המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-1047935

שם התכנית: שינויי קווי בניין לתוספת מרפסות וחדר טרנספורמציה משמר הגבול 5, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-1047935 (גרסת הוראות: 17 גרסת תשריט: 12).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית	סוג היחס	מס' תכנית
החלפה	62	שינוי	1442/א'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמת אשכול רחוב: משמר הגבול 5

קואורדינטת X: 221132

קואורדינטת Y: 634084

גושים וחלקות:

גוש: 30099 (מוסדר), מס' חלקות בשלמותן 151

מטרת התכנית:

שינוי בקווי בנין מאושרים לצורך תוספת מרפסות וחדר טרנספורמציה – רח' משמר הגבול 5.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך יעודי הקרקע מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ג'.
2. שינוי בקווי בנין מאושרים בשטח לשם תוספת מרפסות וחדר טרנספורמציה, שיתווספו לבינוי המאושר בהיתר בנייה מס' 20/471.
3. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 10974 עמוד 2032 בתאריך 15.12.22.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראוכברגר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 505-0818377

"ח/מק/221 – חסדאי 21 – שינוי קווי בניין למרפסות"

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 505-0818377.

גרסת: הוראות- 17, תשריט- 11.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות	ח / 1	כפיפות	ח / 1 / 15
כפיפות	ח / 1 / 23	כפיפות	ח / 1 / 4
כפיפות	ח / 1 / 7	כפיפות	ח / 1 / 8
שינוי	ח / 124	כפיפות	תמא / 38
כפיפות	תמא / 38 / 1 / א	כפיפות	תמא / 38 / 2
כפיפות	תמא / 38 / 3		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רח' חסדאי 21, חולון.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7163 חלקה: 30

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בנין בחזית הדרומית לכיוון סעדיה הגאון מ-4.0 מ' המאושר ל- 0.80 מ' למרפסות בלבד לפי סעיף 62א'(א) (4) לחוק.
2. שינוי בהוראות בינוי לפי סעיף 62 א' (א) (5) לחוק.

מטרות התכנית:

שינוי קווי בנין בעבור תוספת מרפסות בחזית הדרומית לכיוון רח' סעדיה הגאון לשיפור דיור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/7/2022 ובילקוט פרסומים 10709, עמ' 10429, בתאריך 3/8/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, בבנין העירייה, רח' ויצמן 58, חולון קומה 9, טל': 5027222, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, ת"א יפו 67012, טל' 03-7632588 וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון- תכנון זמין www.iplan.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות, שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מוטי ששון
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה חולון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר/מפורטת

מס' 456-0589515

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת 456-0589515

גרסת הוראות: 18 גרסת תשריט: 16