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות החכירה (באחוזים)	מספר זהות או תאגיד	הזכות הרשומה	שם בעל הזכות	כתובת	מבנה לרישום	קומה רשומה	שטח תת החלקה	תת חלקה	שטח החלקות הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	חלקה / מגרש	גוש	מספר סידורי	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	134665	בעלות	גיטביר ישראל	אידימית 9		שניה	90.15	9	1,125	1,125	598	6156	81	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	100.0%	25502048	בעלות	מרגולין יאיר	אידימית 9		שניה	90.15	10	1,125	1,125	598	6156	82	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	23775232	בעלות	גיצי משה	אידימית 9		שלישית	99.92	11	1,125	1,125	598	6156	83	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	25702846	בעלות	יצי יהודית			שלישית	55.08	12	1,125	1,125	598	6156	84	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	1658163	בעלות	בורט דוד	אידימית 9		שלישית	90.15	13	1,125	1,125	598	6156	85	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	1658164	בעלות	בורט בלה			שלישית	90.15	13	1,125	1,125	598	6156	85	
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100.0%	29295425	בעלות	רייס דוד	אידימית 9		שלישית	90.15	14	1,125	1,125	598	6156	86	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	50.0%	6003593	בעלות	עטל של	אידימית 11		קרקע	64.21	1	909	909	599	6156	87	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	1348918	בעלות	עטל קמונה			קרקע	41.58	2	909	909	599	6156	88	
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	100.0%	52137916	בעלות	יצקן ורד ורדית רחל	אידימית 11		ראשונה	65.53	3	909	909	599	6156	89	
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	100.0%	49821739	בעלות	שרן טלי יהודית	אידימית 11		ראשונה	65.53	3	909	909	599	6156	89	
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	100.0%	67167932	בעלות	יצחקי מרים	אידימית 11		ראשונה	65.53	4	909	909	599	6156	90	
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	100.0%	400407	בעלות	מנצור זהבה	אידימית 11		ראשונה	42.90	5	909	909	599	6156	91	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	56005846	בעלות	סנפיר גיל	אידימית 11		ראשונה	65.53	6	909	909	599	6156	92	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	50757152	בעלות	סנפיר רחלה			ראשונה	65.53	6	909	909	599	6156	92	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	5128823	בעלות	משה אמנון	אידימית 11		שניה	42.90	7	909	909	599	6156	93	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	57251324	בעלות	משה שולי			שניה	65.53	8	909	909	599	6156	94	
		0.083%	מגורים ד'	0.083%	2,199			101	0.083%	0.595%	מגורים ד'		8.33%	25153909	בעלות	כהן נודלמן שרונה	אידימית 11		שניה	65.53	8	909	909	599	6156	94	
		0.083%	מגורים ד'	0.083%	2,199			101	0.083%	0.595%	מגורים ד'		8.33%	27822428	בעלות	משה דני			שניה	65.53	8	909	909	599	6156	94	
		0.083%	מגורים ד'	0.083%	2,199			101	0.083%	0.595%	מגורים ד'		8.33%	28572535	בעלות	משה משה			שניה	65.53	8	909	909	599	6156	94	
		0.750%	מגורים ד'	0.750%	2,199			101	0.750%	5.357%	מגורים ד'		75.0%	4836605	בעלות	משה אבלין			שניה	65.53	8	909	909	599	6156	94	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	32020729	בעלות	וולושין זיו	אידימית 11		שניה	42.90	9	909	909	599	6156	95	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	33599978	בעלות	וולושין מאיה			שניה	42.90	9	909	909	599	6156	95	
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100.0%	22210793	בעלות	קרן קיימת לישראל	אידימית 11		שניה	65.53	10	909	909	599	6156	96	
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'		100.0%	22210793	בעלות	נחמני רות	אידימית 11		שלישית	42.90	11	909	909	599	6156	97	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	50.0%	29563103	בעלות	כץ קובי	אידימית 11		שלישית	42.90	12	909	909	599	6156	98	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	25600347	בעלות	כץ ליאורה			שלישית	42.90	13	909	909	599	6156	99	
		1.000%	מגורים ד'	1.000%	2,199			101	1.000%	7.143%	מגורים ד'	ראה נספח שיעבודים	100.0%	38311544	בעלות	אלבז אורן	אידימית 11		שלישית	42.90	13	909	909	599	6156	99	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	5102393	בעלות	אהרוני שמעון	אידימית 11		שלישית	65.53	14	909	909	599	6156	100	
		0.500%	מגורים ד'	0.500%	2,199			101	0.500%	3.571%	מגורים ד'		50.0%	484460	בעלות	טובי תקוה			שלישית	65.53	14	909	909	599	6156	100	
		0.000%	מגורים ד'	0.000%	2,199			101	0.000%	0.000%	מגורים ד'		50.0%	484460	בעלות	בעלי הזכות בחלקה 600 מקבלים הקצאה רק במתחם י'							130	1,049	600	6156	101
		100.0%		100.0%	4,313				100%	714.3%	אקו"ב-%											7,894.0				סה"כ מגורים	
					1,737			(2) 801			יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת					עיריית גבעתיים							14,004	73	6163	(1)101	
					1,844			(2) 802			יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת					עיריית גבעתיים							14,004	73	6163	102	
								(2) 803			יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת					עיריית גבעתיים						16	2,297	167	6163	103	
		0.00%	דרך		1,637			701	0.00%		דרך					עיריית גבעתיים						124	1,110	596	6156	104	
																עיריית גבעתיים						23	1,186	597	6156	105	
																עיריית גבעתיים						436	14,004	73	6163	106	
																עיריית גבעתיים						839	2,297	167	6163	107	
																עיריית גבעתיים						48	304	309	6156	108	
																עיריית גבעתיים						151	898	326	6156	109	
																עיריית גבעתיים						1,637				סה"כ לצרכי ציבור	
		100.0%			9,531				100.0%													9,531				סה"כ	

(1) בהתאם להוראות התכנית הראשית גב/431 בעלי הזכות בחלקה 600 (מס"ד 101) מקבלים הקצאה רק במתחם י'
 (2) שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור לפי תוכנית 503-0204412, גב/431.
 מגרש' במקרה של תוכנית הכוללת הוראות איחוד וחלוקה שטרם נרשמה.

על החתום
 373
 תחיתת השמאי מספר רישיון
 אהרון בוך שמאי מקרקעין
 13/09/2021
 תאריך

על החתום
 373
 מספר רישיון
 אהרון בוך שמאי מקרקעין
 אהרון בוך שמאי מקרקעין

על החתום
 אהרון בוך
 שם שמאי המקרקעין
 חתימת השמאי

זורניית הטבלה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (איחוד וחלוקה מחדש), התשס"ט - 2009. פורסם בקובץ תקנות 6766, כ"ג באדר התשס"ט, 19/3/2009.
 ותיקון לתקנות ה"ל מתשע"ג (2013), פורסם בקובץ תקנות 7266, כ"ט בתמוז התשע"ג, 7/7/2013.